

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel zakázky tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky v rámci veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Součástí výzvy je zadávací dokumentace k veřejné zakázce.

Název veřejné zakázky: 008_KV_TUL – Generální oprava objektu E1

Int. č. veřejné zakázky: 19/9615/008

Zadavatel:

Technická univerzita v Liberci

sídlo: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec I-Staré Město

IČ: 46747885; DIČ: CZ46747885

Zastoupena: Ing. Vladimír Stach, kvestor

Kontaktní osoba:

Ing. Kateřina Vaškovská

tel.: +420 485 353 884; e-mail: zakazky@tul.cz

Internetová adresa

profilu zadavatele a

elektronického nástroje

E-ZAK:

<https://zakazky.tul.cz/>

Obsah

1	Preambule.....	1
2	Předmět veřejné zakázky.....	2
3	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	3
4	Způsob zpracování nabídkové ceny	3
5	Lhůta a místo pro podání nabídek; prohlídka místa plnění.....	4
6	Lhůta a místo plnění veřejné zakázky	5
7	Požadavek na prokázání kvalifikace	5
8	Požadavky na zpracování nabídky	10
9	Obchodní a platební podmínky	11
10	Technické podmínky	11
11	Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek	11
12	Vysvětlení zadávací dokumentace	11
13	Otevírání nabídek	12
14	Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele	12

1 Preambule

Tato zadávací dokumentace je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek (dále jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZD“) účastníků zadávacího řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastníci“), vyjma formulářů dle § 212 ZZVZ.



Zadavatel současně upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

Zadavatel si je plně vědom, že za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel. Současně však v zájmu předejití následných požadavků vybraného dodavatele na nepřípustné požadavky či změny smlouvy si zadavatel dovoluje požádat účastníky, aby poté, co si prostudují zadávací dokumentaci vč. jejích příloh, ve lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, vznášeli u zadavatele dotazy a připomínky ve vztahu k technické specifikaci (projektové dokumentaci) a zadávací dokumentaci.

V případě zjištění jakýchkoliv nejasností či nesrovnalostí v těchto dokumentech, nechť své dotazy a připomínky účastníci sdělí zadavateli i po lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Tímto opatřením zadavatel sleduje možnost případné nesrovnalosti zjištěné v zadávací dokumentaci ještě před uplynutím lhůty pro podání nabídek v souladu s dle § 6 ZZVZ opravit, doplnit či jinak upravit, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu. Účastníkům se proto v jejich vlastním zájmu doporučuje, aby při stanovení nabídkové ceny ve vztahu k její úplnosti a následnému nepřekročení si prověřili, že jejich nabídková cena obsahuje také všechny její nedílné součásti (tzn., že zahrnuje všechny náklady spojené s provedením díla).

Zadavatel upozorňuje, že zadavatel musí dle § 48 odst. 9 ZZVZ vyloučit vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. Výše uvedené neplatí pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce nebo kraje.

2 Předmět veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce.

Druh VZ podle předpokládané hodnoty: Podlimitní veřejná zakázka.

CPV kód: 45214400-4 Stavební úpravy univerzitních objektů

Zveřejnění ZD: zadávací dokumentace a všechny její přílohy jsou zveřejněny v **plném rozsahu v elektronické podobě** na profilu zadavatele <https://zakazky.tul.cz> a tím jsou zpřístupněny neomezenému počtu dodavatelů. (Pro bezúplatné a neomezené stažení dokumentů není třeba být registrován v el. nástroji zadavatele E-ZAK).

Předmět zakázky: Generální oprava objektu E1 TUL.

Jedná se o technickou obnovu částí stavby, které se blíží konci své životnosti, konkrétně se jedná o veškeré vnitřní instalace, hlavně elektroinstalaci. Dále se jedná o výměnu nebo opravu všech vnitřních povrchů a výměnu dřevěných oken. Dále dojde, v menší míře, k drobným dispozičním úpravám a také budou doplněny nebo rozšířeny některé vnitřní instalace tak, aby



splňovaly aktuální požadavky uživatelů budovy (např. el. instalace), a aby byly zajištěny hygienické požadavky vyplývající z aktuálních předpisů (vzduchotechnika).

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v příloze č. 3 - Projektová dokumentace.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, dílů nebo částí stavby.

