Technická univerzita v Liberci

Riziková zpráva

září 2026

respect. Group | Za kvalitu pojištění přebíráme osobní odpovědnost

Název společnosti	Technická univerzita v Liberci
Skupina / mateřská spol.	-
Sídlo	Studentská 1402/2, 461 17 Liberec 1
IČ	46747885
Posuzovaná lokalita	Univerzitní kampus, Studentská 1402/2, Liberec, včetně objektů A, B, C, E, F, G, IC, L.
Datum prohlídky	3.9.2026
Účastníci	Vojtěch Prchlík – TUL
	Renata Průša – OZO a BOZP
	Marek Tikal – RESPECT, a.s.
	Petra Rosenkrancová – RESPECT, a.s.
Autor	Marek Tikal

Cílem této zprávy o riziku je popis a hodnocení rizik v souvislosti s činnostmi klienta v posuzovaných objektech Technické univerzity v Liberci na základě rizikové prohlídky.
Riziková zpráva se zaměřuje na identifikaci, hodnocení a kontrolu potenciálních rizik, které mohou významně ohrozit finanční stabilitu klienta, a to zejména:

- **požárních rizik**

Tento dokument včetně jeho obsahu je duševním vlastnictvím společnosti RESPECT, a.s. a je chráněn příslušnými předpisy na ochranu duševního vlastnictví. Bez výslovného písemného souhlasu společnosti RESPECT, a.s. je přísně zakázáno tento dokument či veškeré texty, fotografie, grafiky a jiné údaje v něm obsažené měnit, vyzradit, reprodukovat, kopírovat, distribuovat či jinak šířit nebo používat.
Pojistitel je oprávněn užít tento dokument či jeho obsah bez výslovného souhlasu společnosti RESPECT, a.s., výhradně pro účely zpracování nabídky pojištění či jiného nezávazného návrhu pojistné smlouvy, za podmínky, že tuto nabídku či návrh obdrží zájemce o pojištění výhradně prostřednictvím společnosti RESPECT, a.s. Pojistitel není oprávněn takovou nabídku pojištění či nezávazný návrh pojistné smlouvy zpřístupnit jinému pojišťovacímu zprostředkovateli, zájemci o pojištění či třetí osobě.

Obsah

1 Profil rizika **4**
1.1 Obecné informace o společnosti ... 4
1.2 Popis lokality ... 5
1.3 Významné změny ... 5

2 Analýza rizika **6**
2.1 Popis objektů ... 6
2.2 Stavební konstrukce ... 7
2.3 Popis technologie/provozu ... 8
2.4 Rizika technologie/provozu ... 8
2.5 Energie a media ... 9
2.6 Skladování ... 11
2.7 Požární ochrana ... 12
2.8 Zabezpečení objektu, ostraha ... 14
2.9 Management kontroly ... 15
2.10 Údržba a revize ... 16
2.11 Ekologie ... 16
2.12 Přírodní a jiná nebezpečí ... 17
2.13 Terorismus a vandalismus ... 21
2.14 Cyber Risks ... 21

3 Pojistné částky a stanovení MPL **21**
3.1 Pojistné částky ... 21
3.2 Stanovení požárních komplexů ... 21
3.3 Odhad a definice pravděpodobné maximální škody ... 21
3.4 Škodní průběh ... 21

4 Přílohy **22**
4.1 Ortofoto ... 22
4.2 Schéma areálu ... 23

5 Použité zkratky **26**

1 Profil rizika

1.1 Obecné informace o společnosti

Název společnosti	Technická univerzita v Liberci
Hlavní činnost	Terciární vzdělávání, vědecká, výzkumná, vývojová a inovační činnost; provoz univerzitního kampusu, laboratoří, učeben, administrativního, ubytovacího, sportovního a technického zázemí.
IČ	46747885
NACE-CZ	Hlavní: [85420] Terciární vzdělávání Vedlejší: [261] Výroba elektronických součástek a desek [28990] Výroba ostatních strojů pro speciální účely j. n. [55902] Ubytování ve vysokoškolských kolejích, domovech mládeže [56100] Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních [620] Činnosti v oblasti informačních technologií [62020] Poradenství v oblasti informačních technologií [702] Poradenství v oblasti řízení [711] Architektonické a inženýrské činnosti a související technické poradenství [7120] Technické zkoušky a analýzy [7219] Ostatní výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd [72200] Výzkum a vývoj v oblasti společenských a humanitních věd [731] Reklamní činnosti [85420] Terciární vzdělávání [855] Ostatní vzdělávání [931] Sportovní činnosti [93110] Provozování sportovních zařízení
Web společnosti	https://www.tul.cz/
Historie společnosti	Průběžný rozvoj a modernizace univerzitního areálu, zejména nové budovy IC (2007), L (2012) a G (2014) a postupné rekonstrukce starších objektů.
Lokality společnosti	Hlavní sídlo Studentská 1402/2, Liberec; plus další objekty viz příloha.
	Technická univerzita v Liberci je veřejná vysoká škola a jediná univerzita v Libereckém kraji. Má sedm fakult, jeden vysokoškolský ústav a další technickohospodářské součásti. Zajišťuje vzdělávání, výzkum, vývoj a inovace v technických, ekonomických, pedagogických, architektonických, zdravotnických a dalších oborech.

