



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/074638/21-Ši

CJ MML 091447/21

Oprávněná úřední osoba: Bc. Miroslav Šimek
tel. 485 243 601

Liberec, dne 28.4.2021

Technická univerzita v Liberci
Studentská č.p. 1402/2
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

Rozhodnutí je v právní moci dne: 28.4.2021

a je vykonatelné: ▪ dnem nabytí právní moci

▪ po thůtē k plnění dnem:



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 7.4.2021 podal

Technická univerzita v Liberci, IČO 46747885, Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
kterého zastupuje Ing. Radovan Novotný, Vesecká č.p. 97/12, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**stavební úpravy - rekonstrukce tělocvičen v suterénu bloku C koleji
Liberec, Liberec XV-Starý Harcov č.p. 586, 17. listopadu 6**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 279/22 v katastrálním území Starý Harcov.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy budou provedeny v 1.P.P. a ve 2.P.P. ve stávajícím bloku C kolejí, kde jsou v současnosti 2 tělocvičny se zázemím (funkční využití prostoru bude zachováno). V rámci stavby bude pouze zoptimalizováno a upraveno dispoziční řešení daných prostor. V 2.P.P. bude odstraněna vestavba v tělocvičně 104, bude upravena recepce a šatna pro vyučující, nářadovna bude přesunuta do prostoru stávajícího vstupu. V 1.P.P. bude rozšířen prostor šaten.

Stavební úpravy budou spočívat ve vybourání části konstrukcí, budou provedeny nové dělicí konstrukce pro novou dispozici z příček lehkých SDK. V tělocvičnách bude provedena reprofiliace železobetonových stěn a nosné stropní konstrukce, bude provedeno vnitřní zateplení betonových nadprazí včetně části trámů, ve všech prostorech stavebních úprav budou provedeny nové úpravy všech povrchů dle účelu místnosti, v tělocvičnách budou vyměněna okna, která budou opatřena žaluziemi. Z technických rozvodů budou v rámci stavebních úprav upraveny: zdravotně technické instalace - kanalizace a rozvod vody, rozvody vytápění včetně výměny otopných těles, rozvody elektroinstalace. Budou provedeny nové rozvody vzduchotechniky ve vnitřních prostorech, chlazení v tělocvičně 104 (jížni), slaboproud včetně zabezpečovacího a přístupového systému a ozvučení.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval (ČKAIT XXXXXXX); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu předem dokončení těchto fází výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby dle plánu kontrolních prohlídek:
- a) Dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavebním podnikatelem. Oznámení s dokladem o způsobilosti tuto činnost vykonávat doloží stavebník písemně nejpozději před zahájením stavebních prací na povolované stavbě.
6. Stavba musí být opatřena štítkem "STAVBA POVOLENA" s označením stavby, se jménem stavebníka atd.
7. Vody ze stavebních pozemků nesmí vytékat na sousední pozemky.
8. V průběhu realizace stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodržovány předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí staveb před nadměrným hlukem. Maximální ekvivalentní hladina vnějšího hluku v době od 22.00 do 6.00 hod. nesmí překročit 40 dB. Žhotevitele stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu nejpozději ke dni, kdy je fyzicky zahájena povolovaná stavba, neby-li oznámen spolu s oznámením o zahájení stavby.
9. Bude dodržena podmínka obsažená v závazném stanovisku KHS Libereckého kraje ze dne 26.3. 2021 č.j. KHSLB 04759/2021 a to : před zahájením provozu stavby předložit protokol o měření hluku z provozu všech vzduchotechnických zařízení a z hudební produkce současně s hlasovými projevy cvičitelů z tělocvičen v denní době prokazující dodržování hygienických limitů hluku v nejbližším chráněném vnitřním prostoru stavby objektu C vysokoškolských kolejí v Liberci XV pro doložení souladu s požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona

- Technická univerzita v Liberci, Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec I

Odůvodnění:

Dne 7.4.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečně podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajišťil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmíněk rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:
Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:
Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodoval na základě těchto vyjádření a stanovisek:

účastníci (dodejky)
Ing. Radovan Novotný, IDDS: 83b455h
místo podnikání: Veselá č.p. 97/12, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
Dotčené orgány státní správy
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aij
sídlo: Barviřská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Upozornění:

Stavebník je povinen se při realizaci stavby řídit příslušnými ustanoveními stavebního zákona, zejména ustanoveními § 152 – stavebník, 153 – stavebyvedoucí a stavební dozor, 156 – požadavky na stavby, 157 – stavební deník a 160 – provádění staveb. Stavební úřad je oprávněn kontrolovat a požadovat doložení plnění uvedených povinností stavebníka a stavebyvedoucího.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepoda-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsahle stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace (bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Příloha:

počet stran: 4

počet příloh: 1

počet svazků: 1

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Radovan Novotný, IDDS: 83b455h

místo podnikání: Veselá č.p. 97/12, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sidlo: Barviřská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfaia4j
sidlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

založit: př. arch. Starý Harcov

STAVBA POVOLENA

Stavba:

žádost o stavební povolení stavební úpravy - rekonstrukce tělocvičen v suterénu
bloku C kolejí
Liberec, Liberec XV-Starý Harcov č.p. 586, 17. listopadu 6

Stavebník:

Technická univerzita v Liberci,

Stavební podnikatel:

Zhotovitel:..... IČ

Sídlo:.....

Stavbyvedoucí:

Jméno, příjmení.....

Číslo autorizace: ČKA/IT/ČKA

Stavbu povolil:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad

Stavební povolení:

č.j. **SURR/7130/074638/21-Ši**

V právní moci dnem:

28.4.2021

Termín dokončení: 28.4.2023