



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**TECHNICKÁ
UNIVERZITA
V LIBERCI**

Zadavatel:

Technická univerzita v Liberci

sídlo: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec I-Staré Město

IČ: 46747885; DIČ: CZ46747885

Zastoupena: **doc. RNDr. Miroslav Brzezina, CSc., rektor**

VYSVĚTLENÍ/DOPLNĚNÍ/ZMĚNA DOKUMENTACE Č. 15

Zadavatel veřejné zakázky tímto podává podle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) vysvětlení, změnu a doplnění zadávací dokumentace k zadávacímu řízení:

Název veřejné zakázky: 111_MK_Rekonstrukce a dostavba budovy E2 TUL
Interní číslo veřejné zakázky: 25/9615/111

PROJEKTY

Název programu: Operační program Jan Amos Komenský
Název projektu: Bezbariérová přístupnost TUL
Registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23_024/0009085

Název programu: Operační program Jan Amos Komenský
Název projektu: Rekonstrukce a dostavba kampusu TUL
Registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23_023/0009086

Název programu: Rozvoj a obnova materiálně technické základny VVŠ
Název projektu: Adaptace objektu E2 - Knihovna TUL
Registrační číslo projektu: EDS 133D22S000003

Vážení účastníci,

zadavatel podává vysvětlení k dotazům podaným v rámci žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 15. 12. 2025 a ze dne 17. 12. 2025.

k dotazu č. 1:

Silnoproud

Žádáme zadavatele o ověření, zda je potřeba na 1 budovu přes 100 km kabelů v oddíle SILNOPROUD. Dle našeho názoru je tato výměra předimenzovaná. Jedná se hlavně o pol.č. 82 a 83.

sdělujeme odpověď:

Zadavatel k výše uvedenému sděluje, že ANO. Množství vychází z rozsahu stavby a požadavku na technologie.

k dotazu č. 2:

Žádáme zadavatele o jednoznačnou identifikaci všech změn ve výkazu výměr oproti původní verzi, neboť v nově zveřejněném výkazu výměr došlo ke změnám položek bez jejich výslovného označení v rámci vysvětlení zadávací dokumentace. Tyto změny představují změnu zadávacích podmínek dle § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a mají přímý vliv na zpracování



nabídkové ceny. Současně žádáme o posouzení dopadu těchto změn na lhůtu pro podání nabídek a o její přiměřené prodloužení.

Jedná se např.: o položku č. 608 v ASŘ, kde na této pozici byla položka „Dodávka a montáž skleněné markýzy dle PD ozn. 11 na severním pohledu“. Tato položka byla nahrazena položkou „Dodávka a montáž držáku hasicího přístroje“, aniž by zadavatel tuto změnu jakkoli písemně oznámil, odůvodnil nebo ji označil jako změnu zadávací dokumentace v rámci vysvětlení zadávací dokumentace. Tyto změny byly pak provedeny i v oddíle ZTI.

sdělujeme odpověď:

Zadavatel k výše popsanému uvádí, že ze strany zpracovatele PD byly všechny změny okomentovány.

k dotazu č. 3:

Investor ve vysvětlení č. 4 Zveřejni tabulku výrobků, kde na základě dotazů upravil počet žaluzií č. 12 na 4 ks. Ve vysvětlení č. 7 však vydal znova tabulku výrobků, kde byl opět špatný počet žaluzií ve výši 6 ks.

sdělujeme odpověď:

Zadavatel opravuje nastalou chybu v psaní. V tabulce výrobků upraveno na 4ks.