1.2 Popis lokality

Lokalita	Univerzitní kampus TUL
Poloha/umístění	Východní část Liberce, okolí ulice Husova; občanská zástavba, severně lesík; objekty přístupné po zpevněných komunikacích.
Adresa	Studentská 1402/2, 461 17 Liberec 1
Nadmořská výška	V podkladech neuvedena.
GPS	50.7730544N, 15.0747833E
Počet zaměstnanců / pracovní doba	1 122 přepočtených pracovních úvazků. Provoz převážně 6:00–18:00, v noci 1 pracovník recepce/ostrahy.
Plocha areálu	Více jak 40.000m2
Vnější rizika	Posuzované objekty se nacházejí ve východní části Liberce v okolí ulice Husova. Přístup je po zpevněných komunikacích; u objektu IC je nástupní plocha HZS. Budova L leží ve svahu. Okolí tvoří občanská zástavba a ze severní strany lesík. Areál není oplocen a jeho venkovní osvětlení zajišťují pouliční lampy.

1.3 Významné změny

2007 výstavba a zahájení provozu budovy IC; 2012 budova L; 2014 budova G; 2015–2019 postupné rekonstrukce objektů C a T; 2019–2020 rekonstrukce přibližně třetiny E1 a objektu Brožíkova 1; pro období 2021–2022 byly plánovány rekonstrukce KPV, nástavba/výtah F2–F3 a kotelna s laboratořemi; v roce 2024 byla uvedena instalace FVE. Dále projekty oprav či rekonstrukcí kotelen objektu P (2025), ubytovny Ještědská (2023), objektu Bendlova a KTV Harcov a servis náhradního zdroje a UPS v roce 2025. V současné době probíhá výstavba budovy E2 (stará budova je po demolici) předpokládaný datum předání stavby 2027. Plán výstavby FVE na objektu G (cca 180 kWp).

2 Analýza rizika

2.1 Popis objektů

	Detail
Celkový počet objektů	V hlavním kampusu jsou popsány objekty A, B, C, E, F, G, IC, L, TS a VS. Komplex slouží pro výuku, administrativu, výzkum, laboratoře a zkušebny, stravování, archiv, parkování a technické zázemí. V 1. PP objektu F je centrální archiv. Pod volnou plochou mezi objekty E a F je podzemní parkoviště s přístupem do archivu a objektu IC; uvádí se přibližně 70 stání a dvě nabíjecí místa. Budova L zahrnuje laboratoře pohonů. Samostatnými technickými objekty je trafostanice.
Stáří budov	Starší objekty převážně z první poloviny 20. století; IC 2007, L 2012, G 2014; rekonstrukce probíhají postupně.
Hlavní objekty	Výukové, laboratorní a administrativní budovy A, B, C, E, F, G, IC a L; trafostanice TS a výměníková stanice VS.
Nevyužívané	-
Budovy vlastní/cizí	Konkrétní vlastnické vztahy nejsou souhrnně uvedeny.
Nájemci	K 30. 9. 2026 eviduje Technická univerzita v Liberci celkem 38 nájemních a pachtovních smluv. Nájemci využívají prostory zejména následovně: • **Zdravotnické a terapeutické služby:** MUDr. Alexander Pimakhin, NAVICULA, s.r.o., VITAL PRAKTIK s.r.o., RehasportMedic s.r.o. – MUDr. Zuzana Mottlová, ASTACUS Dent s.r.o., SAREMA LIBEREC s.r.o., Konscio s.r.o., Martina Tupáčková, Mgr. Petra Stěhulová a Státní zdravotní ústav. • **Stravovací a obchodní provozy:** Jan Šitina, Adelante, s.r.o., Lukáš Vojta, SIX group s.r.o., Renáta Zapadlová a Kurej Tech s.r.o. Jedná se zejména o kavárny, kantýny, restaurace, prodejnu drobného zboží a pojízdné kavárny. • **Školství, vzdělávání a komunitní činnost:** Motyčkovic klika z.s., Krajská vědecká knihovna v Liberci, Mgr. Michal Krchňák, Střední odborná škola Liberec, Waldorfská iniciativa Liberec, Základní škola Liberec – Kaplického a Alliance française Liberec. • **Kancelářské, poradenské a technické činnosti:** CESNET, Dandelo s.r.o., Liberecká IS, a.s., Poradna NRZP ČR, Jana Očovajová, Severočeský pivovar a.s. a LENAM s.r.o., která provozuje mechanickou laboratoř. • **Klubové a volnočasové provozy:** Ing. Tomáš Dohňanský – klub s diskotékou HAD, Tomáš Trojan – kulečníkový klub, Lukáš Janků – hudební zkušebna a úložiště aparatury a USK Slavia Liberec – archiv. • **Ostatní nájmy:** T-Mobile Czech Republic a.s. využívá střešní plochu. Dále jsou pronajímána garážová stání, tělocvičny, aula,

