



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/220970/19-Hor

CJ MML 251654/19

Oprávněná úřední osoba: Ing. Václava Horáčková

Tel. 485 243 605

Liberec, dne 21.11.2019

Technická univerzita v Liberci
Studentská č.p. 1402/2
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

Rozhodnutí je v právní moci dne: 19.12.2019
a je vykonatelné: • dnem nabytí právní moci

• po lhůtě k plnění dnem:

ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 11.10.2019 podala

Technická univerzita v Liberci, IČO 46747885, Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Dostavba budovy F2" TUL, č.p. 1290 v Liberci I, ul. Husova
- stavební úprava 4. N.P., střechy a nástavba světlíku

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2859/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2859/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Liberec.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy 4. N.P. a podkroví stavby na pozemku p.č. 2859/1 v k.ú. Liberec, zasahující schodištěm na pozemek p.č. 2859/2 v k.ú. Liberec - do schodiště ani jeho zastřešení nebude zasahováno. Dojde k odstranění střechy včetně krovu, části stropu nad 4. N.P., střední zdi tl. 500mm po celé délce objektu a většiny dělicích stěn tl. 150 a 300mm. Stávající římsa nad 4. N.P. zůstane zachována. V obvodovém zdivu severní fasády bude zazděno 9 oken a dvě okna částečně – budou vyměněna za menší plastová. Nově bude nad 4. N.P. vybudovaná nová ocelová konstrukce krovu uložená na obou průčelních zdech, vycházející tvarově z původní valbové střechy, která bude doplněna o pásový světlík probíhající po celé délce budovy. Konstrukce bude uložena na stávající železobetonový věnec, který bude výškově upraven nabetonováním o cca 100-150mm. Na nosnou ocelovou konstrukci budou osazeny dřevěné krokve se zateplením a střešním pláštěm, krytina bude z titan-zinkového plechu, nad světlíkem bude střešní fólie. Nové dělicí nenosné konstrukce budou ze sádkokartonu tl. 150 a 200mm, podhledy jsou navrženy rovněž

ze sádkkartonu. Podlahy budou provedeny dle využití místností (keramické dlažby, PVC, epoxidové stěrky). V místě nového zdíva budou provedeny omítky, v sociálních zázemích budou keramické obklady. Do prostoru chodby - přístupu od schodiště ze 3. N.P. bude osazena příčka s dveřmi. Do světlíku budou osazena svislá otvíravá a vyklápěcí hliníková okna, na jižní fasádě bude světlík chráněn hliníkovými slunolamy. Na střeše bude instalován nerezový záchytný systém pomocí kotevních bodů a permanentního lana, žebřík pro výlez na plochou střechu světlíku, sněhové zachytávače a hromosvodná soustava. Přístup do 4. N.P. je stávající – výtahem a po dvouramenném schodišti. Nově provedené rozvody budou napojeny na stávající rozvody v objektu.

Dispozičně vznikne v prostoru 4. N.P. – chodba, umývárna/WC muži, úklidová komora, laboratoře A, B, C, a D, strojovna VZT, sklad, kuchyňka, umývárna/WC ženy, sprcha, WC pro imobilní.

Umístění stavby na pozemku:

Pozemky parc. č. 2859/1 v katastrálním území Liberec – půdorys stavby se nemění.

Určení prostorového řešení stavby:

Stavba se půdorysně nemění, dojde pouze k navýšení stavby vlivem světlíku o 1,30m, z původní výšky hřebene 15,90m na 17,20m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Zahájení prací včetně jména, adresy, IČO dodavatele bude nahlášeno stavebnímu úřadu 10 dnů před zahájením stavebních prací.
6. Stavba musí být opatřena štítkem "STAVBA POVOLENA" s označením stavby, se jménem stavebníka atd. (§ 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.).
7. Vody ze stavebních pozemků nesmí vytékat na sousední pozemky.
8. V průběhu realizace stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodržovány předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí staveb před nadměrným hlukem. Maximální ekvivalentní hladina vnějšího hluku v době od 22.00 do 6.00 hod. nesmí překročit 40 dB.
9. Budou splněny podmínky KHS LK ze dne 19.9.2019:
 1. V rámci zkušebního provozu stavby musí být předložen protokol o **měření hluku** z provozu nových vzduchotechnických zařízení včetně strojního vybavení v dílnách prokazující soulad s § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, **v denní době v chráněném venkovním prostoru stavby nejblíže objektů k bydlení.**

2. V rámci zkušebního provozu stavby musí být předložen protokol o **měření hluku** z provozu strojního vybavení v jednotlivých laboratořích prokazující soulad s § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 11 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, **v denní době v chráněném vnitřním nejexponovanějších posluších ve 3. N.P.**
3. Před uvedením stavby do užívání musí být předložen protokol o měření umělého osvětlení laboratoří „A“, „B“, „C“, „D“, který prokáže, že nově instalované umělé osvětlení je provedeno v souladu s požadavky § 2 odst. 1. písm. b) zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, § 45 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ČSN EN 12464-1.

Účastníci řízení dle § 94k stavebního zákona

Technická univerzita v Liberci, Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
Statutární město Liberec

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Odůvodnění:

Dne 11.10.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad rozhodoval na základě těchto vyjádření a stanovisek:

- dokladu o vlastnictví
- souhrnného vyjádření MML/ZP/Piv/161792/19 - SZ 161792/19/2 ze dne 19.8.2019
- závazného stanoviska MML OŽP oddělení odpadů a ovzduší č.j. MML/ZPOO/Rus/171943/19-SZ161792/19 ze dne 8.8.2019
- závazného stanoviska MML odboru územního plánování ze dne 6.8.2019 č.j. UP/7110/161491/19/Ki – UPUP CJ MML 168651/19
- souhlasu SML odboru územního plánování ze dne 30.9.2019 č.j. UP/7110/161492/19/Du CJ MML 209640/19
- vyjádření OIP č.j. 21249/7.42/19-2 ze dne 29.8.2019
- závazného stanoviska KHS LK ze dne 19.9.2019 č.j. KHSLB 16470/2019
- souhlasného závazného stanoviska HZS LK ze dne 25.7.2019

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku společného povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 1 písm. f) bod 2 poznámek ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace (bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Technická univerzita v Liberci, IDDS: td7j9ft

sídlo: Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

Dotčené orgány státní správy

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aijv

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

MML - odbor územního plánování, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Založit: 290/1

STAVBA

POVOLENA

Stavba:

"Dostavba budovy F2" TUL, č.p. 1290 v Liberci I, ul. Husova
- stavební úprava 4. N.P., střechy a nástavba světlíku

Stavebník:

Technická univerzita v Liberci

Stavební podnikatel:

Zhotovitel:

IČ

Sídlo:

Stavbyvedoucí:

Jméno, příjmení

Číslo autorizace: ČKAIT/ČKA

Stavbu povolil:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad

Stavební povolení:

č.j. **SURR/7130/220970/19-Hor**

V právní moci dnem: 11.12.2019

Termín dokončení: 11.12.2021