**Z výše uvedeného důvodu zadavatel přikládá nový výpis výrobků. Viz. Příloha č. 1_DI15_D
1.1.35 Výpis výrobků**

k dotazu č. 4:

Vzhledem k tomu, že u dveří jsou navrženy elektronické zámky, žádáme zadavatele o upřesnění, zda je požadována jejich realizace v rámci systému generálního klíče (centrální správa přístupů), nebo zda postačuje samostatné provedení bez hierarchie oprávnění. Žádáme zadavatele o informaci, zda má být součástí dodávky případně doplnění do VV.

sdělujeme odpověď:

Zadavatel nepožaduje systém generálního klíče, bude provedena pouze příprava pro osazení zámku FAB, systém GK bude dodán v režii zadavatele.

k dotazu č. 5:

Dle technické zprávy je v prostoru atria při jižní straně V úrovni stropu 2. NP, 3. NP, 4. NP. navržena železobetonová konstrukce lávky. Hlavní nosník lávky na rozpon 20,6 m je navržen jako železobetonový spojitý nosník, který je podepřen dvojicí železobetonových sloupů. Kolmo na tento nosník je uložena železobetonová deska lávky v tl. 180 mm, která je v místě vstupů do jižní části podporována železobetonovými žebry. Žádáme zadavatele o informaci, zda je součástí některých z položek, neboť z popisků položek to není zřejmé. Neboť dle bednění jsou tam desky pouze od 250 do 500 mm.

sdělujeme odpověď:

Zadavatele sděluje, že bednění veškerých vodorovných ŽB konstrukcí je obsaženo v položkách č. 107-111.

k dotazu č. 6:

V zadávací dokumentaci je stanoven požadavek na dosažení hodnoty průvzdušnosti obálky budovy n_{50} . Ve výkazu výměr však není obsažena položka systémového utěsnění připojovacích spár



otvorových výplní (např. parotěsná / paropropustná páska), která je nezbytná pro splnění požadované hodnoty n_{50} . Tyto pásy by měly být u veškerých výplní. Žádáme zadavatele o doplnění těchto položek do VV a Zadávací dokumentace.

sdělujeme odpověď:

Zadavatele upřesňuje a doplňuje následovně. V rámci PD a výpisu výrobku doplněno použití parotěsné pásky připojovací spáry na vnitřní i vnější straně výrobku
Opravena poznámka v celém oddílu 766 a částečně v oddílu 767.

k dotazu č. 7:

Položky zateplení Etics počítají se základní výměrou sklovláknitého pletiva, avšak tato položka nepočítá s „armováním“ rohů výplní. Viz.TZ : Do zateplovacího systému bude použita armovací síťovina ze skelných vláken s úpravou proti posunutí, odolná proti alkáliím -ztráta pevnosti v tahu po uložení v alkalickém prostředí: $<50\%$ (28 dnů v 5% roztoku NaOH nebo 24hod. v alkalickém roztoku pH12,5/60°C). Rozměry ok 4x4mm. Hmotnost ve vztahu k ploše: $165\text{g/m}^2 \pm 5\%$ podle normy DIN 53854. Výchozí pevnost v tahu (po osnově a po útku) 1750N/5cm. Žádáme zadavatele o doplnění do VV.

sdělujeme odpověď:

Zadavatel doplnil do výkazu výměr armování rohů (č. položky 158 a 160).

Z výše uvedeného důvodu zadavatel přikládá nový výkaz výměr. Viz. Příloha č. 2_DI15 20250905A1 - Objekt E2 - Knihovna TUL_aktuální

k dotazu č. 8:

Ve výkazu výměr chybí penetrační nátěr ostění. Investor uvažuje pouze s penetrací v ploše. Žádáme zadavatele o doplnění.

sdělujeme odpověď:

Zadavatel opravil položku týkající se výše uvedeného. U položky č. 157 došlo k úpravě výměry.