	Detail
	učebny, pozemky, příjezdové komunikace, parkovací a plakátovací plochy a místa pro výdejní boxy, prodejní automaty, antény a kabelové rozvody.
Stav a opotřebení budov	Údržba a rekonstrukce starších objektů probíhají postupně.

2.2 Stavební konstrukce

Posuzovaná část Technické univerzity v Liberci tvoří městský univerzitní kampus složený z historických zděných budov a novějších železobetonových objektů. Budovy jsou rozmístěny po obou stranách vnitřních komunikací a pěších ploch a místy jsou stavebně nebo provozně propojeny. Areál není souvisle oplocený a navazuje přímo na okolní městskou zástavbu. Přístup k objektům je po zpevněných komunikacích; u objektu IC je vymezena nástupní plocha. Terén zejména v okolí objektů G a L klesá a část jejich podlaží je proto zapuštěna do svahu. V těchto místech jsou provedeny opěrné konstrukce.

Nejstarší část kampusu představují objekty A, B, C, E a F, pocházející převážně z první poloviny 20. století. Jde o vícepodlažní zděné stavby s převážně klasickými masivními obvodovými a vnitřními konstrukcemi. Objekt A má jedno podzemní a pět nadzemních podlaží; poslední podlaží tvoří půdní vestavba, v níž jsou umístěny byty. Objekty B a C mají jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží. Rovněž budovy E a F mají jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží. V suterénu objektu F se nachází centrální archiv univerzity. Pod volnou plochou mezi objekty E a F je vybudováno podzemní parkoviště, které je komunikačně propojeno s objektem IC.

Budova IC Administrativní objekt o 8 nadzemních a 1 podzemním podlaží. Celková výška budovy je 26 m. V 1. PP se nachází kromě technického zázemí hromadná garáž pro osobní automobily. Od 1. NP má budova tvar části elipsoidu, který se směrem nahoru rozšiřuje. Centrální informační pult se nachází v 1. NP. Je zde stálá služba. V 1. NP se nachází místnost serveru, kanceláře. Ve 2. NP se nachází kavárna se zázemím a terasou, která je propojena rampou s plochou před objektem. Ve 3. - 8. NP jsou kancelářské prostory. Komunikačně je objekt propojen jedním schodištěm a osobním výtahem. Konstrukci budovy tvoří železobetonový skelet. Obvodový plášť je zděný a prosklený. Nosné svislé i vodorovné konstrukce jsou nehořlavé. Objekt má plochou střechu. Objekt je rozdělen na samostatné požární úseky. Schodiště v objektu je chráněnou únikovou cestou typu A. Výtah není evakuační.

Budova G, dokončená v roce 2014, je provedena jako monolitická železobetonová stavba o pěti nadzemních podlažích. Objekt není klasicky podsklepený, avšak vzhledem k osazení ve svahu je část stavby, včetně prostoru auly, situována pod úrovní přilehlého terénu. Součástí požárně bezpečnostního vybavení jsou zařízení pro odvod kouře a tepla ve velké aule a v hale třetího nadzemního podlaží. V přízemí budovy je umístěna nadzemní jednopodlažní garáž tvořící otevřený požární úsek. Garáž je určena pro parkování osobních automobilů zaměstnanců univerzity a její maximální kapacita činí 30 parkovacích stání.

Budova L byla dokončena v roce 2012 a slouží především jako objekt laboratoří pohonů. Má dvě podzemní a pět nadzemních podlaží. Nosnou konstrukci tvoří železobetonový systém; obvodový plášť je řešen kombinací prosklených konstrukcí a zavěšených prefabrikovaných prvků s povrchovou úpravou měděným plechem.