Zhotovitel je kromě předmětu díla sjednaného ve smlouvě povinen zajistit, po dobu záruky za jakost, běžný servis a seřizování těch systémů technického zařízení dokončeného díla, zejména, vytápění, větrání, chlazení a měření a regulace, u kterých je prováděním tohoto servisu podmíněna záruka za dokončené dílo (dále v této smlouvě jako „záruční servis“). Po ukončení záručního servisu předá zhotovitel objednateli dokumentaci obsahující průběh záručního servisu technických zařízení budovy a závěrečnou hodnotící zprávu, která bude obsahovat časový a technický popis průběhu seřizování a nastavení systémů, popis závad a jejich odstraňování (pokud se v této době vyskytnou) a případná doporučení pro provozovatele stavby. Cena za výkon záručního servisu je započtena do ceny dodávky a montáže těchto zařízení.

Délka záruky za jakost: je uvedena v návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 ZD).

Účel pořízení: Generální oprava výukového objektu E1 Technické univerzity v Liberci.

Pokud se v zadávací dokumentaci veřejné zakázky vyskytnou přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o případ, kdy by stanovení technických podmínek nebylo bez těchto odkazů dostatečně přesné nebo srozumitelné. Účastník je v takovém případě oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně obdobné nebo lepší řešení.

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky nebude v rámci této veřejné zakázky uveřejněna.

4 Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen uvést v návrhu smlouvy nabídkovou cenu (v Kč) s vyčíslením částky bez DPH, výši sazby a částky DPH a ceny celkové vč. DPH a současně rozdělit celkovou cenu na část investiční a neinvestiční (v podrobnostech viz přílohy č. 2 ZD).

Nabídková cena uvedená účastníkem bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako **nejvýše přípustná**, kterou bude možno překročit pouze v případech upravených v obchodních podmínkách (obsažených v návrhu smlouvy o dílo viz příloha č. 2 ZD). Nabídková cena je závazná po celou dobu provádění díla a zahrnuje náklady, které jdou k tíži zhotovitele, zejména pokud jde o náklady na likvidaci stavebních odpadů v souladu se zákonem o odpadech.

Pro účely stanovení ceny díla poskytuje zadavatel **soupis stavebních prací, dodávek a služeb** vč. výkazu výměr (dále jen „soupis prací“). Ceny uvedené účastníkem v soupisu prací musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

Účastník doloží do nabídky, a to jako přílohu návrhu smlouvy o dílo, **oceněný soupis prací včetně rekapitulace objektů stavby a soupisu prací**, tj. soupis prací se stane položkovým rozpočtem. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami maximálními** po celou dobu realizace díla. Jednotkové ceny v položkovém rozpočtu budou udány max. na 2 desetinná místa.



Zadavatel požaduje, aby účastník při oceňování slepého soupisu prací dodržel strukturu soupisu prací a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru, ocenil bez výjimek veškeré položky a dodržel obsahovou náplň soupisu prací. Tzv. „nulové položky“ (ocenění položky v položkovém rozpočtu částkou ve výši 0) budou případně objasněny pomocí institutu písemného objasnění dle § 46 ZZVZ a budou následně posouzeny jakou souladné či nesouladné se ZZVZ.

Zadavatel požaduje, aby účastník, pokud zjistí nesoulad mezi soupisem prací a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí, že v soupisu prací chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci nebo že je soupis prací neúplný nebo jinak chybný), požádal o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 ZZVZ. Pokud zadavatel na základě žádosti účastníků nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací (např. formou doplnění položek soupisu prací, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu dodávek a prací apod.), tento aktualizovaný soupis prací uveřejní na profilu zadavatele, čímž ho zpřístupní potenciálním účastníkům, kteří jsou povinni ocenit aktualizovaný soupis prací. **Zadavatel výslovně upozorňuje účastníky, že v případě, kdy účastník ocení náklady, které nebyly obsaženy v soupisu prací a uvede tyto oceněné náklady v nabídce (v položkovém rozpočtu či na jiném místě nabídky), aniž by splnil požadavek zadavatele a využil institutu vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, bude toto klasifikováno jako rozpor s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách.**

Cena za pomocný montážní a stavební materiál k položkám montážních a stavebních prací, které jsou uvedeny v soupisu prací a kde soupis prací neuvádí tento pomocný materiál samostatně, je zahrnuta v jednotkové ceně těchto položek.

Cena montáže pomocného materiálu, který je v zadávací dokumentaci uveden samostatnými položkami jako dodávka, je zahrnuta v ceně dodávky tohoto materiálu, případně v ceně montáže hlavní položky.

Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu veřejné zakázky.

V případě, že účastník podá nabídku v rozporu požadavky zadavatele uvedenými v tomto článku, bude vyloučen dle § 48 ZZVZ.

