



Spolufinancováno
Evropskou unií



TECHNICKÁ
UNIVERZITA
V LIBERCI

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Technická univerzita v Liberci (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky v rámci níže uvedené veřejné zakázky zadávané ve **zjednodušeném podlimitním řízení** podle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Součástí výzvy je zadávací dokumentace k veřejné zakázce.

Název veřejné zakázky: 047_JZ_OP JAK_Řídící systém inteligentních budov (FM-011)

Interní číslo veřejné zakázky: 24/9615/047

Název programu: Operační program Jan Amos Komenský

Název projektu: Infrastrukturní zázemí doktorských studijních programů na TUL

Registrační číslo projektu: CZ.02.01.01/00/22_012/0008109

Zadavatel:

Technická univerzita v Liberci

sídlo: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec I-Staré Město

IČ: 46747885; DIČ: CZ46747885

Zastoupena: doc. RNDr. Miroslavem Brzezínou, CSc., dr. h. c.,

rektorem

Kontaktní osoba:

Bc. Jan Žďárský

tel.: +420 485 353 884; e-mail: zakazky@tul.cz

Profil zadavatele:

<https://zakazky.tul.cz/>



1 Preambule

Tato zadávací dokumentace (dále též „ZD“) je souborem dokumentů, údajů a požadavků zadavatele vymezujících podrobnosti nezbytné pro vypracování a podání nabídek účastníků zadávacího řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastníci“) v rámci výše uvedené veřejné zakázky.

Zadavatel upozorňuje, že se účastníci musí při zpracování své nabídky řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů, zejména ZZVZ.

Zadavatel též účastníky upozorňuje, že je povinen řídit se podmínkami stanovenými v rámci jednotlivých dotačních titulů, které mohou být přísnější než ZZVZ či jiné obecně platné normy. Účastník bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet požadavky, které jsou stanoveny metodickým pokynem pro zadávací řízení pro Operační program Jan Amos Komenský a ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného řízení či postupu, tj. zejména v zadávací dokumentaci, ve smlouvě a dalších dokumentech, vztahujících se k dané předmětné zakázce.

Zadavatel rovněž upozorňuje na ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů a z toho důvodu požaduje, aby účastníci v nabídce předložili prohlášení ke střetu zájmů (příloha č. 3 ZD).

Zadavatel si je vědom zásady zadávání veřejných zakázek stanovené v § 6 odst. 4 ZZVZ a za účelem jejího naplnění mimo jiné požaduje, aby účastníci v nabídce předložili prohlášení k odpovědnému zadávání (příloha č. 3 ZD).

2

V zájmu předejití následných požadavků vybraného dodavatele na nepřípustné kroky či změny smlouvy si zadavatel dovoluje požádat účastníky, aby poté, co si prostudují zadávací dokumentaci vč. jejích příloh, ve lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, vznášeli u zadavatele dotazy a připomínky ve vztahu k technické specifikaci a zadávací dokumentaci. Účastníkům se v jejich vlastním zájmu doporučuje, aby si při stanovení nabídkové ceny ve vztahu k její úplnosti a následnému nepřekročení prověřili, že jejich nabídková cena obsahuje také všechny její nedílné součásti.

Na zpracování zadávacích podmínek se nepodílela dle § 36 odst. 4 ZZVZ osoba odlišná od zadavatele. Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 ZZVZ.

2 Předmět veřejné zakázky a technické podmínky

Druh veřejné zakázky podle předmětu: Veřejná zakázka na dodávky

Režim veřejné zakázky podle předpokládané hodnoty: Podlimitní veřejná zakázka.