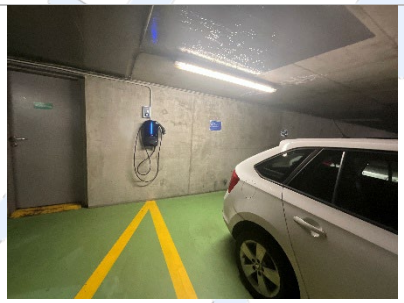
Objekt laboratoří KEZ, stavba se nachází vedle budovy L v ulici Bendlova. Jedná se o vícepodlažní nepodsklepenou budovu s jedním částečně zapuštěným podlažím, budova je využívaná pro potřeby Katedry energetických zařízení Technické univerzity v Liberci. V 1. PP je umístěna kotelna, v 1. NP kotelna, strojovna kotelny a kompresorovna, ve 2. NP laboratoře a kaple, ve 3. NP zázemí kaple a ve 4. NP strojovna vzduchotechniky. Prostory 1. PP a 1. NP jsou propojeny vnitřním schodištěm, do vyšších podlaží je přístup přes 2. NP. Objekt není určen jako stálé pracoviště; v laboratořích se může nacházet maximálně 40 osob a v prostoru kotelny a technologického zázemí maximálně 9 osob. Spodní podlaží jsou provedena se zděnými svislými konstrukcemi, zatímco nosný systém 2.–4. NP tvoří ocelová konstrukce s protipožární ochranou a obvodovým opláštěním z minerálních sendvičových panelů. Stropní konstrukce jsou ocelové s trapézovým plechem a betonovou nadbetonávkou; střecha je tvořena ocelovou konstrukcí se sendvičovými panely s tepelnou izolací na bázi pěnového polystyrenu. Objekt je vybaven elektrickou požární signalizací, vnitřními hydranty, přenosnými hasicími přístroji a návaznými bezpečnostními funkcemi pro odstavení plynu, kotelny a vzduchotechniky.

2.3 Popis technologie/provozu

Hlavní činností je terciární vzdělávání a související vědecká, výzkumná a vývojová činnost. Provoz zahrnuje učebny, přednáškové sály, laboratoře a zkušebny, administrativu, serverovny, menzu, archiv, podzemní parkování a technické provozy. Ve vybraných laboratořích probíhají pokusy a testování, včetně laboratoří motorů a pohonů. Provozní materiály jsou převážně kancelářské a laboratorní; výrobní kapacity ani sériová výroba nejsou v přílohách uvedeny.

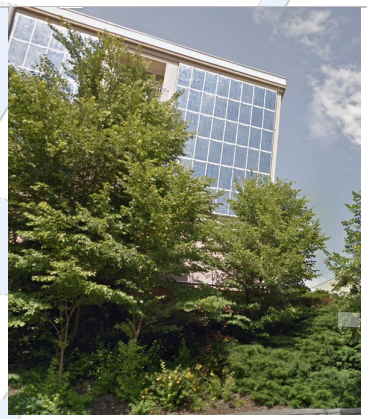
2.4 Rizika technologie/provozu

Riziko	Popis
Hořlavé kapaliny	Nafta cca 500 l pro dieselagregát; benzin ve třech podzemních dvouplášťových nádržích po cca 2 m³ u kotelny pro testování motorů; V laboratořích v jednotkových baleních.
Technické plyny	Tlakové lahve v laboratořích a centrální rozvod O_2 do vybraných učeben.
Nebezpečí výbuchu	Možné ve vybraných laboratořích a u plynových zařízení; kotelny jsou vybavovány detekcí úniku plynu a havarijními funkcemi.
Tepelné a tlakové systémy	Plynové kotelny, teplovodní soustavy, tlakové expanzní nádoby, pojistné ventily a lokální kompresory.
Jiné	Elektrická zařízení, olejové transformátory, FVE, lokální UPS, podzemní parkoviště, nabíjení elektromobilů, nabíjení elektro kol v areálu mezi objekty F2 a F3.

Riziko	Popis
	Nabíjení elektrokol  *Nabíjecí místo*

2.5 Energie a media

2.5.1 Elektřina

Elektřina	Popis
Přívod	Napojení na veřejnou distribuční síť.
Trafostanice	TS č. 2000, 35/04kV, 3x630 kVA pro napájení objektů Bendlova a TS č. LB 4352, 35/04 kV, 2x1600 kVA pro napájení objektu G (Bendlova).
Náhradní zdroj	Součástí elektrického hospodářství je také dieselagregát o výkonu 200 kVA, resp. 160 kW, určený jako náhradní zdroj elektrické energie. Dále UPS Riello Multisentra MST 80, Riello USMLT10XA0 a Legrand KEOR Compact 10 kVA.
Vlastní zdroj	FVE na fasádách budov F1 a F3 byla projektována a uvedena do provozu v roce 2004 pro vědeckovýzkumné a výukové účely. Jedná se o instalaci o výkonu 20 kWp bez bateriového úložiště, vybavenou přepěťovou ochranou. Podmínky a technické požadavky pro instalaci FVE byly v době jejího vzniku odlišné od současných, což je nutné při hodnocení jejího provedení zohlednit. Provozovatel rozhodl o ukončení jejího provozu; odpojení je plánováno v roce 2026 a následná demontáž v roce 2027. 

