

Zadavatel: Technická univerzita v Liberci
se sídlem: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec 1
IČ: 467 47 885

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK A VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI

Název veřejné zakázky: 107_MK_Projektová dokumentace – oprava, stavební úpravy a dostavba budovy E2 TUL
Interní číslo veřejné zakázky: 23/9615/107

V souladu s § 119 a § 123 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) byla o hodnocení a posouzení nabídek doručených v rámci uvedené veřejné zakázky zadávané v **otevřeném nadlimitním řízení dle § 3 písm. b) a § 56 ZZVZ** vyhotovena tato Zpráva o hodnocení nabídek a Výsledek posouzení splnění podmínek účasti.

Účastník č. 2 **TECHNICO Opava s.r.o.** IČ: 25849204, který se na základě protokolu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 9. 1. 2024 stal vybraným dodavatelem a který byl na základě Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele vyzván k podpisu smlouvy, odmítl podepsat smlouvu. Vyjádření o odstoupení z výběrového řízení bylo účastníkem zasláno dne 25. 1. 2024 prostřednictvím profilu zadavatele EZAK.

Na základě této skutečnosti komise přistoupila k novému posouzení a hodnocení nabídek zbývajících uchazečů č. 1 a č. 3.

Druh veřejné zakázky dle § 14 ZZVZ: Veřejná zakázka na dodávky
Režim veřejné zakázky dle předpokládané hodnoty: Nadlimitní veřejná zakázka.

Hodnocení nabídek

Seznam hodnocených nabídek:

Účastník č. 1

Obchodní firma: AKIA, a.s.
Sídlo: Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové
IČ: 64789659

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
Nabídková cena	14 559 490,- Kč bez DPH
Termín dodání dokumentace ve stupni DSP	70 dnů

Účastník č. 3

Obchodní firma: Valbek, spol. s r.o.
Sídlo: Vaňurova 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec
IČ: 48266230

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
Nabídková cena	19 160 000,- Kč bez DPH
Termín dodání dokumentace ve stupni DSP	110 dnů

Popis hodnocení

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Celková ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle kritérií uvedených níže:

1. Celková výše nabídkové ceny 80 %

Za nejlepší byla považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Výpočet procentních bodů, která byla přidělena hodnocené nabídce, byl proveden dle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená cena v Kč bez DPH}} \times 80$$

2. Termín dodání dokumentace ve stupni DSP 20 %

Za nejlepší byla považována nabídka s nejkratší dobou dodání v kalendářních dnech.

Účastník ve své nabídce uvedl počet celých kalendářních dnů, během kterých je schopen zpracovat dokumentaci v požadované kvalitě dle této ZD a předat ji zadavateli, tzn. zpracovat projektovou dokumentaci pro stavební povolení v rozsahu požadovaném stavebním zákonem v platném znění, včetně podání žádostí potřebných pro zhotovení projektové dokumentace dotčeným orgánům.

$$\frac{\text{nejkratší doba dodání v kalendářních dnech}}{\text{hodnocená doba dodání}} \times 20$$

Výsledek hodnocení

Účastník č. 1

Obchodní firma: AKIA, a.s.

Sídlo: Eliščino nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové

IČ: 64789659

Hodnotící kritérium:	Hodnota uvedena v nabídce:	Získaný počet %	Získaný počet % CELKEM
Nabídková cena bez DPH	14 559 490,- Kč	80%	100 %
Termín dodání dokumentace ve stupni DSP	70 dnů	20%	

Účastník č. 3

Obchodní firma: Valbek, spol. s r.o.

Sídlo: Vaňurova 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec

IČ: 48266230

Hodnotící kritérium:	Hodnota uvedena v nabídce:	Získaný počet %	Získaný počet % CELKEM
Nabídková cena bez DPH	19 160 000,- Kč	60,8 %	73,5 %
Termín dodání dokumentace ve stupni DSP	110 dnů	12,7 %	

Konečné pořadí	Název firmy/sídlo/IČ	Celkový počet % bodů
1	AKIA, a.s. Sídlo: Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové IČ: 64789659	100 %
2	Valbek, spol. s r.o. Sídlo: Vaňurova 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec IČ: 8266230	73,5 %

Vybraným dodavatelem je:

Účastník č. 1:

Obchodní firma: AKIA, a.s.