CPV kód: 31710000-6 – Elektronická zařízení

Předmět veřejné zakázky:

1) Komponenty systémové elektroinstalační sběrnice pro řízení v budovách



Dle evropské normy CEN EN 13321-1 a 13321-2, CENELEC EN50090 nebo mezinárodní normy ISO/IEC14543-3, ve variantě pro dedikované metalické rozvody (dále jen Sběrnice) pro řízení vytápění v budově A TUL:

Položka č. 1: 18 ks spínací nebo přepínací relé

S min. spínaným proudem 10 A/230 VAC, k instalaci do kulaté podomítkové přístrojové krabice KP68 nebo ekvivalentní, komunikace a napájení po Sběrnici,

Položka č. 2: 170 ks elektromotorická hlavice

Pro ovládání radiátorových ventilů se závitem M30x1,5 a zdvihem 4 mm, s vodičem délky min. 0,8 m, napájení a řízení po Sběrnici, s ochranou proti manipulaci a krádeži (antivandal provedení)

Položka č. 3: 35 ks regulátor teploty

V místnosti včetně snímače teploty, bez displeje, k instalaci do kulaté podomítkové přístrojové krabice KP68 nebo ekvivalentní, komunikace a napájení po Sběrnici, s krytem a rámečkem

Položka č. 4: 100 ks regulátor teploty v místnosti, včetně snímače teploty, vlhkosti a koncentrace CO2

Bez displeje, k instalaci do kulaté podomítkové přístrojové krabice KP68 nebo ekvivalentní, komunikace a napájení po Sběrnici, s krytem a rámečkem

Položka č. 5: 6 ks napájecí zdroj Sběrnice

S integrovanou tlumívkou, s výstupem pro pomocné napájení 30 VDC, s diagnostikou, instalace na DIN lištu EN 60715, napájení 230 VAC, dovolující trvalý proud do Sběrnice min. 640 mA,

3

Položka č. 6: 6 ks komunikační sběrniceová spojka

S galvanickým oddělením dvou segmentů Sběrnice, konfigurovatelná, s funkcí liniového opakovače, liniové spojky a oblastní spojky, instalace na DIN lištu EN 60715,

Položka č. 7: 1 ks meteostanice

K instalaci na fasádu, minimální funkce: měření teploty, vlhkosti, směru a intenzity větru, slunečního svitu, atmosférického tlaku, detekce deště, časová synchronizace systému GNSS, s vyhříváním čidel, komunikace po Sběrnici, včetně napájecího zdroje, kabeláže a montážních prvků,

Položka č. 8: 1 ks rozhraní Sběrnice – Ethernet

Včetně licence komunikačního driveru pro rozhraní s PLC Tecomat, s možností přenosu minimálně 1000 komunikačních objektů

Položka č. 9: 300 m instalačního kabelu Sběrnice

Specifikace YCYM 2x2x0,8,

Položka č. 10: 100x dvojice sběrniceových svorek červená-černá pro vodiče 0,6 – 0,8 mm²

2) Komponenty pro řízení vytápění v budově A TUL

Položka č. 11: 120 ks elektromotorická nebo termoelektrická hlavice pro ovládání radiátorových ventilů

Pro ovládání radiátorových ventilů se závitem M30x1,5 a zdvihem 4 mm, s napájecím vodičem délky min. 0,8 m, napájení 24 VAC/VDC, normálně otevřená (NO) a ochranou proti manipulaci a krádeži (antivandal provedení)



Součástí nabídky budou katalogové listy jednotlivých komponent.

V rámci plnění zadavatel požaduje předložení prohlášení o shodě k nabízeným komponentům.

Zadavatel požaduje předmět veřejné zakázky nový, nikoliv demo, repasovaný nebo jakkoliv použitý. Vhodné použití recyklovaných materiálů tím není dotčeno.