Elektřina	Popis
Ostrovní provoz	-

2.5.2 Vytápění

Vytápění objektů Technické univerzity v Liberci je zajišťováno několika samostatnými plynovými kotelnami. Budovy L a G jsou vytápěny z centrální plynové kotelny umístěné vedle objektu L, která je osazena šesti kotli Rendamax o celkovém projektovaném výkonu 6 781 kW, zaokrouhleně 7 MW. V objektu ubytovny Ještědská jsou instalovány dva kondenzační plynové kotle, každý o výkonu 65,4 kW, umístěné v 1. PP; ohřev teplé vody zajišťují dva zásobníky. V areálu KTV Harcov je kotelna ve 2. PP vybavena třemi kondenzačními plynovými kotli o celkovém výkonu 873 kW. Provoz kotelen je převážně automatický s občasnou kontrolou obsluhy a jako palivo je používán zemní plyn.

2.5.3 Pára

Pára	Popis
Zdroj	Není využívána.
Technologická	Není uvedena.
Topná	Není uvedena.

2.5.4 Zemní plyn

Zemní plyn	Popis
Přívod	Napojení kotelen na zemní plyn; konkrétní tlakové pásmo není souhrnně uvedeno.
Použití	Palivo pro centrální a objektové kondenzační/nízkoteplotní kotle.

2.5.5 Technologická voda

Voda	Popis
Zdroj	Veřejný vodovodní řad.
Použití	Sociální, provozní a požární voda; odpadní vody jsou svedeny do městské kanalizace.

2.5.6 Stlačený vzduch

Stlačený vzduch	Popis
Zdroj	Lokální kompresory s rozvody v laboratořích.
Záloha	-
Použití	Laboratorní a výzkumné činnosti.

2.5.7 Chlazení

Chlazení	Popis
Typ systému	Lokální klimatizace a VZT jednotky, část zařízení umístěna na střechách či fasádách.
Použití	Klimatizace prostor a chlazení vybraných technologií/IT.
Záloha	-

2.6 Skladování

2.6.1 Skladování nebezpečných látek

Nebezpečná látka	Množství	Umístění	Způsob skladování / využití
Nafta	cca 500 l	Nádrž dieselagregátu	Palivo dieselagregátu; detail nádrže neuveden.
Benzin	3 × 2 m³	Venkovní prostor u budovy kotelny	Podzemní dvouplášťové dělené nádrže; testování motorů.
Laboratorní chemikálie	Lokální laboratorní množství	Vybrané laboratoře	Jednotková maloobchodní balení; využití pro pokusy.
Technické plyny	Množství neuvedeno	Laboratoře	Tlakové lahve; Uloženo samostatně dle potřeby.

2.6.2 Ostatní komodity

Ostatní komodita	Množství	Umístění	Detaily
Archiválie	Neuvedeno	Centrální archiv v 1. PP objektu F	Spisovna/archiv s vazbou na podzemní parkoviště.
Provozní materiály a kancelářské potřeby	Neuvedeno	Lokální sklady jednotlivých objektů	Rozmístěné podle potřeb kateder a pracovišť.

2.7 Požární ochrana

2.7.1 Začlenění činností do kategorií s požárním nebezpečím

Provozované činnosti TUL jsou podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zařazeny převážně jako činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím. Důvodem jsou zejména složité podmínky pro zásah ve vícepodlažních objektech, ubytovací provozy, shromažďovací prostory, podzemní garáže, archivy s požárním zatížením přibližně 120 kg/m² a skladování hořlavých plynů a kapalin.
Do této kategorie jsou zařazeny zejména budovy A, B, C, D, E, F, H, P, S a IC, koleje Harcov, ubytovací objekty, tělocvična KTV, menzy, podzemní garáže, archivy a vybrané laboratorní a skladovací provozy. Jako činnosti bez zvýšeného požárního nebezpečí jsou uvedeny například budova K, sportovní stadion, přístavba menzy Harcov a některé menší stravovací provozy. Činnosti s vysokým požárním nebezpečím se neprovádí.

2.7.2 Elektrická požární signalizace (EPS)

Systémem EPS jsou chráněny budovy IC, G, L, H, I, K a objekt centrální plynové kotelny; ve vybraných dalších objektech je ochrana pouze částečná. Použit je systém ESSER IQ. Požární poplachy jsou přenášeny na ohlašovnu požáru v budově IC, kde je zajištěna nepřetržitá služba. Budova K je navíc připojena na centrální pult HZS Libereckého kraje.

2.7.3 Stabilní hasicí zařízení (SHZ)

V areálu jsou instalována stabilní hasicí zařízení podle charakteru chráněných prostor. Serverovna a kompresorovna jsou chráněny plynovým stabilním hasicím zařízením, které dodala společnost KLIKA BP. Ve zkušebně motorů je každá samostatná zkušební kóje vybavena vlastním stabilním hasicím zařízením využívajícím vodní mlhu. Ve zkušebních kójích probíhá testování prototypových motorů různých výrobců, a proto jsou prostory provozovány ve zvláštním bezpečnostním režimu. Vstup je regulovaný, prostory jsou střežené a přístup mají pouze oprávněné osoby.

