

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel zakázky tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky v rámci veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Součástí výzvy je zadávací dokumentace k veřejné zakázce.

**Název veřejné zakázky:** 186\_KV\_Rekonstrukce tělocvičny TUL Harcov objekt A  
**Int. č. veřejné zakázky:** 19/9615/186

**Zadavatel:** Technická univerzita v Liberci  
sídlo: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec I-Staré Město  
IČ: 46747885; DIČ: CZ46747885  
Zastoupena: Ing. Vladimír Stach, kvestor

**Kontaktní osoba:** Ing. Kateřina Vaškovská  
tel.: +420 485 353 884; e-mail: [zakazky@tul.cz](mailto:zakazky@tul.cz)

**Internetová adresa  
profilu zadavatele a  
elektronického nástroje  
E-ZAK:** <https://zakazky.tul.cz/>

## Obsah

1	Preambule.....	2
2	Předmět veřejné zakázky.....	2
3	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....	3
4	Způsob zpracování nabídkové ceny .....	3
5	Lhůta a místo pro podání nabídek; prohlídka místa plnění.....	4
6	Lhůta a místo plnění veřejné zakázky .....	5
7	Požadavek na prokázání kvalifikace .....	6
8	Požadavky na zpracování nabídky .....	8
9	Obchodní a platební podmínky .....	9
10	Technické podmínky .....	9
11	Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek .....	9
12	Vysvětlení zadávací dokumentace .....	10
13	Otevírání nabídek .....	10
14	Podmínky pro výběr dodavatele a uzavření smlouvy .....	10
15	Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele .....	11



## 1 Preambule

Tato zadávací dokumentace je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek (dále jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZD“) účastníků zadávacího řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastníci“), vyjma formulářů dle § 212 ZZVZ.

Zadavatel současně upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

Zadavatel si je plně vědom, že za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel. Současně však v zájmu předejití následných požadavků vybraného dodavatele na nepřipustné požadavky či změny smlouvy si zadavatel dovoluje požádat účastníky, aby poté, co si prostudují zadávací dokumentaci vč. jejích příloh, ve lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, vznášeli u zadavatele dotazy a připomínky ve vztahu k technické specifikaci (projektové dokumentaci) a zadávací dokumentaci.

V případě zjištění jakýchkoliv nejasností či nesrovnalostí v těchto dokumentech, nechť své dotazy a připomínky účastníci sdělí zadavateli i po lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Tímto opatřením zadavatel sleduje možnost případné nesrovnalosti zjištěné v zadávací dokumentaci ještě před uplynutím lhůty pro podání nabídek v souladu s dle § 6 ZZVZ opravit, doplnit či jinak upravit, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu. Účastníkům se proto v jejich vlastním zájmu doporučuje, aby při stanovení nabídkové ceny ve vztahu k její úplnosti a následnému nepřekročení si prověřili, že jejich nabídková cena obsahuje také všechny její nedílné součásti (tzn., že zahrnuje všechny náklady spojené s provedením díla).

**Zadavatel upozorňuje, že zadavatel musí dle § 48 odst. 9 ZZVZ vyloučit vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. Výše uvedené neplatí pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce nebo kraje.**

## 2 Předmět veřejné zakázky

**Druh veřejné zakázky podle předmětu:** Veřejná zakázka na stavební práce.

**Druh VZ podle předpokládané hodnoty:** Podlimitní veřejná zakázka.

**CPV kód:** 45214400-4 Stavební úpravy univerzitních objektů

**Zveřejnění ZD:** zadávací dokumentace a všechny její přílohy jsou zveřejněny v **plném rozsahu v elektronické podobě** na profilu zadavatele <https://zakazky.tul.cz> a tím jsou zpřístupněny neomezenému počtu dodavatelů. (Pro bezúplatné a neomezené stažení dokumentů není třeba být registrován v el. nástroji zadavatele E-ZAK).



