

Technická univerzita v Liberci

Studentská 1402/2, Liberec

IČ: 467 47 885

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: RNDr. Ivana Večeřová

Dodatečné informace č. 2

Zadavatel veřejné zakázky tímto podává podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) dodatečnou informaci k zadávací dokumentaci k veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: 052_Ve_ Stavební úprava objektu „C“ TUL

Interní číslo veřejné zakázky: 16/9615/052

Vážení uchazeči,

k dotazu č. 3:

Článek 12 Obchodní a platební podmínky Zadávací dokumentace stanovuje, že jednu z příloh návrhu smlouvy o dílo má tvořit soupis zařízení a výrobků, na které se vztahuje ujednání o délce záruční doby dle záručního listu výrobce.

Uchazeči není jasné, jakou formu má mít soupis zařízení a výrobků a v jakém rozsahu. Obvyklou praxí je řešit soupis výrobků až v průběhu realizace díla (vzorkování atp.) a obdobné seznamy se přikládají až před předáním hotového díla. Pokud uchazeč v nabídce doloží soupis určitého zařízení, nemusí to v případě realizace předmětu veřejné zakázky uvedené zařízení použít (ale jeho náhradu ve shodném technickém a kvalitativním provedení). Žádáme zadavatele o vysvětlení požadavku. Žádáme zadavatele o jednoznačné vymezení formy a struktury požadované přílohy.

sdělujeme odpověď:

Forma a struktura požadované přílohy dle zadavatele jasně vyplývá z bodu 6.7.1. návrhu smlouvy o dílo, kde je požadován „Soupis zařízení a výrobků, na které se vztahuje ujednání o délce záruční doby dle záručního listu výrobce, ...“. Jedná se tedy o seznam jasně identifikovatelných výrobků a zařízení, u kterých bude zhotovitel stavby poskytovat odlišnou záruku od základní záruční doby uvedené v bodu 6.7.1. smlouvy.

Pro úplnost zadavatel uvádí, že předmětným ujednáním chce zadavatel čelit rozšířené praxi zhotovitelů stavebních prací, kdy seznam zařízení a výrobků se zkrácenou záruční dobou doplňují až v době po uzavření smlouvy, často až v době běhu záruční doby (reklamace) a snaží se tak čelit reklamacím závad v záruční době nebo dodatečně omezovat záruku za dílo. Při tvorbě nabídky by měl uchazeč bezpochyby identifikovat, která zařízení nebo výrobky mají svůj záruční list a případné vzorkování nebo odlišná lhůta záruční doby (kratší nebo delší než je základní záruční doba stanovená smlouvou) na to nemá vliv. Názor uchazeče, že „Pokud uchazeč v nabídce doloží soupis určitého zařízení, nemusí to v případě realizace předmětu veřejné zakázky uvedené zařízení použít (ale jeho náhradu ve shodném technickém a kvalitativním provedení).“ je irelevantní, protože uchazeč (zhotovitel) je povinen postupovat, mimo jiné, v souladu s ustanoveními uvedenými v bodech 6.2.1., 6.2.2. a 6.2.3. smlouvy o dílo a musí tedy postupovat ve shodě se zadavatelem (objednatelem) a to se samozřejmě týká i případných dopadů do záruky za dílo.



k dotazu č. 4 jsou odpovědi vyznačeny červeně v textu u jednotlivých položek:

Dotaz k soupisu prací: TUL investice

D.1.4.a – UT – xls řádek 279 – tepelná izolace minerál. Vlna 80mm s povrchovou úpravou – kpl 1
Uvedenou položku je nutno specifikovat, uvést výměru a povrchovou úpravu. Žádáme zadavatele o doplnění.

45 bm / Al folie

- xls řádek 287-8 Nátěr doplňkový ocelových konstrukcí – kpl 1
Je potřeba specifikovat výměru. Žádáme zadavatele o doplnění.

115 m²

- xls řádek 326 - Zhotovení prostupů – kpl 1

Je potřeba specifikovat množství a velikosti prostupů. Žádáme zadavatele o doplnění.

16 bm prostup DN40 jádrovým vrtákem v cihelném zdivu

D.1.4.d – MaR – xls řádek 24 – Pojistky a jističe počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení - kpl 1

Je potřeba specifikovat počty a technické parametry jednotlivých prvků. Žádáme zadavatele o doplnění.

