



JID: TUL-00441185

**MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC**  
**odbor stavební úřad**  
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/047202/20-Hor  
CJ MML 093203/20  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Václava Horáčkova  
Tel. 485 243 605

Liberec, dne 18.5.2020

Technická univerzita v Liberci  
Studentská č.p. 1402/2  
Liberec I-Staré Město  
460 01 Liberec 1

Rozhodnutí je v právní moci dne: 4.6.2020  
a je vykonatelné: • dnem nabytí právní moci  
• po lhůtě k plnění dnem: 4

**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**



**Výroková část:**

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 26.2.2020 podala a dne 20.4.2020 doplnila

**Technická univerzita v Liberci, IČO 46747885, Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**"Rekonstrukce KTV - TUL Harcov,**  
**včetně Zlepšení tepelné ochrany a snížení energetické náročnosti objektu"**  
**- stavební úpravy v objektu č.p. 715 v Liberci XV, ul. Na Bohdalcích**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 279/10 v katastrálním území Starý Harcov.

**Stavba obsahuje:**

- stavební úpravy uvnitř objektu tělocvičen TUL spočívající zejména v úpravě dispozic – bourání a budování příček, dělicích zdí, technologických otvorů. Stavebními úpravami se nemění architektonický vzhled objektu. Řešené prostory se nachází z větší části v 2. P.P., kde uvažovanou přestavbou vzniknou 2 tělocvičny doplněné nářadovnou. Vstup do tělocvičen bude z exteriéru stávajícími dveřmi do prostoru schodiště (chráněná únikové cesty). Do strojoven budou vybourány otvory pro vrata místo dveří včetně vybudování nových nadpraží. Pod podlahou strojoven a plynové kotelny budou čerpací jímky hl. 500mm. Ze schodiště je vstup do vnitřní chodby, na kterou navazuje recepce, obě tělocvičny, šatna pro lektory a WC pro imobilní, které lze využít jako pohotovostní WC tělocvičen. V chodbě bude umístěna

uzamykatelná vestavěná úklidová skříň s výlevkou. Nářadovna bude přístupná i z exteriéru původními vstupními dveřmi. V 1. P.P. (mezipatře traktu schodiště) bude upraveno stávající sociální zázemí pro cvičence. V prostoru budou umístěny oddělené šatny pro muže a ženy doplněné umývárnou se sprchou, umyvadlem a WC. Z 2. P.P. do 1. P.P. bude vybudováno nové schodiště – v prostoru stávajícího skladu/strojovny.

Při zásahu do stávajících betonových nosných konstrukcí budou použity ocelové výztuhy nebo zesílení výztuže uhlíkovými lamelami. Při zásahu do stávajících konstrukcí bude v případě otvorů větších než Ø150 mm stropní deska zesílena nalepením uhlíkových lamel na spodní povrch desky. V tělocvičně pro závěsné systémy bude na nosnou železobetonovou konstrukci zavěšen ocelový rošt, na který se budou závěsy kotvit dle potřeby uživatele. Zděné příčky jsou navrženy v místech, kde doplňují stávající železobetonové příčky, ostatní příčky jsou sádkartonové, v prostorách umýváren jsou příčky sanitární z desek s voděodolnou úpravou. Ve 2. P.P. v místnosti pro bouldering bude vystavěna příčka z materiálu, který umožní kotvení prvků boulderingu do stěny.

V řešeném prostoru budou s výjimkou schodiště vyměněny nášlapné vrstvy podlah. Podlahy budou v jednotlivých místnostech provedeny dle účelu místnosti a dle nutnosti vyrovnání výšek s tloušťkou sportovních podlah v tělocvičnách. V tělocvičnách budou použity sportovní podlahy dle předpokládaného druhu sportu – v tělocvičně pro závěsné systémy plošně pružná konstrukce s nášlapnou bodově pružnou vrstvou, v tělocvičně pro taneční sporty odpružená sportovní podlaha taneční s nášlapnou vrstvou z vinylu. Podhledy budou v tělocvičnách minerální rastrové, v 2. P.P. ve středním traktu sádkartonové. Povrchová úprava stěn budou malby, resp. keramické obklady. Podlahy mimo tělocvičny budou z keramických dlažeb nebo vinylu. V rámci stavby bude provedeno osazení nových větracích křídel do stávajících rámců. Tímto způsobem bude řešeno posílení větrání v obou tělocvičnách. Okno do recepce bude výsuvné s rámem plastovým. Veškeré prosklení vnitřních otvorů bude z bezpečnostního skla. Využití prostorů se nemění, bude pouze upravena dispozice. Do zrcadla schodiště bude z 1. P.P. do 1. N.P. umístěna plošina pro imobilní, nájezd na plošinu bude upraven rampou v 1. P.P.

