

V Liberci dne 14.11. 2022

Č.j.: KHSLB 24712/2022
Sp. značka: S-KHSLB 24712/2022
Vyřizuje: Mgr. Eitlerová
Počet listů/příloh: 2/1

Ing. Petr Chval
PROFES PROJEKT spol. s r.o.
Vejrichova 272, 511 01 Turnov

„Technická univerzita v Liberci, objekt E2 – Knihovna TUL“, investor: Technická univerzita v Liberci, Studentská 1402/2, 460 01 Liberec, IČO 467 47 885 - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci k územnímu řízení

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad příslušný dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Technické univerzity v Liberci, Studentská 1402/2, 460 01 Liberec, IČO 467 47 885, ze dne 2.11.2022, č. j. KHSLB 24712/2022, zastoupenou Ing. Petrem Chvalem, PROFES PROJEKT spol. s r.o., Vejrichova 272, 511 01 Turnov, IČO 46506942, dle plné moci ze dne 16.6.2022 o vydání stanoviska k územnímu řízení „Technická univerzita v Liberci, objekt E2 – Knihovna TUL“, investor: Technická univerzita v Liberci, Studentská 1402/2, 460 01 Liberec, IČO 467 47 885.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to dle § 30 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, dále dle § 2 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice toto

závazné stanovisko:

S umístěním stavby „Technická univerzita v Liberci, objekt E2 – Knihovna TUL“, investor: Technická univerzita v Liberci, Studentská 1402/2, 461 17 Liberec, IČO 467 47 885

se souhlasí.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky:

Před uvedením stavby do užívání musí investor předložit protokol o měření hluku prokazující dodržování hygienického limitu hluku z provozu všech vzduchotechnických jednotek a technologie vytápění a chlazení v chráněném venkovním prostoru stavby nejexponovanějšího objektu k bydlení v noční době na doložení souladu s požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících

zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici byla doručena žádost Technické univerzity v Liberci, Studentská 1402/2, 460 01 Liberec, IČO 467 47 885, ze dne 2.11.2022, č. j. KHSLB 24712/2022, zastoupenou Ing. Petrem Chvalem, PROFES PROJEKT spol. s r.o., Vejrichova 272, 511 01 Turnov, IČO 46506942, dle plné moci ze dne 16.6.2022 o vydání stanoviska k územnímu řízení „Technická univerzita v Liberci, objekt E2 – Knihovna TUL“, investor: Technická univerzita v Liberci, Studentská 1402/2, 460 01 Liberec, IČO 467 47 885.

Součástí žádosti byla předložena projektová dokumentace k územnímu řízení, vypracovaná společností PROFES PROJEKT spol. s r.o., Vejrichova 272, 511 01 Turnov, IČO 46506942, v červnu 2022, číslo zakázky 22037.

Předložená projektová dokumentace popisuje umístění nového víceúčelového objektu E2 TUL na p.č. 2857/2, 2857/3, 2861/1, 2861/2, 2861/3 k.ú. Liberec, který bude součástí univerzitního areálu Technické univerzity Liberec (TUL). Objekt se bude skládat z části stávajícího objektu, který bude rekonstruován a nové přístavby, která bude na ploše stávajících dílen a mateřské školy. Objekt dílen a mateřské školy bude odstraněn (řešeno v samostatné projektové dokumentaci) a nová přístavba bude na této uvolněné ploše. Navržená stavba bude mít 1 podzemní a 5 nadzemních podlaží a bude obsahovat přednáškové místnosti či seminární místnosti bez trvalého pobytu, kancelářské a administrativní části související s univerzitním prostředím, dále zde bude univerzitní knihovna se zázemím, doprovodnými službami a depozitářem a součástí objektu bude také cvičná nemocnice, tj. výukové centrum Fakulty zdravotnických studií TUL. Jednotlivá patra budou propojena 5 výtahy.

V 1.PP budou umístěny sklady, technické zázemí, rozvodny a výměňková stanice.