8x Jistič 6A

- xls řádek 25 - Řadové svorky 2,5mm podle počtu připojovaných zařízení a rozsahu zapojení – kpl 1

Je potřeba specifikovat počty prvků. Žádáme zadavatele o doplnění.

40 ks

- xls řádek 46 – Zkušební provoz – kpl 1

Je potřeba specifikovat požadavky na zkušební provoz a jeho délku. Žádáme zadavatele o doplnění.

10 hod – ověření funkčnosti systému

D.1.4.e – ZTI - xls řádek 140 (pol. 92) – Stavební přípomoci (prostupy, drážky, lešení, jádrové vrtvy, požární dotěsnění) – kpl 1

Je potřeba specifikovat velikosti a počty prostupů, délky a profily drážek, průměry a počty jádrových vrtů vč. tloušťek a složení konstrukcí, počty a parametry požárních ucpávek. Žádáme zadavatele o doplnění.

Drážky:

a) KANALIZACE

D50 - 15m

D60 - 75m

D70 - 50m

D90 - 220m

D120 - 50m

D150 - 10m

a) VODOVOD

D40 - 260m

D50 - 75m



D40 - 22m
D60 - 12m
D70 - 7m
D90 - 7m

Jádrové vrty do cihly:

D60 25 bm
D100 18 bm
D155 12 bm

Požární ucpávky:

15x protipožární manžeta DN110
18x protipožární manžeta DN70
8x protipožární manžeta DN150

Požární tmely:

24 m2 EI45, třída reakce na oheň min. C1

D.1.4.f – Plynovod - xls řádek 104 – začištěšší zdiva – kpl 1
Je potřeba specifikovat objem (m2). Žádáme zadavatele o doplnění.
18 m2

- xls řádek 106 – Zhotovení drážky – kpl 1
Je potřeba specifikovat profily a délky drážek. Žádáme zadavatele o doplnění.
16 bm / protíl dle potrubí

- xls řádek 108 – Zapracování drážky – kpl 1
Je potřeba specifikovat profily a délky drážek. Žádáme zadavatele o doplnění.
16 bm / protíl dle potrubí

k dotazu č. 5 jsou odpovědi vyznačeny červeně v textu u jednotlivých položek:

Dotaz k soupisu prací: TUL – oprava

Stavební část – pol. 49 – Oprava SDK příček do 1m2

Je potřeba blíže specifikovat požadavek na opravu (jen oprava povrchu, výměna desky jednostranně či oboustranně?). Žádáme zadavatele o doplnění.

Výměna desky oboustranně.

– pol. 56 – Oprava podhledů SDK –doplnění desek
Je potřeba blíže specifikovat požadavek na rozsah (např. x % plochy) a materiálové provedení opravy (tvrdé podhledy, minerál obyč nebo AKU). Žádáme zadavatele o doplnění.

Skladba PD05, 100% plochy dle výkazu výměr

- pol. 269 – Demontáž a zpětná montáž 3 párů krokví pro stěhování VZT jednotky do půdního prostoru – kpl 1
Je potřeba přesně specifikovat rozsah prací (dmtž latí a kontratátí, dmtž a mtž a dod. střešních folií, dmtž a zpětná mtž krytiny, apod.). Žádáme zadavatele o doplnění.

- **Rozebrání stávající pálené krytiny 60 m2 včetně vyřezání latí, difúzní fólie a kontratátí. Rozebranou krytinu uskladnit pro pozdější zpětnou montáž.**
- **Montáž VZT jednotky**



- **Zpětná montáž nových kontralatí, nové difúzní fólie, nového lat'ování a uložené krytiny.**
- **Doplnění části krytiny poškozené při demontáži je zahrnuto v celkové položce opravy střechy.**

- pol. 114 a 116 – Dodávka pálené (resp. betonové) střešní krytiny
Vzhledem k tomu, že se část střechy překládá, je nezbytné informovat uchazeče o typu stávajících tašek, aby byl zachován rozměr, barevnost a profilace. Dále se z toho odvíjí i rozteč lat'ování střechy. Jak má uchazeč postupovat, není-li na trhu stávající či hodně blízký typ krytiny? Žádáme zadavatele o doplnění.

V době zpracování projektu pro stavební povolení byla, dle informací zadavatele, střešní krytina trhu dostupná. Na základě podnětu uchazeče provedl zadavatel aktuální průzkum a zjistil, že momentálně tato krytina dostupná není. Na dotčené části objektu bude krytina vyměněn plošně za betonové tašky červenohnědé barvy 10ks/m², tvarově nejdostupnější stávajícímu řešení. Požaduje se odsouhlasení vzoru. Provedena odpovídající úprava výkazu výměr.