Z výše uvedeného důvodu zadavatel přikládá nový výkaz výměr. Viz. Příloha č. 2_DI15 20250905A1 - Objekt E2 - Knihovna TUL_aktuální

k dotazu č. 9:

Žádáme zadavatele o doplnění skladby zteplení soklu dle TZ:

lepení izolantu: dvousložkové bitumenové lepidlo bez obsahu rozpouštědel, vodotěsnost třída W2A, přenos trhlin podkladu $>2\text{mm}$ (E dle DIN28052-6).

izolant: izolační deska perimetr tl.220mm $\lambda_d=0,034\text{W/mK}$.

kotvení izolantu: šroubovací hmoždinka s kompozitovým šroubem, povrchová montáž, bodový součinitel prostupu tepla 0,000W/K, kategorie podkladu A,B,C,D,E.

armovací síťovina: tkanina ze skelných vláken s úpravou proti posunutí, odolná proti alkáliím; rozměry ok maximálně 4x4mm, hmotnost ve vztahu k ploše: $165\text{g/m}^2 \pm 5\%$ podle normy DIN 53854; výchozí pevnost v tahu (po osnově a po útku) 1750N/5cm.

tmel základní vrstvy: stěrková hmota na organické bázi s rozptýlenou výztuží (např. skelnými vlákny) nanášená ve dvou vrstvách; jmenovitá tloušťka základní vrstvy 6mm; koeficient difuzního odporu μ (H₂O): <150 ; prodyšný pro vodní páry; reakce na oheň A2-s1, d0 na minerálních podkladech; koeficient tepelné vodivosti: $0,42\text{W/(m.K)}$; odolnost zvýšenému rázu; odolnost krupobití.



sdělujeme odpověď:

Zadavatel doplnil níže uvedené položky:

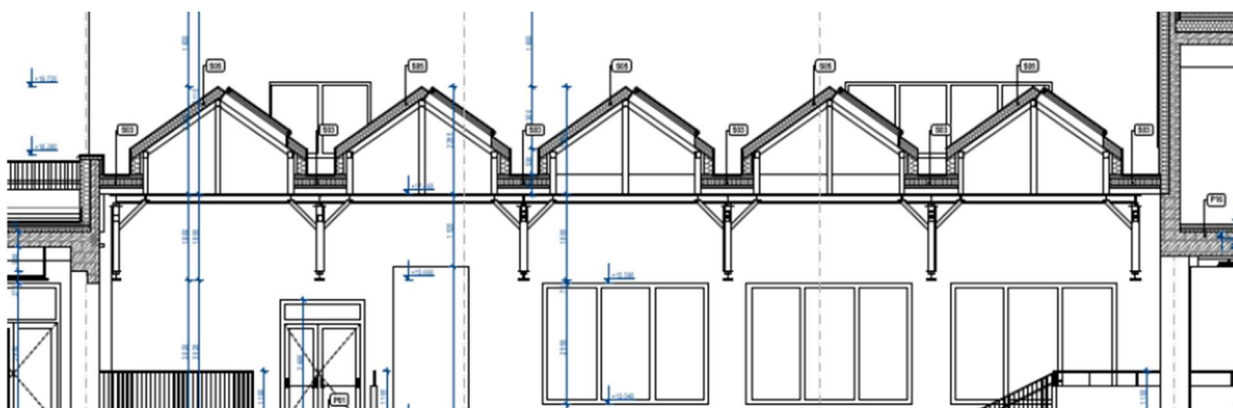
- oddíl 06 položka č.715
- oddíl 713 doplněny položky 713 a 714

**Z výše uvedeného důvodu zadavatel přikládá nový výkaz výměr. Viz. Příloha č. 2_DI15
20250905A1 - Objekt E2 - Knihovna TUL_aktuální**