## Předmět zakázky: Rekonstrukce tělocvičny TUL - Harcov objekt A.

Jedná se o přestavbu stávajících prostor na prostory pro výuku tělesné výchovy s potřebným zázemím (šatny, sociální zázemí). Stavba je umístěna ve stávajícím areálu vysokoškolských kolejí na pozemku p.č. 279/18, k.ú.: Starý Harcov. Přestavbou stávajících prostor nedojde ke změnám v území.

Stavební úpravy budou prováděny ve vnitřních prostorech ve 2 spodních podlažích. Konkrétně se jedná o napojení nových instalací na stávající technické rozvody a odpady v řešené části objektu a elektroinstalaci. Dále se jedná o úpravu výplní otvorů v podélných stěnách, k vybourání otvoru pro osazení pásových oken, výměnu nášlapné vrstvy podlah, úpravu stávajícího vytápění, instalaci vzduchotechniky a nouzového osvětlení tak, aby byly zajištěny všechny hygienické požadavky na větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou a odpady vyplývající z aktuálních předpisů.

**Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v příloze č. 3 – Projektová dokumentace KTV-A.**

Součástí předmětu plnění je i vypracování výrobní dokumentace konstrukčních dílů nebo částí stavby a zaměření stávajícího stavu konstrukcí v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla.

**Délka záruky za jakost:** je uvedena v návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 ZD).

**Účel pořízení:** Změna využití hudebního klubu na prostory pro tělovýchovné účely.

*Pokud se v zadávací dokumentaci veřejné zakázky vyskytnou přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o případ, kdy by stanovení technických podmínek nebylo bez těchto odkazů dostatečně přesné nebo srozumitelné. Účastník je v takovém případě oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně obdobné nebo lepší řešení.*

## 3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky nebude v rámci této veřejné zakázky uveřejněna.

## 4 Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen uvést v návrhu smlouvy nabídkovou cenu (v Kč) s vyčíslením částky bez DPH, výši sazby a částky DPH a ceny celkové vč. DPH a současně rozdělit celkovou cenu na část investiční a neinvestiční (v podrobnostech viz přílohy č. 2 ZD).

Nabídková cena uvedená účastníkem bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako **nejvýše přípustná**, kterou bude možno překročit pouze v případech upravených v obchodních podmínkách (obsažených v návrhu smlouvy o dílo viz příloha č. 2 ZD). Nabídková cena je závazná po celou dobu provádění díla a zahrnuje náklady, které jdou k tíži zhotovitele, zejména pokud jde o náklady na likvidaci stavebních odpadů v souladu se zákonem o odpadech.

Pro účely stanovení ceny díla poskytuje zadavatel **soupis stavebních prací, dodávek a služeb** vč. výkazu výměr (dále jen „soupis prací“). Ceny uvedené účastníkem v soupisu prací musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.



Účastník doloží do nabídky, a to jako přílohu návrhu smlouvy o dílo, **oceněný soupis prací včetně rekapitulace objektů stavby a soupisu prací**, tj. soupis prací se stane položkovým rozpočtem. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami maximálními** po celou dobu realizace díla. Jednotkové ceny v položkovém rozpočtu budou udány max. na 2 desetinná místa.

Zadavatel požaduje, aby účastník při oceňování slepého soupisu prací dodržel strukturu soupisu prací a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru, ocenil bez výjimek veškeré položky a dodržel obsahovou náplň soupisu prací. Tzv. „nulové položky“ (ocenění položky v položkovém rozpočtu částkou ve výši 0) budou případně objasněny pomocí institutu písemného objasnění dle § 46 ZZVZ a budou následně posouzeny jakou souladné či nesouladné se ZZVZ.

Zadavatel požaduje, aby účastník, pokud zjistí nesoulad mezi soupisem prací a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí, že v soupisu prací chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci nebo že je soupis prací neúplný nebo jinak chybný), požádal o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 ZZVZ. Pokud zadavatel na základě žádosti účastníků nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací (např. formou doplnění položek soupisu prací, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu dodávek a prací apod.), tento aktualizovaný soupis prací uveřejní na profilu zadavatele, čímž ho zpřístupní potenciálním účastníkům, kteří jsou povinni ocenit aktualizovaný soupis prací.