Pro ocenění repasí a replik truhlářských a zámečnických prvků je nutné doplnit dokumentaci min. o fotodokumentaci a rozměry uvedených prvků, případně provedení:

- TR 003 repase prosklené stěny mezi nmístn. 1016-17;
- TR 103 madlo vyřezávané na hlav. schodišti;
- TR 104 repase 4dvéřové vitríny;
- TR 106 repase 4dvéřové vitríny;
- TR 107 repase 4dvéřové vitríny;
- TR 108 madlo vyřezávané;
- TR 109 zdobené zábradlí na vnějším schodišti;
- TR 110 madlo vyřezávané na vedl. schodišti;
- TR 111 repase stáv. obkladu v.900mm;
- TR 121 repase stáv. výlohy;
- TR 202 a 302 madlo vyřezávané na vedl. schodišti C2;
- TR 203 a 303 zdobené zábradlí na vedl. schodišti C2;
- TR 204 madlo vyřezávané na vedl. schodišti C1;
- TR 205 repase zábradlí před vstupem do spoj. krčku;
- TR 207 stáv. dobová jednokřídlá skříň;
- TR 208 stáv. dobová dvoukřídlá skříň proskl.;
- TR 209 stáv. dobová jednokřídlá skříň plná;
- TR 210 stáv. dobový obklad stěny navazující na stříně;
- TR 211 stáv. dobové dveře vsazené do obkladu;
- TR 212 stáv. dobový obklad stěny;
- TR 217 dvoudvéřová vestav. skříň;
- ZK 103 replika stáv. kovářského obloukového zábradlí v. 900mm venk. terasy z tyčoviny;
- ZK 201 replika stáv. kovářského zábradlí v. 900mm venk. terasy z tyčoviny u franc. okna 2.NP;
- ZK 202 replika stáv. kovářského zábradlí v. 900mm venk. terasy z tyčoviny u franc. okna 2.NP;
- pol 576 doplnění chybějících mosaz. Dobových špicí stáv. mramor. zábradlí hlav. schodiště ve vestibulu C1;

Pro zjištění aktuálního stavu konstrukcí a prvků určených k repasi nebo replikování sloužila prohlídka místa plnění veřejné zakázky, kde měli uchazeči možnost dotazované konstrukce a

prvky prohlédnout. Přesto ke všem výše uvedeným položkám doplňujeme fotodokumentaci z archivu projektanta. Pokud bude dále požadována fotodokumentace k jiným částem stavby, jejíž dokumentace není ve stávajícím archivu, nebude ji možné poskytnout, vzhledem k tomu, že již prohlídka místa plnění veřejné zakázky proběhla, a to zejména za účelem seznámení se s výše uvedenými skutečnostmi.

Dále žádáme o upřesnění pro položky

- Pol. 507, 508 - vnitřní parapet s nosem TR 001, 002, 101, 201, 206 a 301 – specifikace materiálového provedení;
- KM003 renovace schodišť. stupňů – specifikace a požadovaný způsob renovace, příp. je-li zaslat znalecký posudek ke kamenným prvkům;
- KM004 replika stáv. stupňů a podesty - kpl 1 – specifikovat rozsah prací a materiálové provedení;
- KM130 replika žulový chrlič – doplnit rozměr a foto stávajícího chrliče, specifikovat druh kamene (žuly);
- KM131 výměna krycích desek opěrné stěny – specifikovat materiálové provedení, tl. desek a požadavky na opravování;
- KM132 replika kamenné koule - doplnit rozměr, specifikovat druh kamene a požadovaný způsob opravování;
- KM301 – renovace portálu okna – doplnit foto a rozměry;

Všechny tyto položky jsou upřesněny ve výkazu PSV a dále Detaily PSV. Viz D.1.1.25 a D.1.1.26. Označení jednotlivých prvků je zároveň v příslušných půdorysech (číslo na začátku výrobku určuje podlaží objektu, ve kterém se nachází).

D.1.4.a – UT – xls řádek 87 – článková litinová otopná tělesa – nová (dodávka vč. lakování) – chybí počet kusů – jsou součástí dodávky i nová tělesa? Žádáme zadavatele o doplnění.