Nové rozvody vzduchotechniky budou vyvedeny nad střechu objektu, ocelová obslužná konstrukce bude u okraje střechy opatřena zábradlím výšky 1100mm. Dále budou upraveny rozvody zdravotně technických instalací, elektro, slaboproudých rozvodů, měření a regulace, plynu, vytápění je zajištěno třemi plynovými kondenzačními kotli s celkovým výkonem 726kW ze stávající plynové kotelny ve 2. P.P.

Celý objekt bude zateplen – není předmětem tohoto řízení.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu, kdo bude provádět vedení stavby a doloží doklad jeho způsobilosti tuto činnost vykonávat.
6. Stavba musí být opatřena štítkem "STAVBA POVOLENA" s označením stavby, se jménem stavebníka atd. (§ 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.).
7. Vody ze stavebních pozemků nesmí vytékat na sousední pozemky.
8. V průběhu realizace stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodržovány předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí staveb před nadměrným hlukem. Maximální ekvivalentní hladina vnějšího hluku v době od 22.00 do 6.00 hod. nesmí překročit 40 dB.
9. Budou splněny podmínky KHS LK ze dne 18.10.2020:
  1. Před uvedením stavby do užívání předložit protokol o měření umělého osvětlení pracovišť (recepce, vědecká laboratoř, video učebna), který prokáže, že nově instalované umělé

- osvětlení je provedeno v souladu s požadavky § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ČSN EN 12464-1.
2. Před uvedením stavby do užívání předložit protokol a měření hluku z provozu všech vzduchotechnických a chladících zařízení v noční i denní době prokazující dodržování hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru stavby nejbližšího objektu pro bydlení k doložení souladu s požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
10. Budou splněny podmínky KÚLK odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 20.4.2020:
1. Provozovatel zdroje zajistí měřicí místo na výduchu do vnějšího prostředí tak, aby byly splněny požadavky norem ČSN ISO 10780 a ČSN EN 13284-1 ne délkou rovného úseku před a za měřicím místem.
  2. Předmětný spalovací zdroj nelze provozovat bez povolení provozu podle § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ovzduší vydaného orgánem ochrany ovzduší.

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona

- Technická univerzita v Liberci, Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

#### **Odůvodnění:**

Dne 26.2.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. dne.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

#### **Stavební úřad rozhodoval na základě těchto vyjádření a stanovisek:**

- dokladu o vlastnictví
- souhrnného vyjádření MML odboru životního prostředí č.j. MML/ZP/Piv/180956/19 –SZ 180956/19/2
- souhlasného závazného stanoviska HZS LK ze dne 2.9.2019 č.j. HSLI-2080-2/KŘ-P-PRE-2019
- závazného stanoviska KHS LK ze dne 18.10.2019 č.j. KHS LB 23121/2019



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) bod 2 poznámek ve výši 5.000,- Kč byl zaplacen.

**Příloha:**

- ověřená projektová dokumentace (bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Technická univerzita v Liberci, IDDS: td7j9ft

sídlo: Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Dotčené orgány státní správy

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aiwj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Oblastní inspektorát práce pro Ústecký kraj a Liberecký kraj, IDDS: xy7efgi

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, 460 73 Liberec I-Staré Město

## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **129500587-188280-200611141612** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **5** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 785793625 byla systémem přenesena dne 19.05.2020 v 09:29:12. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 11.06.2020 v 14:16:20. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu **50 70 FD**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **19.05.2020 09:31:21**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **01 40 71 47**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Odesílající datová schránka:

Název: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

Adresa: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 46001 Liberec, CZ

ID datové schránky: 7c6by6u

Typ uživatele: Spisová služba

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 11.06.2020 v 14:16:28. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 11.06.2020 13:41:32. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **4E E7 F6**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu **Miroslav Šimek, vedoucí odboru-pověřený zastupováním, SU, 3, Statutární město Liberec [IČ 00262978]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

Pracoviště: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

v Liberci dne **11.06.2020**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

**LUCIE RAJKOVÁ**

Otisk úředního razítka:



129500587-188280-200611141612

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.