Sídlo: Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové

IČ: 64789659

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti

22

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma: AKIA, a.s.

Sídlo: Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové

IČ: 64789659

Posouzení kvalifikace:

Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ: prokázal

Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ: prokázal

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ: prokázal

Seznam dokladů prokazujících kvalifikaci a údaje rozhodné pro prokázání kvalifikace:

- Čestné prohlášení vyhotovil: Ing. Martin Novák, předseda představenstva, dne 3. 1. 2024
- Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob pro obchodní firmu AKIA, a.s. ze dne 2. 2. 2024, ČR-Rejstřík trestů
- Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob pro předsedu představenstva Ing. Martina Nováka ze dne 29. 1. 2024, ČR-Rejstřík trestů
- Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob pro členku představenstva Ing. arch. Pavlu Foglarovou ze dne 25. 1. 2024, ČR-Rejstřík trestů
- Potvrzení Finančního úřadu pro AKIA, a.s. o neexistenci daňových nedoplatků ze dne 12. 2. 2024, vystavila Anna Kotková
- Potvrzení stavu závazků týkajících se pojistného, penále a přírážky k pojistnému správy sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatků ze dne 5. 2. 2024, vystavila JUDr. Iveta Cibriková

- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 4. 1. 2024
- Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku ze dne 4. 1. 2024
- Seznam významných služeb ze dne 3. 1. 2024 (součástí čestného prohlášení o kvalifikaci)
- Doklady o prokázání technické kvalifikace
 - Referenční zakázka č. 1 – SoD ze dne 27. 1. 2020, faktura ze dne 27. 8. 2020
 - Referenční zakázka č. 2 – SoD ze dne 10. 1. 2019, faktura ze dne 19. 12. 2019
- Seznam techniků pro obory:
 - Osvědčení o autorizaci v oboru „pozemní stavby“ vydané ČKAIT ke dni 24. 6. 2014 – Ing. Martin Novák
 - Osvědčení o autorizaci v oboru „požární bezpečnost staveb“ vydané ČKAIT ke dni 26. 6. 2012 – Jakub Seidl
 - Osvědčení o autorizaci v oboru „technika prostředí staveb, specializace: elektrotechnická zařízení“ vydané ČKAIT ke dni 29. 11. 2001 – Ing. Hana Bezstarosti
 - Osvědčení o autorizaci v oboru „statika a dynamika staveb“ vydané ČKAIT ke dni 25. 6. 2018 – Ing. Jakub Gembal
 - Osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace: technická zařízení“ vydané ČKAIT ke dni 28. 11. 2006 – Ing. Jan Novák
 - Osvědčení o získání odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vydané Výzkumným ústavem bezpečnosti práce, v.v.i. ke dni 11. 11. 2021 – Ing. arch. Michal Čapek

23

Kontrola technických podmínek:

Výše uvedený vybraný dodavatel splňuje požadavky zadavatele na předmět plnění.

Kontrola obchodních podmínek:

Obchodní a platební podmínky účastník **splnil** akceptací návrhu smlouvy, který byl součástí zadávací dokumentace.

Posouzení výše nabídkové ceny:

V souladu s § 113 ZZVZ byla posouzena výše nabídkové ceny vybraného účastníka ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, a rovněž ke všem relevantním okolnostem jako je doba a místo plnění a dalším podmínkám, za kterých by byl předmět veřejné zakázky plněn. Nabídka **neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu** a je reálná pro realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti:

Výše uvedený vybraný dodavatel **splňuje veškeré požadavky** zadavatele na předmět plnění.

Závěr

Vybraný dodavatel předložil doklady prokazující jeho základní a profesní způsobilost dle § 74 a 77 ZZVZ a technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ a je veden v evidenci skutečných majitelů. **S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva.**

Na hodnocení a posouzení nabídek se podílela komise ve složení:

PhDr. Ing. arch. Lenka Burgerová, Ph.D.

Milan Varvařovský

Mgr. Marie Křelinová

V Liberci dne 29. 2. 2024

Mgr. Marie Křelinová
za zadavatele