Ano, součástí dodávky je renovace stávajících těles (popsaná v PD – ÚT) a dále i nová tělesa, popsána rovněž v PD a vykázána v rozpočtu – viz otopná tělesa

D.1.4.g – silnoproud – stávající historický lustr, kompletní restaurování ks 1 – neznáme ani přibližné rozměry, materiálové provedení, současný stav svítidla, zda nic nechybí, jak vůbec vypadá – není k dispozici ani foto ani popis (např. počet žárovek, počet ramen, provedení celokovový nebo kombinace sklo/křišťál/hutní sklo - kov, apod.), z dostupných informací nelze položku ocenit. Žádáme zadavatele o doplnění.

Foto stávajícího lustru předáváme přílohou. Lustr kompletně vyčistit, vyměnit stávající zdroje a doplnit spouštěcí systém pro snadnější údržbu.

Popis:

Spouštěcí mechanismus pro lustr o max. hm. 25 kg.

Spouštěcí vzdálenost 6 m

Standardní zvedací mechanismus

Ovládání pomocí bezdrátového ovladače RCU.

Referenční výrobek např. REEL TECH – viz příloha.

Kotvení do stropu pomocí chemických kotev 4x Hilty Hit HY M8.

k dotazu č. 6:

Po dnešní prohlídce žádáme o zodpovězení následujících dodatečných dotazů.



1) Repase stávajícího lustru – 1 soub. - Jakou má investor o způsobu repase představu? Co konkrétně má být předmětem naší cenové nabídky? Pouze vyčištění? Lustr svítí, nejeví známky poškození, nevíme co ocenit?

sdělujeme odpověď:

Viz předchozí odpověď

k dotazu č. 7:

2) Repase dveří – všeobecně - Na některých dveřích jsou znaky (viz. přiložené foto). Budou se i tyto obnovovat? V případě, že ano. Jaký je počet dveří s těmito znaky? V rozpočtu ani v TZ není o případném obnovení znaků žádná informace.

sdělujeme odpověď:

Ano, znaky se budou obnovovat, jsou součástí repase původních dveří, počet dveří se znaky je 10 – doplňuje se nová položka do VV pro obnovu městských znaků – obnova znaku zahrnuje drobné lokální vybroušení, tmelení a plošnou obnovu lakových barev v původním provedení.

k dotazu č. 8:

3) Systém generálního klíče – Žádáme investora o jednoznačnou specifikaci - Kolika zámků se tato položka týká?

sdělujeme odpověď:

Přesná specifikace generálního klíče – viz TZ stavební části. Počet zámků – viz výkaz PSV Dveře. Jedná se téměř o všechny dveře vyjímaje dveří podružných (druhé dveře v sociálních místnostech atd.)

k dotazu č. 9:

4) OT 105 – Kombinovaná čistící rohož – kartáčový pásek / textil – Mají být pásy střídavě? Nebo je možné vybrat druh čistícího materiálu buď textil nebo kartáčový pásek?

sdělujeme odpověď:

Požadujeme střídavě kartáčový pásek / textil, referenční výrobek GAPA TopWell Standard

k dotazu č. 10:

5) Podstavec pod VZT jednotku umístěnou na půdě nad posluchárnou 2026 – Jaké jsou rozměry tohoto podstavce příp. z čeho má být vyroben?

sdělujeme odpověď:

Viz Výkaz PSV – položka ZK/402

k dotazu č. 11:

6) VV Investice - Položka - Demontáž a zpětná montáž interiéru – 1 kpl – Čeho se tato položka týká? Kompletního vyklizení objektu? – Žádáme investora o jednoznačnou MJ – např. časovou

sdělujeme odpověď:

Položka se ruší, zajistí zadavatel.

k dotazu č. 12:

7) VV Investice - Položka - Drobné nspecifikované bourací a vyklízecí práce – 1 soub. – Jaká je specifikace těchto prací? Žádáme investora o jednoznačnou MJ – např. časovou

sdělujeme odpověď:

Položka se ruší, je irelevantní, jedná se o práce, které jsou obsažny v jiných položkách výkazu výměr, např. bouracích prací.



k dotazu č. 13:

Poprosím o vysvětlení některých nejasností, na které jsem narazila při studiu podkladů.