V 1.NP bude vstup do objektu, a to z jižní (univerzitního náměstí) a severní strany (ulice Bendlova), ale také z východu jako vstup do cvičné nemocnice fakulty zdravotnických studií TUL. Bude zde umístěný shromažďovací prostor, relaxační zóna, prodejna skript, 4 kanceláře knihovny, 2 sklady, 1 příruční sklad, WC bezbariérové ženy, WC bezbariérové muži, 2x WC ženy, 2x WC muži, šatna pro ženy, na kterou navazují sprchy, šatna pro muže, na kterou navazují sprchy, úklidová místnost, debriefing, kuchyňka, simulační příjem – akutní příjem, výuková místnost, simulační místnost – lůžkové oddělení cvičné nemocnice. Ve 2. NP bude umístěna knihovna/mediatéka s prostory pro volný výběr a studovny, 8 učeben, 4 zasedací místnosti, 2x WC ženy, 2x WC muži, 2 kuchyňky, 8 kanceláří pro akademiky, serverovna. Ve 3.NP bude umístěna knihovna/mediatéka s prostory pro volný výběr a studovny, 33 kanceláří pro akademiky, 4 zasedací místnosti, 2 kuchyňky, 2x WC ženy, 2x WC muži, úklidová místnost, 2 serverovny. Ve 4.NP bude knihovna/mediatéka s prostory pro volný výběr a studovny, 27 kanceláří pro akademiky, 4 zasedací místnosti, konferenční místnost, kuchyňka, WC bezbariérové ženy, WC bezbariérové muži, 2x WC ženy, 2x WC muži, serverovna, terasa. V 5. NP budou umístěny 3 kanceláře knihovny, konferenční místnost, depozitář knihovny, VZT místnosti, lobby, zázemí/WC, úklidová místnost, terasa.

Objekt E2 TUL bude napojen stávajícími přípojkami na veřejný vodovodní řad, teplovod a síť elektro. Dále je navržena nová dešťová kanalizace. Odvod srážkových vod ze střech a nových zpevněných ploch bude rozdělen do dvou částí, z první části bude dešťová voda svedena do záchytné jímky, ze které bude následně využívána pro splachování WC. Přepad ze záchytné jímky bude napojen do retenční nádrže RN1. Z druhé části bude dešťová voda svedena do záchytné jímky pro zálivku zeleně na nové střeše objektu, přepad bude veden do retenční nádrže RN2. Z nádrží bude voda následně čerpána přes uklidňovací šachtu do kanalizační šachty stávající přípojky jednotné kanalizace. Splaškové vody z WC budou svedeny do jednotné kanalizace, splaškové vody z umyvadel a sprch budou svedeny do 1.PP, kde bude umístěna technologie pro zpětné využívání šedé vody. Tyto vody budou přečištěny a využívány společně se srážkovými vodami pro splachování WC.

Budova bude větrána nuceně pomocí centrálních vzduchotechnických jednotek (VZT) umístěných ve strojovnách v 5.NP. Přiváděný vzduch bude vzduchotechnickými jednotkami

upravován (ohříván, chlazen, zvlhčován) na požadovanou teplotu a přiváděn do větraných prostor pomocí indukčních jednotek (kanceláře, učebny), fancoilů (zasedací místnosti, konferenční místnosti), vířivých anemostatů a dýz s dlouhým dosahem (shromažďovací prostory). Odvod vzduchu bude řešen z větraných prostor přes perforovaný podhled nebo typové výustě. Prostory sanitárních zařízení budou větrány podtlakově v rámci centrálních vzduchotechnických jednotek nebo pomocí samostatných odtahových ventilátorů. Sání VZT bude řešeno z fasády objektu případně ze střechy, výfuk bude na střechu. Objekt bude větrán i řízeným přirozeným větráním. Okna na perimetru budovy budou s elektrickým ovládáním pro možnost centrálně řízeného přirozeného větrání za vhodných teplotních a klimatických podmínek. Dále pro přirozené větrání bude využit prostor atria, kde budou osazeny elektricky ovládané otvíravé světlíky na části prosklení. Centrální VZT jednotky budou vybaveny zpětným získáváním tepla, filtrací, parním zvlhčováním a budou napojeny na centrální zdroj tepla a chladu. Zdrojem chladu budou chladicí jednotky umístěné v technickém zázemí v 1.PP budovy a budou mít okruh suchých chladičů umístěných na střeše objektu. Další možnost chlazení bude využitím potenciálu chladu uloženého ve vodě v retenční nádrži u objektu zde osazeným výměníkem tepla. Zdrojem tepla pro vytápění a VZT bude centrální zásobování tepla z centrální plynové kotelny pro areál TUL. Na střeše objektu bude instalována fotovoltaická elektrárna (FVE).