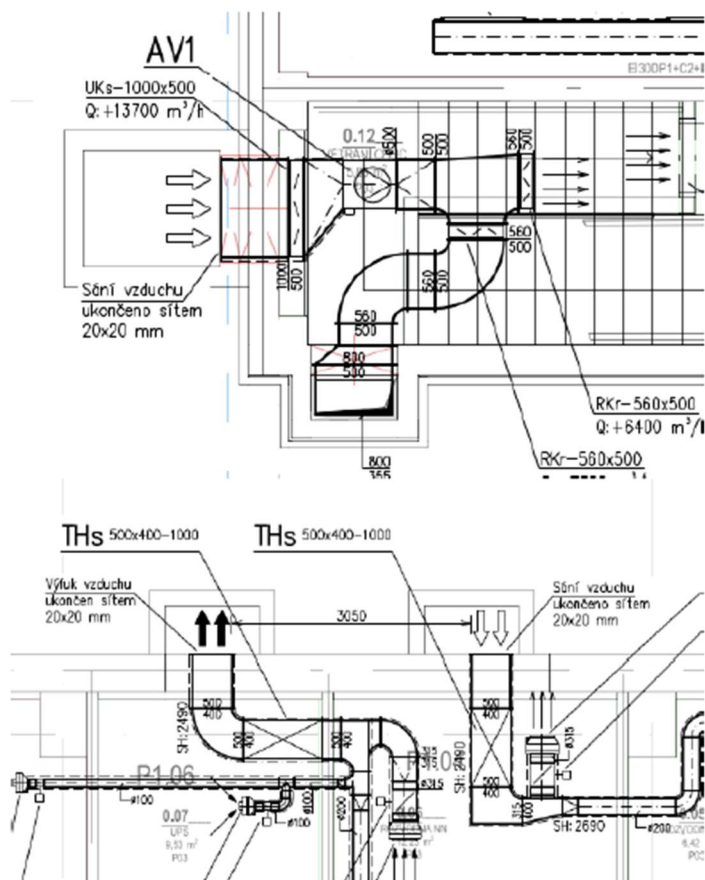
k dotazu č. 10:

S ohledem na požadavky zadavatele na parametry vzduchové průvzdušnosti obálky budovy prokázanou blowerdoor testem žádáme o doplnění zadávací dokumentace tak, aby požadavky mohly být splněny. Ze zadávací dokumentace nejsou patrné zásadní informace pro dodržení požadavků a to zejména:

- A. V předané PD není nikde znázorněna hlavní vzduchotěsná rovina. Není tedy zřejmý rozsah vzduchotěsné obálky. Žádáme o vyznačení hranice vzduchotěsnosti (vzduchotěsné roviny) ve výkresech.
- B. V předané PD nebyly nalezeny stavební detaily, není tedy možné provést kontrolu správnosti návrhu. Žádáme o předložení těchto detailů, s vyznačenou vzduchotěsnou rovinou.
- C. Dle předloženého návrhu je zřejmé, že atrium je myšlené jako interiér budovy. Žádáme o předložení stavebně-technických detailů napojení zastřešení atria na obálku budovy. Bez informace o návrhu detailů nejsme schopni zpracovat cenovou nabídku v souladu s požadavky ZZVZ. Připomínáme, že napojení konstrukcí musí být vzduchotěsné.



- D. Zařízení CHÚC a VZT, nemají, v místech prostupu fasádou, navržené klapky (mechanické). To je při měření a provádění závěrečného blowerdoor testu jeden ze zásadních vlivů, kudy může vzduch unikat. Žádáme o doplnění těsnících prvků.



sdělujeme odpověď:

Zadavatel upravuje požadavek na n50 na hodnotu 1,0 dle PENB.

Vzduchotěsná rovina je uvažována: stopem suterénu v horizontálním směru a stropem 5.NP. V rámci půdorysu je pak uvažováno s vzduchotěsnou obálkou na hranici vnitřního atria s knihovnou. V rámci blowerdoor testu bude určena část budovy, která bude měřena (měření po sekcích).

Uzavírací klapky jsou navrženy na jednotlivá zařízení (jednotky nebo ventilátory) v pozici UKS, v popisu jednotky jsou osazeny uzavírací klapky. V případě dodržení základní těsnosti potrubí dle norem je toto navržené řešení dostačující.

V Liberci 18. 12. 2025

Mgr. Marie Křelinová
za zadavatele

Přílohy:

Příloha č. 1_DII5_D 1.1.35 Výpis výrobků.

Příloha č. 2_DII5 20250905A1 - Objekt E2 - Knihovna TUL_aktuální