**Zadavatel výslovně upozorňuje účastníky, že v případě, kdy účastník ocení náklady, které nebyly obsaženy v soupisu prací a uvede tyto oceněné náklady v nabídce (v položkovém rozpočtu či na jiném místě nabídky), aniž by splnil požadavek zadavatele a využil institutu vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, bude toto klasifikováno jako rozpor s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách.**

Cena za pomocný montážní a stavební materiál k položkám montážních a stavebních prací, které jsou uvedeny v soupisu prací a kde soupis prací neuvádí tento pomocný materiál samostatně, je zahrnuta v jednotkové ceně těchto položek.

Cena montáže pomocného materiálu, který je v zadávací dokumentaci uveden samostatnými položkami jako dodávka, je zahrnuta v ceně dodávky tohoto materiálu, případně v ceně montáže hlavní položky.

Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu veřejné zakázky.

**V případě, že účastník podá nabídku v rozporu požadavky zadavatele uvedenými v tomto článku, bude vyloučen dle § 48 ZZVZ.**

## 5 Lhůta a místo pro podání nabídek; prohlídka místa plnění

### **Lhůta pro podání nabídek:**

**Nabídky lze podávat do 20. 01. 2020 do 10:00 hodin.**

### **Místo pro podání nabídek:**

**V rámci tohoto zadávacího řízení je možné předložit pouze elektronické nabídky.**



**Elektronické nabídky** se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese <https://zakazky.tul.cz> .

**Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel umožní všem účastníkům prohlídku budoucího místa plnění.

Prohlídka se uskuteční **09. 01. 2020 v 10:00 hodin.**

**Sraz účastníků je v místě budoucího plnění:**

Vysokoškolské koleje TUL – Harcov objekt A (zadní vstup do objektu A, -2pp)  
ul. 17. listopadu 584, 460 15 Liberec 15.

**Na prohlídku je třeba se předem písemně ohlásit na email [jana.bursova@tul.cz](mailto:jana.bursova@tul.cz) .**

- **Počet zástupců při účasti na prohlídce:**  
Prohlídky budoucího místa plnění se mohou, z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti zájemců, zúčastnit nejvýše **dva zástupci** každého jednoho zájemce. Účast na prohlídce budoucího místa plnění je na vlastní riziko zástupců zájemce.
- **Účel prohlídky:**  
Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení zájemců se stavem místa plnění a jeho technickými a provozními parametry, které zájemci považují, nad rámec předané projektové dokumentace a dalších (předaných) podkladů, za důležité pro zpracování nabídky a/nebo plnění veřejné zakázky.
- **Způsob vyjasnění případných dotazů:**  
Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci zájemců vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je účastník **povinen vznést tento dotaz** v souladu s výše uvedenými podmínkami.

## **6 Lhůta a místo plnění veřejné zakázky**

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v období v roce 2020.

**Termíny uvedené ve smlouvě:**

**a) předání a převzetí staveniště:**

**do 3 pracovních dní** ode dne doručení písemné výzvy (e-mailem, příp. datovou zprávou) zhotoviteli.

**b) provedení díla:**

**dle nabídky (resp. smlouvy)** vybraného dodavatele, (dodavatelem navržený reálný termín plnění zakázky v kalendářních dnech, ve kterém je dodavatel schopen **řádně a včas** zrealizovat výše požadované stavební práce), **nejpozději do 31. 08. 2020.**

Převzetí díla předchází přijímací řízení dle čl. 6.4 této smlouvy.

