

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen ZZVZ)

### 1. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Identifikační údaje zadavatele:

**Technická univerzita v Liberci**

Sídlo: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec 1

IČ: 467 47 885

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: doc. RNDr. Miroslav Brzezina, CSc., dr. h. c., rektor

**Název veřejné zakázky: 107\_MK\_Projektová dokumentace – oprava, stavební úpravy a dostavba budovy E2 TUL**

**Interní číslo veřejné zakázky: 23/9615/107**

Ev. č. zakázky ve VVZ: Z2023-042876

Předmět veřejné zakázky: projektová dokumentace

Cena sjednaná ve smlouvě: 14 559 490,- Kč bez DPH

26

### 2. Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené nadlimitní zadávací řízení

### 3. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Účastník č. 1

**Obchodní firma: AKIA, a.s.**

Sídlo: Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové

IČ: **64789659**

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
Nabídková cena	<b>14 559 490,- Kč bez DPH</b>
Termín dodání dokumentace ve stupni DSP	70 dnů

Účastník č. 2

**Obchodní firma: TECHNICO Opava s.r.o.**

Sídlo: Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava

IČ: 25849204

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
Nabídková cena	<b>9 064 000,- Kč bez DPH</b>
Termín dodání dokumentace ve stupni DSP	115 dnů

**Účastník č. 3**

**Obchodní firma:** Valbek, spol. s r.o.

Sídlo: Vaňurova 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec

IČ: 48266230

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
Nabídková cena	<b>19 160 000,- Kč bez DPH</b>
Termín dodání dokumentace ve stupni DSP	110 dnů

4. **Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. **Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, nebo rámcová smlouva, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru**

**Obchodní firma:** AKIA, a.s.

Sídlo: Eliščíno nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové

IČ: **64789659**

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

27

Účastník č. 2 **TECHNICO Opava s.r.o.** IČ: 25849204, který se na základě protokolu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 9. 1. 2024 stal vybraným dodavatelem a který byl na základě Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele vyzván k podpisu smlouvy, odmítl podepsat smlouvu. Vyjádření o odstoupení z výběrového řízení bylo účastníkem zasláno dne 25. 1. 2024 prostřednictvím profilu zadavatele EZAK. Účastníkovi zanikla v souladu s § 47 odst. 4 písm. a) účast v zadávacím řízení.

Na základě této skutečnosti komise přistoupila k novému posouzení a hodnocení nabídek zbývajících uchazečů č. 1 a č. 3.

Zadavatel/Komise hodnotil/a ekonomickou výhodnost nabídek podle nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a poměru kvality. Váha jednotlivých dílčích hodnotících kritérií je uvedena v %.

**Celková výše nabídkové ceny 80 %**

**Za nejlepší byla považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

Výpočet procentních bodů, která byla přidělena hodnocené nabídce, byl proveden dle vzorce:

$\frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená cena v Kč bez DPH}} \times 80$
--

**Termín dodání dokumentace ve stupni DSP 20 %**

**Za nejlepší byla považována nabídka s nejkratší dobou dodání v kalendářních dnech.**

Účastník ve své nabídce uvedl počet celých kalendářních dnů, během kterých je schopen zpracovat dokumentaci v požadované kvalitě dle této ZD a předat ji zadavateli, tzn. zpracovat projektovou dokumentaci pro stavební povolení v rozsahu požadovaném stavebním zákonem v platném znění, včetně podání žádostí potřebných pro zhotovení projektové dokumentace dotčeným orgánům.

$\frac{\text{nejkratší doba dodání v kalendářních dnech}}{\text{hodnocená doba dodání}} \times 20$
--

### Výsledek hodnocení

#### Účastník č. 1

**Obchodní firma:** AKIA, a.s.  
Sídlo: Eliščino nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové  
IČ: 64789659

Hodnotící kritérium:	Hodnota uvedena v nabídce:	Získaný počet %	Získaný počet % CELKEM
Nabídková cena bez DPH	14 559 490,- Kč	80%	100 %
Termín dodání dokumentace ve stupni DSP	70 dnů	20%	

#### Účastník č. 3

**Obchodní firma:** Valbek, spol. s r.o.  
Sídlo: Vaňurova 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec  
IČ: 48266230

Hodnotící kritérium:	Hodnota uvedena v nabídce:	Získaný počet %	Získaný počet % CELKEM
Nabídková cena bez DPH	19 160 000,- Kč	60,8 %	73,5 %
Termín dodání dokumentace ve stupni DSP	110 dnů	12,7 %	

Konečné pořadí	Název firmy/sídlo/IČ	Celkový počet % bodů
1	<b>AKIA, a.s.</b> Sídlo: Eliščino nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové IČ: 64789659	100 %
2	<b>Valbek, spol. s r.o.</b> Sídlo: Vaňurova 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec IČ: 8266230	73,5 %

6. **Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi**  
Nerelevantní.
7. **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita**  
Nerelevantní.
8. **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**  
Nerelevantní.
9. **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**  
Nerelevantní.
10. **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo**  
Zadávací řízení nebylo zrušeno.
11. **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**  
Nerelevantní.
12. **Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**  
Nebyl zjištěn střet zájmů.
- 29 **Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci**
- Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný dodavatel splňující zadávací podmínky.
14. **Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci**  
Nerelevantní.

V Liberci dne 4. 3. 2024

Za zadavatele: Mgr. Marie Křelinová