Záruka za jakost: min. 24 měsíců

Odůvodnění a účel, kterému má předmět veřejné zakázky sloužit: Vybavení TZB budovy A o prvky, dovolující on-line monitoring, sběr dat a řízení vytápění, případně větrání. Bude sloužit pro ověřování řídicích algoritmů pro tepelné soustavy, ověřování matematických modelů vytápění a větrání v budovách. Dále bude sloužit ke zkoumání jevů souvisejících se syndromem "nemocných budov" a hodnocení zdravotních rizik a vlivu vnitřního tepelného a klimatického komfortu na uživatele. Součástí aktivity bude nákup rozvodů, snímačů, aktivních řízených ventilů a systému sběru dat a regulace. V budově se nachází cca 30 učeben, 80 kanceláří a 30 dalších místností (WC, chodby, schodiště ap.). Učebny by byly vybaveny vhodným monitoringem - měřením CO₂, RH, teploty, případně doplněné o čidla otevření oken a dveří, kanceláře zjednodušenou sestavou měření RH a teploty, ostatní prostory pouze měřením teploty. Dále bude osazeno řízení ventilů na radiátorech v budově a rozvodech topné vody. Data budou sbírána a systém řízen z několika spolupracujících řídicích systémů, umístěných na vhodných místech budovy.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o případ, kdy by stanovení technických podmínek nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné. **Účastník je v takovém případě oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně obdobné nebo lepší řešení.**

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH): 1.904.000,00 Kč

4 Termín a místo plnění veřejné zakázky

Termín pro plnění veřejné zakázky: do 3 měsíců ode dne účinnosti kupní smlouvy

Místo plnění veřejné zakázky: Technická univerzita v Liberci, Fakulta mechatroniky, informatiky a mezioborových studií, Studentská 1402/2, 461 17 Liberec

5 Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky lze podávat do 10.06.2024 do 10:00.

Místo pro podání nabídek:

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na internetové adrese <https://zakazky.tul.cz/>.



Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ.

6 Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy (**příloha č. 1 ZD**).

Návrh smlouvy:

Účastník vyplní pouze textová pole určená k vyplnění a vyplněný návrh smlouvy včetně příloh smlouvy přiloží k nabídce. Účastník není oprávněn provádět v návrhu smlouvy jakékoliv další změny.

V případě, že účastník vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude vyloučen.

7 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen v návrhu smlouvy uvést nabídkovou cenu bez DPH.

Nabídková cena musí obsahovat **veškeré náklady** na plnění veřejné zakázky a musí být stanovena jako cena **maximální**.

Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu veřejné zakázky.

5

V případě nabídkové ceny v cizí měně (tj. v jiné než v české koruně) bude nabídková cena převedena na českou korunu pro účely posouzení a hodnocení nabídek. Užit bude směnný kurz České národní banky platný ke dni zahájení zadávacího řízení.

8 Požadavky na prokázání kvalifikace

V souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ zadavatel stanovuje následující požadavky na kvalifikaci, jejichž splněním se rozumí:

- a) prokázání základní způsobilosti;
- b) prokázání profesní způsobilosti.

A. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v souladu s § 74 ZZVZ.

B. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal v souladu s § 77 odst. 1 ZZVZ, že je zapsán v obchodním rejstříku a dále v souladu s § 77 odst. 2 ZZVZ:

- a) že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. maloobchodní činnost.



Splnění podmínek základní způsobilosti a profesní způsobilosti účastníků prokáže předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 2 ZD).

Společná ustanovení pro kvalifikaci

- Účastník může prokázat splnění kvalifikace výpisem ze **seznamu kvalifikovaných dodavatelů** (ve smyslu § 226 a násl. ZZVZ), popř. platným **certifikátem** vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (ve smyslu § 233 a násl. ZZVZ), a to v **rozsahu údajů v něm uvedených**.
- Při prokazování kvalifikace se postupuje podle ustanovení § 81 až 85 ZZVZ (prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů, prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, společné prokazování kvalifikace), § 87 a 88 ZZVZ (jednotné evropské osvědčení, změny kvalifikace).
- Doklad prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v **době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

9 Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být podána v **českém jazyce**, případný popis technických parametrů je přípustný i v angličtině. (Uvedený požadavek se nevztahuje na dokumenty předložené v rámci nabídky nad rámec požadavků zadavatele - např. dodatečné propagační materiály.)