5 Lhůta a místo pro podání nabídek; prohlídka místa plnění

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky lze podávat do **01. 04. 2019 do 09:30 hodin.**

Místo pro podání nabídek:

V rámci tohoto zadávacího řízení je možné předložit pouze elektronické nabídky.

Elektronické nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese <https://zakazky.tul.cz> .

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel umožní všem účastníkům prohlídku budoucího místa plnění.

Prohlídka se uskuteční 14. 03. 2019 v 10:00 hodin.

Sraz účastníků je:

Technická univerzita v Liberci, budova IC – recepce, Studentská 1402/2, 461 17 Liberec.



Na prohlídku je třeba se předem písemně ohlásit na email jana.bursova@tul.cz.

- **Počet zástupců při účasti na prohlídce:**
Prohlídky budoucího místa plnění se mohou, z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti zájemců, zúčastnit nejvýše **dva zástupci** každého jednoho zájemce. Účast na prohlídce budoucího místa plnění je na vlastní riziko zástupců zájemce.
- **Účel prohlídky:**
Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení zájemců se stavem místa plnění a jeho technickými a provozními parametry, které zájemci považují, nad rámec předané projektové dokumentace a dalších (předaných) podkladů, za důležité pro zpracování nabídky a/nebo plnění veřejné zakázky.
- **Způsob vyjasnění případných dotazů:**
Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci zájemců vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je účastník **povinen vznést tento dotaz** v souladu s výše uvedenými podmínkami.

6 Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Lhůta pro plnění zakázky:

a) předání a převzetí staveniště

do 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy (e-mailem, příp. datovou zprávou) zhotoviteli.

b) dokončení díla, předání a převzetí stavby včetně odstranění případných vad a nedodělků

do 7 měsíců od předání a převzetí staveniště, **nejpozději však do 13. 12. 2019**. Převzetí díla předchází přejímací řízení dle čl. 6.4 této smlouvy.

c) lhůta pro předání aktualizovaného časového a finančního harmonogramu stavby objednateli

do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.

Místo plnění zakázky:

Technická univerzita v Liberci,
Výukový objekt „E1“
Studentská 1292/4, 461 17 Liberec 1
(p.p.č. 2793 – k.ú. Liberec)

7 Požadavek na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění způsobilosti:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ,
- c) technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.



A. Základní způsobilost

Požadované doklady prokazující splnění základní způsobilosti předkládá účastník v nabídce, v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ, **v prostých kopiích nebo elektronických originálech** nebo je může nahradit **čestným prohlášením** (viz příloha č. 1 ZD).

1. Způsobilým není dodavatel, který
 - a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
 - a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení elektronických originálů dokladů prokazujících základní kvalifikaci dodavatele.



B. Profesní způsobilost

Požadované doklady prokazující splnění profesní způsobilosti předkládá účastník v nabídce, v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ, **v prostých kopiích nebo elektronických originálech** nebo je může nahradit **čestným prohlášením** (viz příloha č. 1 ZD).

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění profesní způsobilosti:

- a) ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) předložením **dokladu, že je oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to **v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování**,

Před uzavřením smlouvy je vybraný dodavatel povinen předložit elektronické originály dokladů prokazujících jeho profesní způsobilost, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

C. Technická kvalifikace

Požadované doklady prokazující splnění technické kvalifikace předkládá účastník v nabídce v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ, **v prostých kopiích nebo elektronických originálech** nebo je může nahradit **čestným prohlášením** (viz příloha č. 1 ZD).

1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kritérií technické kvalifikace v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením:

– **Seznamu stavebních prací**

Účastník doloží **seznam** stavebních prací (dále jen „významné zakázky“) poskytnutých **za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto zakázek.

Zadavatel požaduje doložení seznamu **minimálně 3 významných zakázek** obdobného charakteru (příčemž za zakázku obdobného charakteru se považuje generální oprava, rekonstrukce nebo novostavba objektu občanské vybavenosti nebo objektu pro bydlení (ubytování)), v hodnotě ve výši **minimálně 20 000 000,-Kč bez DPH** za každou zakázku.

– **Osvědčení objednatele**

Účastník doloží **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení prací uvedených v seznamu stavebních prací.

2. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kritérií technické kvalifikace (lze využít čestné prohlášení viz příloha č. 1 ZD) v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ předložením:

- **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Toto kvalifikační kritérium prokazuje účastník ve vztahu k osobě **stavbyvedoucího**.



