



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí a zemědělství

PROFES PROJEKT spol. s r.o.
Vejrichova 272
511 01 TURNOV

Váš dopis značky/ze dne
/ 1. 11. 2022

Naše značka
KULK 81660/2022

Vyřizuje/linka
Svacinková/499
katerina.svacinkova@kraj-lbc.cz

Liberec
15. listopad 2022

„Technická univerzita v Liberci, Objekt E2 – Knihovna TUL“ – souhrnné vyjádření

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, posoudil žádost dle předložené projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) na akci „Technická univerzita v Liberci, Objekt E2 – Knihovna TUL“, kterou vypracovala spol. PROFES PROJEKT spol. s r.o., Turnov, v srpnu 2022, z hledisek zájmů chráněných jednotlivými složkovými zákony a vydává následující souhrnné vyjádření:

Z hlediska ochrany ovzduší (Mgr. Bauerová):

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany ovzduší (dále jen „orgán ochrany ovzduší“) podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), konstatuje, že předložená dokumentace nezahrnuje vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Vytápění objektu bude řešeno napojením na stávající centrální kotelnu TUL.

Ve fázi výstavby může docházet k přechodnému vývinu prašnosti. Předložená dokumentace uvádí k omezení této prašnosti vybraná opatření v kapitole B.1. Pro zajištění vymáhatelnosti doporučuje orgán ochrany ovzduší doplnit takto opatření do kapitoly B.8 Zásady organizace výstavby. V průběhu stavební činnosti je třeba aplikovat vhodná opatření na omezení prašnosti v takové míře, aby nedocházelo k šíření nadměrné prašnosti do okolí, obtěžování okolní zástavby a ke znečišťování okolních komunikací. Opatření je třeba přizpůsobovat prováděné činnosti a povětrnostním podmínkám. Při splnění uvedeného orgán ochrany ovzduší se stavebním záměrem souhlasí.

Z hlediska ochrany přírody (Bc. Bulíř):

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody nemá z hlediska chráněných zájmů na úseku ochrany přírody a krajiny v kompetenci krajského úřadu k záměru žádné připomínky.

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

Z hlediska státní správy lesů (Ing. Beran):

Návrh záměru se netýká zájmů státní správy lesů.

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem (Mgr. Valečková):

Dle posouzení předložené projektové dokumentace nebudou záměrem dotčeny kompetence Krajského úřadu Libereckého kraje, jako vodoprávního úřadu příslušného podle § 107 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je z daného hlediska příslušným k vydání vyjádření obecní úřad obce s rozšířenou působností, tedy Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (Ing. Brettschneiderová):

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska nakládání s odpady (Mgr. Bláha):

Podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je obecní úřad obce s rozšířenou působností příslušný k vydání závazného stanoviska k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty. Obecní úřad obce s rozšířenou působností dále vydává vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) téhož zákona z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. V ostatních případech se vyjádření ani závazné stanovisko podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, pro účely řízení podle stavebního zákona nevydává.

Vyjádření z hlediska posouzení vlivů na životní prostředí (Mgr. Nevečeřal):

Krajský úřad, jako věcně příslušný úřad podle § 3 písm. f) a podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), posoudil předložený záměr ve smyslu § 4 tohoto zákona a vydává následující vyjádření:

Záměrem je přestavba budovy E2 Technické univerzity v Liberci formou přístavby a nahrazení odstraněných objektů dílen a mateřské školky. V novém pětipodlažním objektu budou umístěny učebny, cvičné prostory, seminární místnosti, kancelářské a administrativní prostory, přednáškové sály, knihovna a výukové centrum Fakulty zdravotních studií. Srážkové vody budou sváděny do akumulčních a retenčních nádrží a využívány ke splachování v budově a zalévání zelených střech.

Předložený záměr je změnou stávajícího záměru zařaditelného dle bodu č. 118, kategorie II, přílohy č. 1 zákona – „*Tematické areály na ploše od stanoveného limitu (2 ha)*“. Vzhledem k svému charakteru a umístění na zastavěných pozemcích mimo lokality se soustředěním zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, lze konstatovat, že záměr nevyvolá významné negativní dopady na životní prostředí. Záměr, jako změna záměru stávajícího, proto nenaplnuje dikci § 4 odst. 1 písm. c) zákona.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, včetně vyjádření z hlediska ochrany přírody, záměr nenaplnuje ustanovení § 4 odst. 1 zákona, a tedy nepodléhá posuzování podle zákona.

Z hlediska prevence závažných havárií (Bc. Svačinková):

Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon), se záměr „Technická univerzita v Liberci, Objekt E2 – Knihovna TUL“ nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem.

S pozdravem



RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Příloha:

PD