Zadavatel dále požaduje v nabídce předložit prohlášení ke střetu zájmů, odpovědnému zadávání a mezinárodním sankcím (příloha č. 3).

6

Členění nabídky

Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídek zadavatel doporučuje předložit nabídky v tomto členění:

1. **Závazný návrh smlouvy** (viz příloha č. 1 ZD),
2. **Čestné prohlášení o kvalifikaci** (viz příloha č. 2 ZD),
3. **Prohlášení ke střetu zájmů, odpovědnému zadávání a mezinárodním sankcím** (viz příloha č. 3 ZD),
4. **Textová část nabídky** (popis předmětu, cenová nabídka, ostatní údaje důležité pro posouzení),
5. **Případné další dokumenty**.

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel. Výčet dokumentů obsažený v tomto článku ZD slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky.

Účastník může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

10 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být **písemná** a musí být doručena buď prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nebo **elektronickou poštou** na e-mailovou adresu zakazky@tul.cz.



Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle § 98 odst. 1 ZZVZ ve spojení s § 54 ZZVZ.

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 98 odst. 1 ZZVZ poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

11 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta není stanovena.

12 Hodnoticí kritéria a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Jediným hodnoticím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč (bez DPH).

Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč (bez DPH).

V případě, že se při hodnocení nabídek umístí v pořadí dva či více účastníků na stejném místě, bude pořadí takových nabídek určeno losem za přítomnosti notáře a příslušných účastníků. Účastníci budou písemně pozváni na losování s tím, že pokud se nebudou chtít losování účastnit, písemně se omluví. Notářský zápis z losování je přílohou zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.

13 Aplikace zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek u této veřejné zakázky posoudil a následně i vyhodnotil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky vhodné uplatnit zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání i inovací ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ.

Na základě informací o předmětu veřejné zakázky, jak z hlediska účelu použití, včetně jeho určení k plnění pedagogických vysoce odborných úkolů a dále způsobu a místa jeho výroby a prodejní distribuce včetně předpokládané dopravy do místa plnění předmětu veřejné zakázky, vyhodnotil zadavatel aplikaci § 6 odst. 4 ZZVZ v rovině naplnění zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací v rámci této veřejné zakázky:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami **společensky odpovědného veřejného zadávání**. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

Zadavatel v souladu s § 6 odst. 4 ZZVZ přistoupil k aplikaci zásady **environmentálně odpovědného zadávání**, tím že stanovil předmětem veřejné zakázky přístroj, který nejenže splňuje



požadavky zadavatele na plnění pedagogických vysoce odborných úkolů, ale dále zohledňuje i požadavky na co nejšetrnější přístup k životnímu prostředí.

Předmět zakázky je určen pro řízení vytápění, příp. větrání v budově A, cílem je snížit energetickou náročnost a spotřebu energií v této budově

Zadavatel posoudil předmět veřejné zakázky a údaje uvedené v zadávací dokumentaci a neshledal důvody pro uplatnění **inovaci** dle § 6 odst. 4 ZZVZ, a to s ohledem na smysl a povahu veřejné zakázky popsaných v této zadávací dokumentaci.

14 Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- Zadavatel **nepřipouští varianty** nabídek.
- Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit **oznámení o výběru dodavatele** a **oznámení o vyloučení účastníka** na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel v souladu s § 122 odst. 5 ZZVZ zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“). Zadavatel podle § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 5 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.
- Zadavatel upozorňuje, že dle § 122 odst. 6 ZZVZ vyzve vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,
 - a) **ke sdělení identifikačních údajů všech osob**, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, a
 - b) **k předložení dokladů**, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Přílohy:

příloha č. 1 - Návrh smlouvy

příloha č. 2 - Čestné prohlášení o kvalifikaci

příloha č. 3 - Prohlášení ke střetu zájmů, odpovědnému zadávání a mezinárodním sankcím

V Liberci dne 22.05.2024. Za zadavatele Bc. Jan Žďárský