Denní osvětlení bude zajištěno okny. Pro umělé osvětlení jsou navržena LED svítidla v souladu s ČSN EN 12464-1.

V objektu bude 29 zaměstnanců, maximální počet akademiků a studentů ve výukových prostorách a učebnách bude 298 osob. Maximální počet návštěvníků (shromažďovací prostor, konferenční místnosti a knihovna) bude 550.

Součástí stavby bude i přeložka teplovodu, úprava a přeložka kabelů NN včetně venkovních úprav – realizace zpevněných ploch, sadovnické úpravy, mobiliář, venkovní osvětlení.

Navržená stavba bude umístěna v areálu Technické univerzity Liberec, kde bude vytvářet severní hranu Univerzitního náměstí. Z jižní strany přiléhá ulice Bendlova, Liberec, z východu a západu bude obklopena objekty E3 TUL a E1 TUL. Nejexponovanějším chráněným venkovním prostorem stavby je bytový dům č.p. 1109/3, ulice Studentská, Liberec, a podkrovní byt v objektu č.p. 1203/5, ulice Studentská, Liberec. Tyto objekty jsou od prostoru plánované stavby chráněny sousedními objekty na pozemcích p.č. 2857/1 a 2861/4 v k.ú. Liberec (objekty E1 TUL a E2 TUL v majetku Technické univerzity Liberec). V projektové dokumentaci je uvedeno, že provoz laboratoře katedry a energetických zařízení bude zdrojem hluku. Jedná se o hluk z jednotek chlazení a hluk z výdechů VZT. Jednotky VZT budou umístěny v uzavřených prostorách – strojvných vzduchotechniky umístěných v nejvyšším nadzemním podlaží. Dále je v projektové dokumentaci uvedeno, že v rámci zpracování dalšího stupně projektové dokumentace bude provedeno autorizované měření hluku a zpracována hluková studie.

Vnitřní rozvody užitkové vody musí být provedeny v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, hlava III, §11 odst. 2. Využitím srážkové vody pro splachování toalet se změní charakter vypouštěné srážkové vody na vodu splaškovou. Aby se zabránilo možné kontaminaci veřejného vodovodu, nesmí být rozvod srážkové/užitkové vody přímo propojen s rozvodem pitné vody.

Upozorňujeme na rizika spojená s užíváním srážkových a šedých vod dle § 3 odst. 7 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů s ohledem na možnost vzniku aerosolu s mikrobiální zátěží, který může být zdrojem gastrointestinálních nákaz, respiračních onemocnění.

Předložená projektová dokumentace byla posuzována podle § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k charakteru stavby, jejího umístění a vzniku nových zdrojů hluku může dojít v dané lokalitě ke změně hlukových poměrů, a proto je požadováno splnit výše uvedenou podmínku před uvedením stavby do užívání.

Upozorňujeme, že měření hluku musí být provedeno osobou uvedenou v § 32a zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Dále byla dokumentace posouzena dle § 2 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko k územnímu řízení s výše uvedenou podmínkou.

Krajská hygienická stanice
Libereckého kraje 
se sídlem v Liberci



Mgr. Lenka Eitlerová
vedoucí oddělení hygieny práce

Příloha: 1x dokumentace