2.7.4 Ostatní požárně bezpečnostní zařízení (PBZ)

Ostatní PBZ	Detaily
ZOKT	Zařízení pro odvod kouře a tepla jsou instalována pouze ve vybraných objektech podle požadavků příslušného PBŘ. Příkladem je budova G, kde ZOKT chrání velkou aulu a halu ve 3. NP.
CHÚC	Chráněné únikové cesty a jejich požárně bezpečnostní vybavení jsou řešeny individuálně podle PBŘ jednotlivých budov. Příkladem je objekt F1 s přetlakovým větráním CHÚC a požárními klapkami.
SOZ / odvětrání	Samočinné nebo nucené požární odvětrání je provedeno ve vybraných objektech podle jejich dispozičního řešení a požadavků PBŘ. Příkladem je budova IC, kde systém zajišťuje odvětrání shromažďovacích prostor a únikových cest.
Detekce plynů	Ve vybraných laboratořích a v projektech plynových kotelen; signalizace na EPS / vazba na odvětrání podle konkrétního systému.

2.7.5 Hydranty, zdroje požární vody a hasicí přístroje

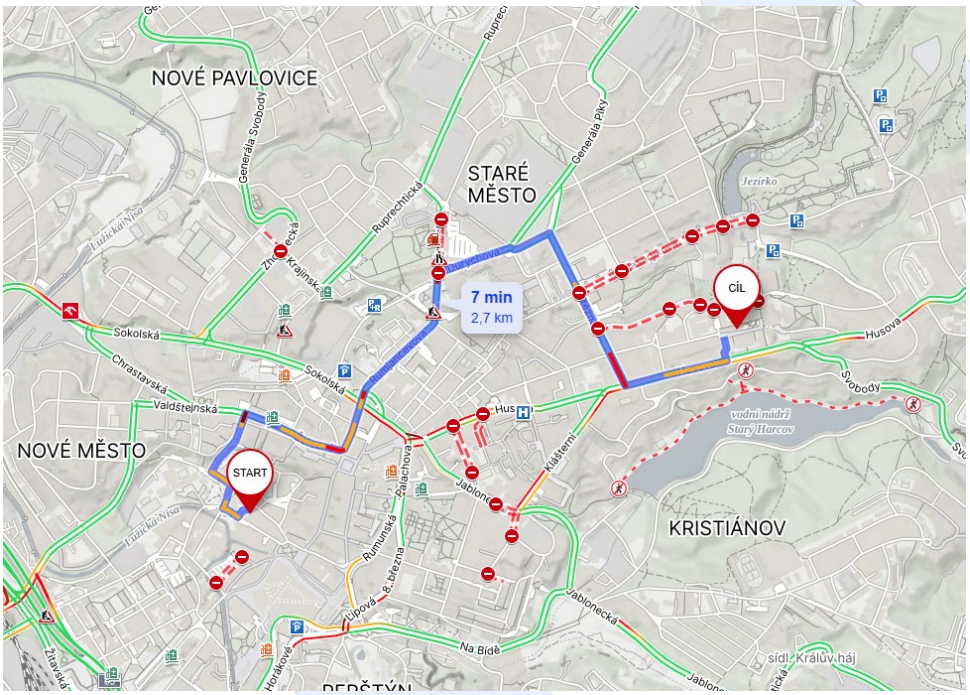
Zásobování požární vodou	Detaily
Zdroj požární vody	Veřejný vodovodní řad.
Vnější hydranty	B75; počet nezjištěn.
Vnitřní hydranty C52	cca 40, rozmístění podle PBŘ.
Vnitřní hydranty D25	cca 150 podle sdělení klienta, rozmístění podle PBŘ.
Přenosné hasicí přístroje	Různé typy, cca 600 ks podle sdělení klienta; kontroly aktuální, HP-Servis.
Požární nádrž / jiné zdroje	V podkladech neuvedeny.

2.7.6 Dojezd jednotek požární ochrany

Dojezd nejbližší resp. nejrychlejší jednotky kategorie JPO I

Jednotka	Údaj
Název JPO	Barvířská 29/10, 46007 Liberec III-Jeřáb
Dojezd	Do 10 minut

Jednotka	Údaj
Vzdálenost	3km



2.8 Zabezpečení objektu, ostraha

Zabezpečení	Detaily
Fyzická ostraha	Mimo pracovní dobu, v noci a o svátcích 1 pracovník BA Herink; 4 obchůzky za noční směnu a 2 kontroly zásahovou skupinou.
Osvětlení	Areál není oplocen; venkovní osvětlení zajišťují pouliční lampy.
PZTS/EZS	Vybrané serverovny, laboratoře a klíčové trezory; signalizace na recepci.
CCTV	cca 25 kamer, monitoring okolí budov, výstup recepce IC + IT, záznam cca 14 dnů.
Mechanické zabezpečení	Dveře různých typů, zámky s cylindrickou vložkou; každá budova má systém generálního klíče; posuvné dveře jsou uzamykány elektronicky.
Oplocení	Areál není oplocen.