**c) lhůta pro předání aktualizovaného časového a finančního harmonogramu stavby objednateli:**

**do 10 kalendářních dnů** od předání a převzetí staveniště.



**Místo plnění zakázky:** Technická univerzita v Liberci (vysokoškolské koleje)  
**Harcov - objekt A**  
ul. 17. listopadu 584, 460 15 Liberec 15.  
(p.č. 279/18, k.ú.: Starý Harcov)

## 7 Požadavek na prokázání kvalifikace

### A. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel splnil základní způsobilost v souladu s § 74 ZZVZ.

**Účastník** ve své nabídce prokáže splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 1 ZD).

**Vybraný dodavatel** prokáže splnění podmínek základní způsobilosti předložením **elektronického originálu čestného prohlášení** (viz příloha č. 1 ZD), pokud již nebylo v zadávacím řízení předloženo; popř. výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

*Vybraný dodavatel nemusí předkládat elektronický originál výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, neboť si jej zajistí zadavatel sám z veřejně dostupného rejstříku a prověří jeho správnost.*

### B. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ:

- ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zapis do takové evidence vyžaduje.
- předložením dokladu, že je **oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj., **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- předložením dokladu o **odborné způsobilosti dodavatele** nebo, že disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci (ČR osoba) nebo o registraci (zahraniční osoba) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to pro obor **pozemní stavby** pro osobu, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě.

**Účastník** ve své nabídce prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 1 ZD).

**Vybraný dodavatel** prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti předložením **elektronických originálů výše uvedených dokladů**, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, (tj. **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence; dokladu prokazujícího **oprávnění podnikat**; dokladu o **odborné způsobilosti** dodavatele (osvědčení o autorizaci/registraci v oboru pozemní stavby)). Výše uvedené doklady lze příp. nahradit **elektronickým originálem** výpisu ze seznamu



kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

*Vybraný dodavatel nemusí předkládat elektronický originál výpisu z obchodního rejstříku popř. výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, neboť si jej zajistí zadavatel sám z veřejně dostupného rejstříku a prověří jeho správnost.*

## C. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ požaduje zadavatel předložit:

1. **Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních **5 let** před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Zadavatel požaduje doložení seznamu **minimálně 3 významných zakázek** obdobného charakteru (přičemž za zakázku obdobného charakteru se považuje rekonstrukce nebo novostavba objektu občanské vybavenosti nebo objektu pro bydlení (ubytování)), v hodnotě ve výši **minimálně 2 500 000,-Kč bez DPH** za každou zakázku.

2. **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Toto kvalifikační kritérium prokazuje účastník ve vztahu k osobě **stavbyvedoucího**.

3. **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, a to u osoby **stavbyvedoucího** (osoby, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího pověřeného vedením stavby podle § 160 odst. 1 zákona 183/2006 Sb. (Stavební zákon)) - **osvědčení o autorizaci** (ČR osoba) **nebo o registraci** (zahraniční osoba) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to pro obor „**pozemní stavby**“.

**Účastník** ve své nabídce prokáže splnění podmínek technické kvalifikace předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 1 ZD).

**Vybraný dodavatel** prokáže splnění technické kvalifikace předložením níže uvedených dokladů **v elektronickém originále**, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Jedná se o:

- **seznam stavebních prací** ve formě čestného prohlášení (viz příloha č. 1 ZD). K seznamu stavebních prací budou doložena jednotlivá **osvědčení**.
- **jmenný seznamu techniků** ve formě čestného prohlášení.
- **osvědčení o autorizaci/registraci** osoby, která bude zodpovědná za odborné vedení stavby (stavbyvedoucí)



## Společná ustanovení pro kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci uvedené v tomto článku ZD předkládají dodavatelé **v nabídkách v kopiích** (prosté elektronické kopie – prostý scan) a mohou je nahradit **čestným prohlášením** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Při prokazování kvalifikace je dodavatel oprávněn využít postupů uvedených v § 81 až 85 ZZVZ a § 228 ZZVZ (výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů) a § 234 ZZVZ (certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů).

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel v rámci své podané nabídky nemusí předkládat konkrétní doklady prokazující splnění kvalifikace. Kvalifikace může být prokázána dodavatelem **v rámci podané nabídky pouze předložením čestného prohlášení**. Pro tyto účely mohou dodavatelé využít přílohu č. 1 ZD, avšak dodavatel je oprávněn předložit i vlastní čestné prohlášení.

