

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen ZZVZ)

1. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Identifikační údaje zadavatele:

Technická univerzita v Liberci

Sídlo: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec 1

IČ: 467 47 885

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: doc. RNDr. Miroslavem Brzezínou, CSc., dr. h. c.,
rektor

Název veřejné zakázky: 009_Lo_Sklad správy a údržby budov TUL Liberec

Interní číslo veřejné zakázky: 25/9615/009

Ev. č. zakázky ve VVZ: **Z2025-024714**

Předmět veřejné zakázky: Sklad správy a údržby budov – demolice a výstavba nového
skladu

Cena sjednaná ve smlouvě: 5 349 255,48 Kč bez DPH

2. Použitý režim zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

3. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Nabídka účastníka č. 1

Obchodní firma: HAVAX a.s.

Sídlo: Ruprechtická 732/8, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

Identifikační číslo: 18385982

Právní forma: Akciová společnost

Země sídla: Česká republika

Nabídková cena: 5 349 255,48 Kč bez DPH; 6 472 599,13 Kč s DPH

Nabídka účastníka č. 2

Obchodní firma: VM PLUS, spol. s r.o.

Sídlo: České mládeže 993/80, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec

Identifikační číslo: 28716566

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Země sídla: Česká republika

Nabídková cena: 6 629 262,88 Kč bez DPH; 8 021 408,08 Kč s DPH

Nabídka účastníka č. 3

Obchodní firma: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Sídlo: náměstí Přátelství 1518/2, Hostivař, 102 00 Praha 10

Identifikační číslo: 11950331

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Země sídla: Česká republika

Nabídková cena: **5 673 806,27** Kč bez DPH; 6 865 305,59 Kč s DPH

Nabídka účastníka č. 4

Obchodní firma: MINERA stavební a obchodní společnost, s.r.o.

Sídlo: Říční 456/10, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Identifikační číslo: 48036161

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Nabídka byla podána prostřednictvím uživatelského účtu: Bc. Roman Konopásek, IČ: 69743029 na základě plné moci o zastoupení dodavatele. Veškeré dokumenty obsažené v nabídce se vztahují ke společnosti MINERA stavební a obchodní společnost, s.r.o., IČ: 48036161.

Země sídla: Česká republika

Nabídková cena: **6 380 134,98** Kč bez DPH; 7 719 963,33 Kč s DPH

Nabídka účastníka č. 5

Obchodní firma: b2 Liberec s.r.o.

Sídlo: Hodkovická 135, Liberec XXIII-Doubí, 463 12 Liberec

Identifikační číslo: 06828647

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Nabídková cena: **6 206 419,88** Kč bez DPH; 7 509 768,05 Kč s DPH

Nabídka účastníka č. 6

Obchodní firma: STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.

Sídlo: V Aleji 1544/23, 466 01 Jablonec nad Nisou

Identifikační číslo: 25407317

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Země sídla: Česká republika

Nabídková cena: **5 884 484,06** Kč bez DPH; 7 120 225,71 Kč s DPH

4. **Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**
Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.
5. **Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, nebo rámcová smlouva, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru**

Identifikační údaje vybraného účastníka:

Obchodní firma: HAVAX a.s.

Sídlo: Ruprechtická 732/8, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

Identifikační číslo: 18385982

Právní forma: Akciová společnost

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídky byly hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Ekonomickou výhodnost nabídek komise hodnotila podle **nejnižší nabídkové ceny**. Nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

6. **Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi**
Nerelevantní.
7. **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita**
Nerelevantní.
8. **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**
Nerelevantní.
9. **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**
Nerelevantní.
10. **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo**
Zadávací řízení nebylo zrušeno
11. **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**
Nerelevantní.
12. **Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**
Nebyl zjištěn střet zájmů.
13. **Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci**
Nerelevantní.
14. **Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci**
Nerelevantní.

V Liberci dne 2. 5. 2025

Za zadavatele Jitka Loudová