2.9 Management kontroly

Management	Detaily
Zajišťování úkolů PO	Požární ochranu zajišťuje vlastní odborně způsobilá osoba a preventista PO. Za plnění povinností odpovídají také vedoucí zaměstnanci jednotlivých pracovišť. Školení zaměstnanců probíhá pravidelně. ní ochrana v době sníženého provozu nebo v mimopracovní době je zajišťována následovně : • na kolejích – budovy A,B,C,D,E,F, ul. 17. listopadu , Liberec 15 – stálá služba 24 h, zaměstnanci TUL • kolej, ul. Mařanova 650, Liberec 25 – stálá služba 24 h, zaměstnanci TUL • budovy A-F – není zajištěno • budova IC (informační centrum)- stálá služba 24 h, zaměstnanci TUL + hlídací agentura • budova H, Voroněžská 1329, Liberec 1, stálá služba 24 h, zaměstnanci TUL • budova I , Mařanova 650, Liberec 25, stálá služba 24 h, zaměstnanci TUL • budova K, 1. máje 870, Liberec 3 – není zajištěno • budova M, 17. listopadu 587, Liberec 15 – není zajištěno • budova N, Jehlářská 520, Jablonec n.N. – není zajištěno • budova P, Komenského 314, Liberec 5 – denní služba od 6.00 do 18.00 h, zaměstnanci TUL • budova S, Sokolská 113, Liberec 1- denní služba od 6.00 do 18.00 h, zaměstnanci TUL • budova KTV, Na Bohdalci 715, Liberec 15 - denní služba od 6.00 do 22.00 h, zaměstnanci TUL • budova Sportovní stadion, Dubový vrch, 714, Liberec 15 - denní služba od 6.00 do 22.00 h, zaměstnanci TUL • budova J, Ještědská 341, Liberec 8 – není zajištěno Místní ohlašovny požáru jsou zřízeny v objektech: IC, H, I, K, N, P, S, KTV, J – centrální ohlašovna požáru pro uvedené objekty je zřízena v budově H, kam je nutno směrovat ohlášení požáru z ostatních budov
Dokumentace PO	Zpracováno začlenění provozovaných činností, požární řády, požární poplachové směrnice, evakuační plány, řády ohlašoven požáru, operativní karty a požární knihy. Dokumentace je vedena podle jednotlivých objektů a provozů.
Požárně nebezpečné práce	Svařování a práce s otevřeným plamenem jsou prováděny na stálých pracovištích nebo na základě písemného příkazu se stanovenými požárně bezpečnostními opatřeními a následným dohledem.
Kouření	Zákaz kouření v celém areálu.
Havarijní plánování	Zpracovány jsou požární evakuační plány a dokumentace zdolávání požáru pro vybrané objekty se složitými podmínkami pro zásah.
Kontroly PBZ	Provozuschopnost PBZ je kontrolována nejméně jednou ročně. U EPS se provádějí měsíční zkoušky ústředen a pololetní zkoušky hlásičů a

Management	Detaily
	návazných zařízení. Preventivní požární prohlídky probíhají ve stanovených lhůtách.

2.10 Údržba a revize

Oblast	Detaily
Elektro	Správa budov koordinuje revize externími subjekty.
Stroje a zařízení	Základní údržba správci objektů, odborný servis externě.
Motorgenerátor a UPS	Aktuální revize při prohlídce.
PBZ	Revize dle rozpisu, aktuální.

2.11 Ekologie

Oblast	Detaily
Kanalizace	Odpadní vody do městské kanalizace.
Nebezpečné odpady	Drobný infekční a zdravotnický materiál; likvidace externími subjekty.
Ostatní odpady	Centrální úložiště mezi křídly objektu E; odvoz externí firmou.
Závažné havárie	Zařazení podle předpisů o prevenci závažných havárií není v podkladech uvedeno.
Ochrana vod a půdy	Další údaje nejsou v podkladech uvedeny.
Emise	Zdrojem jsou zejména plynové kotelny; detailní emisní bilance není v podkladech souhrnně uvedena.