- **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, a to u osoby **stavbyvedoucího** (osoby, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího pověřeného vedením stavby podle § 160 odst. 1 zákona 183/2006 Sb. (Stavební zákon)) - **osvědčení o autorizaci** (ČR osoba) **nebo o registraci** (zahraniční osoba) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to pro obor „**pozemní stavby**“.

Před uzavřením smlouvy je vybraný dodavatel povinen předložit elektronické originály dokladů prokazujících jeho technickou kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Shrnutí

Dle instrukcí výše uvedených musí účastník k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů ve své nabídce doložit buď:

1. **čestné prohlášení** nahrazující doklady o kvalifikaci (příloha č. 1 ZD) anebo
2. **tyto doklady (prostá kopie nebo elektronický originál):**
 - a) **výpis** z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
 - b) **potvrzení** příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - c) **písemné čestné prohlášení** ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - d) **písemné čestné prohlášení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
 - e) **potvrzení** příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
 - f) **výpis z obchodního rejstříku**, nebo **písemné čestné prohlášení** v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ,
 - g) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje ve vztahu k § 77 odst. 1 ZZVZ,
 - h) **doklad o oprávnění podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování),
 - i) **seznam** stavebních prací v požadovaném rozsahu,
 - j) **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení staveb. prací uvedených v seznamu,
 - k) **seznam techniků nebo technických útvarů**,
 - l) **osvědčení o autorizaci** nebo **o registraci osoby**, která bude závazně pověřena odborným vedením stavby, ve smyslu § 160 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění – **stavbyvedoucí - v oboru pozemní stavby**,
 - m) případně další požadované doklady; pokud účastník podává společnou nabídku s jiným dodavatelem, prokazuje splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiné osoby; pokud je zahraničním účastníkem; pokud je zapsán v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů či pokud mu byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů.

Společná ustanovení pro kvalifikaci

Je-li účastníkem předkládáno čestné prohlášení (viz příloha č. 1 ZD), musí být podepsáno statutárním orgánem účastníka, v případě podpisu jinou osobou musí být současně doloženo řádné



zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým účastník prokazuje splnění kvalifikace.

Doklady prokazující základní a profesní způsobilost (§ 74 a § 77 odst. 1 ZZVZ) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky**.

V případě **společné účasti účastníků** prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) **každý účastník samostatně**.

Účastníci zapsaní v **Seznamu kvalifikovaných dodavatelů** (§ 226 a násl. ZZVZ) mohou prokázat splnění základní a profesní způsobilost **výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, **není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce**.

Účastníci, kterým byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů (§ 233 a násl. ZZVZ) mohou prokázat splnění kvalifikace nebo její části předložením platného certifikátu, a to v rozsahu uvedeném na certifikátu.

V případě, že byla **kvalifikace získána v zahraničí**, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením. Toto čestné prohlášení musí deklarovat neexistenci požadovaného dokladu dle příslušné legislativy a vlastní prohlášení o splnění požadavků, které by jinak byly prokazovány příslušným dokladem (např. čestné prohlášení o neexistenci rejstříku trestů a o tom, že dodavatel nebyl trestán).

Účastník může **prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ** (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) požadované zadavatelem **prostřednictvím jiných osob** (viz § 83 ZZVZ). **Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit za tuto osobu níže uvedené doklady, které nelze nahradit čestným prohlášením:**

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou (specifikace dokladů viz výše v části týkající se základní způsobilosti) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s účastníkem. Prokazuje-li však účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ (seznam významných stavebních prací, dodávek či služeb; osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým



osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, vztahující se k takové osobě), musí dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka, je účastník povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

8 Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována v **českém jazyce**.

Zadavatel **nepřipouští varianty** nabídek.

Nabídky je možno podat **pouze elektronicky**.

Při elektronickém podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je nutno dodržet pravidla stanovená v § 211 ZZVZ.

Účastník veřejné zakázky v nabídce uvede **jméno a kontaktní údaje** (včetně e-mailu) na **osobu odpovědnou** za zpracování nabídky a na **osobu oprávněnou jednat** o nabídce.

V rámci nabídky účastník předloží oceněný soupis prací v otevřeném formátu, který umožní transfer dat, např. XLS.