Konkrétní doklady prokazující kvalifikaci bude předkládat až vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy. Postup pro prokazování kvalifikace vybraným dodavatelem je uveden v čl. 14 této ZD.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si předložení elektronických originálů dokladů prokazujících splnění kvalifikace, o nichž bylo učiněno čestné prohlášení, kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.

## 8 Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována v **českém jazyce**.

Zadavatel **nepřipouští varianty** nabídek.

Nabídky je možno podat **pouze elektronicky**.

Při elektronickém podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je nutno dodržet pravidla stanovená v § 211 ZZVZ.

Účastník veřejné zakázky v nabídce uvede **jméno a kontaktní údaje** (včetně e-mailu) na **osobu odpovědnou** za zpracování nabídky.

V rámci nabídky účastník předloží oceněný soupis prací v otevřeném formátu, který umožní transfer dat, např. xls.

### Členění nabídky

Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídek zadavatel požaduje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

1. **Čestné prohlášení** (viz příloha č. 1 ZD),

2. **Závazný návrh smlouvy o dílo** (viz příloha č. 2 ZD),

**Přílohou návrhu smlouvy musí být:**

- **časový harmonogram plnění veřejné zakázky v členění po týdnech** (bude jako Příloha č. 1 smlouvy o dílo; týdnem se rozumí časová jednotka);
- **finanční harmonogram plnění zakázky v členění min. po měsících** (bude jako Příloha č. 2 smlouvy o dílo), který respektuje lhůtu pro provedení díla;
- **oceněný soupis prací včetně rekapitulace objektů stavby** (bude jako Příloha č. 3 smlouvy o dílo).
- **soupis zařízení a výrobků**, na která se vztahuje ujednání o délce záruční doby dle záručního listu výrobce (bude vypracováno účastníkem, bude jako Příloha č. 4 smlouvy o dílo),





- **seznam technických zařízení**, u kterých je vyžadován záruční servis podmiňující odpovědnost zhotovitele ze záruky za jakost (bude vypracováno účastníkem, bude jako Příloha č. 5 smlouvy o dílo) – cena za výkon záručního servisu musí být zahrnuta v ceně díla.

**3. Doklad** prokazující vztah mezi účastníkem a stavbyvedoucím (buď **čestné prohlášení** účastníka o tom, že stavbyvedoucí je v pracovně právním poměru s účastníkem – lze využít přílohu č. 1 ZD, nebo **písemný závazek** dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ, příp. prostou kopii **smlouvy** uzavřenou mezi účastníkem a stavbyvedoucím a další doklady dle § 83 ZZVZ).

**4. Případně další doklady.**

**Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel. Výčet dokumentů obsažený v tomto článku ZD slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze ZZVZ, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.**

Účastník může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## 9 Obchodní a platební podmínky

**Obchodní a platební podmínky:**

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 2 ZD).

**Návrh smlouvy:**

Účastník vyplní textová pole určená k vyplnění a vyplněný návrh smlouvy včetně příloh smlouvy přiloží k nabídce. Účastník není oprávněn v návrhu smlouvy činit jakékoliv změny.

V případě, že účastník vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude účastník z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Součástí návrhu smlouvy musí být časový a finanční harmonogram plnění zakázky, oceněný soupis prací včetně rekapitulace objektu stavby, soupis zařízení a výrobků, seznam technických zařízení.

## 10 Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí požadavky na vlastnosti předmětu veřejné zakázky. Tyto technické podmínky jsou uvedeny přímo ve specifikaci předmětu veřejné zakázky, resp. projektové dokumentaci.