1) V TZ je uvedeno, že objekt není památkově chráněn – Ve specifikaci PSV detaily je u některých kamenických výrobků uvedena poznámka – NUTNÁ KONZULTACE SE ZÁSTUPCEM PAMÁTKOVÉ PÉČE. Z jakého důvodu? Případně je již navržen nějaký postup ošetření kamene, který tento zástupce odsouhlasil?

sdělujeme odpověď:

Konzultace s orgánem památkové péče není potřeba, uchazeč zvolí adekvátní postup ošetření kamene ve vztahu k jeho technickému stavu (viz prohlídka místa plnění).

k dotazu č. 14:

2) Ve výkrese D.1.1.23 – Schéma obvodové drenáže – viz. příloha jsou zakresleny 3 kolizní místa, která neodpovídají skutečnosti. Např. vstupní schodiště v pravé části pokračuje terasou (v PD je pod touto terasou začátek 1 větve drenáže) v levé části schodiště pokračuje a zde je opět zahájena drenáž. Viz příložené fotografie. V dvorní části je schodiště vedle stávajícího výtahu, které se nijak neupravuje a pod kterým je opět navržena drenáž. Otázka zní, je navržena trasa drenáže správně? Bude se rozebírat nově opravené schodiště a terasa u hlavního vstupu a opětovně sestavovat do stávajícího stavu, stejně tak boční schodiště u výtahu? Ve výkazu výměr jsem nikde položky související s těmito pracemi nenašla. Poprosím buď o doplnění do výkazu výměr nebo o úpravu PD.

sdělujeme odpověď:

Vstupní schodiště není v kolizi s drenáží, pod schodištěm není drenáž.

Schodiště u výtahu bude částečně rozebráno pro provedení drenáže – viz bourací výkres D.1.1.02.

Poté bude zpětně zapraveno a doplněno o novou dlažbu – viz výkres D.1.1.06 a PZ025

Položky zde:

SŘ	13	211571121R00	Výplň odvodňovacích žeber kamen.drobným drceným	37,17	m3
SŘ	14	211971110R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5	340,71	m2
SŘ	15	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	374,78	m2
SŘ	16	212312111R00	Lože trativodu z betonu prostého	9,29	m3
SŘ	17	212753116R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 160,bez lože	177,46	m
SŘ	18	28611225.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 160 mm	195,21	m
SŘ	19	212514158RT6	Dodávka a montáž revizních šachtit prům. 300mm	9,00	kus

SŘ	9	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	171,17	m3
SŘ	10	174101102R00	Zásyp ruční se zhuťněním	178,67	m3
SŘ	11	58337210	Štěrkodř	7,50	m3

k dotazu č. 15:

3) V TZ ani ve skladbách jsme nenašli výšku a typ soklu pro podlahy z PVC. Požádám investora o doplnění.

sdělujeme odpověď:

Položky zde v investicích:

SŘ	641	776431010RV2	Montáž podlahových soklíků na lištu vč. dodávky vinylových a PVC pásů	193,20	m
----	-----	--------------	---	--------	---



SŘ	585	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	581,82	m
----	-----	--------------	--	--------	---

A zde v opravách:

SŘ	641	776431010RV2	Montáž podlahových soklíků na lištu vč. dodávky vinylových a PVC pásů	908,60	
----	-----	--------------	---	--------	--

Dále je u každé skladby podlahy uvedena tato poznámka:

Poznámka: Od ostatních nášlapných vrstev bude podlaha oddělena přechodovou lištou ve formě "T" profilu. Viditelná bude pouze nerez hrana š. 3 mm. Součástí dodávky podlahy jsou i sokly ze stejného materiálu jaké nášlapná vrstva podlahy. Budou provedeny dilatační spáry dle předpisů výrobce. Rovinnost povrchu dle ČSN (2mm-bm).

Vzhledem k tomu, že zadavatel provedl v souvislosti s Dodatečnými informacemi č. 2 úpravy výkazů výměr, jsou tyto opravené soubory uvedené jako příloha umístěny na profilu zadavatel v bloku „Zadávací dokumentace - dostupná v elektronické podobě na vyžádání“. Výkazy výměr, jež byly přílohou Dodatečné informace č. 1 jsou tedy vydáním Dodatečné informace č. 2 zneplatněny.

V Liberci dne 20. 5. 2016

elektronicky podepsáno

.....
RNDr. Ivana Večeřová

Přílohy umístěné na profilu zadavatel v bloku „Zadávací dokumentace - dostupná v elektronické podobě na vyžádání“:

DI 2 – Výkazy výměr

DI 2 - Obrazové přílohy