Členění nabídky

Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídek zadavatel požaduje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

1. **Čestné prohlášení** (viz příloha č. 1 ZD), **nebo jednotlivé doklady k prokázání kvalifikace**
2. **Závazný návrh smlouvy o dílo** (viz příloha č. 2 ZD),
Přílohou návrhu smlouvy musí být:
 - **časový harmonogram plnění veřejné zakázky v členění po týdnech** (bude jako Příloha č. 1 smlouvy o dílo; týdnem se rozumí časová jednotka);
 - **finanční harmonogram plnění zakázky v členění min. po měsících** (bude jako Příloha č. 2 smlouvy o dílo), který respektuje lhůtu pro provedení díla;
 - **oceněný soupis prací včetně rekapitulace objektů stavby** (bude jako Příloha č. 3 smlouvy o dílo).
 - **soupis zařízení a výrobků**, na která se vztahuje ujednání o délce záruční doby dle záručního listu výrobce (bude vypracováno účastníkem),
 - **seznam technických zařízení**, u kterých je vyžadován záruční servis podmiňující odpovědnost zhotovitele ze záruky za jakost (bude vypracováno účastníkem).
3. **Nabídka bude obsahovat doklad** prokazující vztah mezi účastníkem a stavbyvedoucím (buď **čestné prohlášení** účastníka o tom, že stavbyvedoucí je v pracovně právním poměru s účastníkem – lze využít přílohu č. 1 ZD, nebo **písemný závazek** dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ, příp. prostou kopií **smlouvy** uzavřenou mezi účastníkem a stavbyvedoucím a další doklady dle § 83 ZZVZ).



4. Případně další doklady.

Účastník může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

9 Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 2 ZD).

Návrh smlouvy:

Účastník vyplní textová pole určená k vyplnění a vyplněný návrh smlouvy včetně příloh smlouvy přiloží k nabídce. Účastník není oprávněn v návrhu smlouvy činit jakékoliv změny.

V případě, že účastník vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude účastník z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Součástí návrhu smlouvy musí být časový a finanční harmonogram plnění zakázky, oceněný soupis prací včetně rekapitulace objektu stavby, soupis zařízení a výrobků, seznam technických zařízení.

10 Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí požadavky na vlastnosti předmětu veřejné zakázky. Tyto technické podmínky jsou uvedeny přímo ve specifikaci předmětu veřejné zakázky, resp. projektové dokumentaci.

11 Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč (bez DPH).

Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč (bez DPH).

V případě, že se při hodnocení nabídek umístí v pořadí dva či více účastníků na stejném místě, bude pořadí takových nabídek určeno losem za přítomnosti notáře a příslušných účastníků. Účastníci budou písemně pozváni na losování s tím, že pokud se nebudou chtít losování účastnit, písemně se omluví. Notářský zápis z losování je přílohou zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.

12 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být **písemná** a musí být doručena buď **elektronickou poštou** na e-mailovou adresu zakazky@tul.cz, nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.tul.cz/>.

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle § 98 odst. 1 ZZVZ ve spojení s § 54 ZZVZ.

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 98 odst. 1 ZZVZ poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.



13 Otevírání nabídek

Otevírání obálek bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. v termínu uvedeném výše, v místě sídla zadavatele na adrese TUL, budova IC – 6. patro, Studentská 1402/2, 461 17 Liberec 1.

Vzhledem k tomu, že budou v rámci zadávacího řízení předloženy pouze elektronické nabídky, nebude se konat veřejné otevírání nabídek.

14 Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- Pokud je vyžadováno předložení elektronického originálu dokumentu, který má vybraný dodavatel pouze v listinné podobě, je nutno provést autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. (Autorizovaná konverze – úplné převedení dokumentu v listinné podobě do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru způsobem zajišťujícím shodu obsahu těchto dokumentů a připojení doložky o provedení konverze. Více informací lze nalézt na <http://www.czechpoint.cz/>)
- Smlouva o dílo bude objednatel uveřejněna, dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR, s čímž obě smluvní strany výslovně souhlasí
- Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit **oznámení o výběru dodavatele/ oznámení o vyloučení účastníka** na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených v § 127 ZZVZ.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Zadavatel upozorňuje, že dle § 122 odst. 5 ZZVZ je účastník povinen (pokud je právnickou osobou a pokud nelze zjistit údaje o skutečném majiteli z Evidence údajů o skutečných majitelích dle § 122 odst. 4 ZZVZ) před uzavřením smlouvy jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit
 - a) **identifikační údaje všech osob**, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (§ 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb.),
 - b) **doklady**, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- Zadavatel může provést v souladu se ZZVZ posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.

V Liberci dne 01. 03. 2019

Za zadavatele: Ing. Vladimír Stach, kvestor

Příloha:

příloha č. 1 – Čestné prohlášení

příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

příloha č. 3 – Projektová dokumentace