## 11 Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru **nabídkové ceny a kvality**.

**Hodnotící kritéria:**

### 1. **Celková výše nabídkové ceny - váha 80%**

Za nejlepší bude považována nabídka s **nejnižší** nabídkovou cenou. Výpočet procentních bodů, které budou přiděleny hodnocené nabídce, bude proveden dle vzorce:

$$[(\text{Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH} / \text{hodnocená cena v Kč bez DPH}) * 80]$$



## 2. Termín plnění – váha 20%

Účastník ve své nabídce, resp. návrhu smlouvy, **uvede (reálný) termín plnění zakázky v kalendářních dnech**, ve kterém je schopen řádně a včas zrealizovat výše požadované stavební práce.

Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s **nejkratším** termínem plnění. Výpočet procentních bodů, které budou přiděleny hodnocené nabídce, bude proveden dle vzorce:

**[(nejkratší termín plnění ve dnech/hodnocený termín plnění ve dnech) \* 20]**

**Celkové hodnocení: Procentní body získané v rámci jednotlivých hodnotících kritérií budou následně sečteny a nabídky budou seřazeny. Nejlépe hodnocenou nabídkou bude nabídka s nejvyšším počtem získaných procentních bodů.**

V případě, že se při hodnocení nabídek umístí v pořadí dva či více účastníků na stejném místě, bude pořadí takových nabídek určeno losem za přítomnosti notáře a příslušných účastníků. Účastníci budou písemně pozváni na losování s tím, že pokud se nebudou chtít losování účastnit, písemně se omluví. Notářský zápis z losování je přílohou zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.

## 12 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být **písemná** a musí být doručena buď **elektronickou poštou** na e-mailovou adresu [zakazky@tul.cz](mailto:zakazky@tul.cz), nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.tul.cz/>.

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle § 98 odst. 1 ZZVZ ve spojení s § 54 ZZVZ.

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 98 odst. 1 ZZVZ poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

## 13 Otevírání nabídek

Otevření nabídek v elektronické podobě proběhne ve smyslu § 109 ZZVZ a bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Vzhledem k tomu, že budou v rámci zadávacího řízení předloženy pouze elektronické nabídky, nebude se konat veřejné otevírání nabídek.**

## 14 Podmínky pro výběr dodavatele a uzavření smlouvy

- V souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ odešle zadavatel vybranému dodavateli **výzvu k předložení** elektronických originálů dokladů prokazujících kvalifikaci,
- Má-li vybraný dodavatel některý z dokladů pouze v listinné podobě, je nutno provést autorizovanou konverzi tohoto dokument (autorizovaná konverze – úplné převedení dokumentu v listinné podobě do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru způsobem



zajišťujícím shodu obsahu těchto dokumentů a připojení doložky o provedení konverze. Více informací lze nalézt např. na <http://www.czechpoint.cz/> ).

- Při prokazování kvalifikace je vybraný dodavatel oprávněn využít postupů uvedených v § 81 až 85 ZZVZ (prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů, prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, společné prokazování kvalifikace), § 228 ZZVZ (seznam kvalifikovaných dodavatelů) a § 234 ZZVZ (systém certifikovaných dodavatelů).

## 15 Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- Zadavatel může provést v souladu se ZZVZ posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.
- Smlouva bude objednatelům uveřejněna, dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR, s čímž obě smluvní strany výslovně souhlasí
- Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit **oznámení o výběru dodavatele/oznámení o vyloučení účastníka/oznámení o zrušení zadávacího řízení** na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených v § 127 ZZVZ.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí.
- Zadavatel upozorňuje, že dle § 122 odst. 5 ZZVZ je účastník povinen (pokud je právnickou osobou a pokud nelze zjistit údaje o skutečném majiteli z Evidence údajů o skutečných majitelích dle § 122 odst. 4 ZZVZ) před uzavřením smlouvy jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit
  - a) **identifikační údaje všech osob**, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (§ 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb.),
  - b) **doklady**, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
    - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
    - seznam akcionářů,
    - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
    - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V Liberci dne 09. 12. 2019

Za zadavatele: Ing. Vladimír Stach, kvestor

### Příloha:

*příloha č. 1 – Čestné prohlášení*

*příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo*

*příloha č. 3 – Projektová dokumentace KTV-A (včetně výkazu výměr)*