2.12 Přírodní a jiná nebezpečí

Vyhodnocení

CatNet SwissRe

Classification	Intensity	
Fluvial Flood - Selected Official Zones	Outside	1
Fluvial Flood - Global Swiss Re Zones	Outside	1
Pluvial Flood - Global Swiss Re Zones	Outside	1
Earthquake - Local Soil Conditions	Negligible	1
Earthquake - Bedrock Conditions	Negligible	1
Windstorm	Moderate	2.09
Hailstorm	Low	4.06
Tornado	Very Low	1
Landslide	Very Low	1
Lightning	Moderate	8.08

Povodeň

Pluvial Flood - Globa

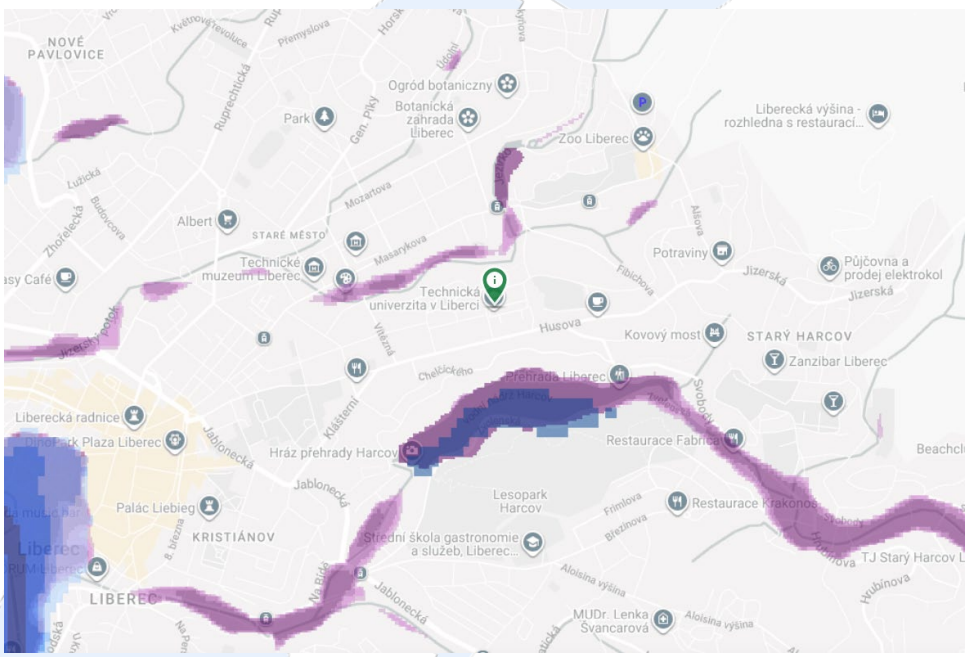
Return Period [years]

- 50 years
- 100 years
- 200 years
- 500 years

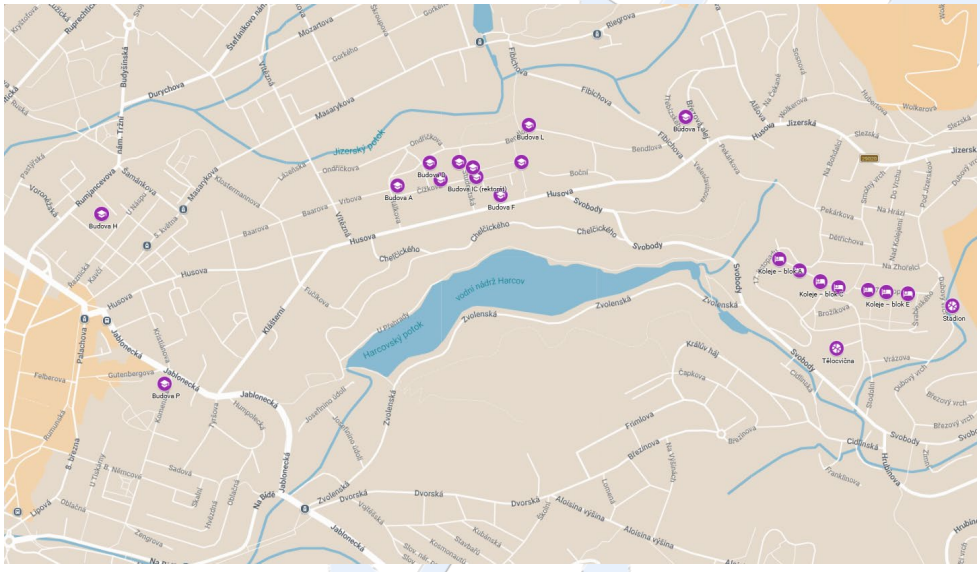
Fluvial Flood - Globa

Return Period [years]

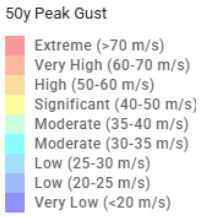
- 50 years
- 100 years
- 200 years
- 500 years

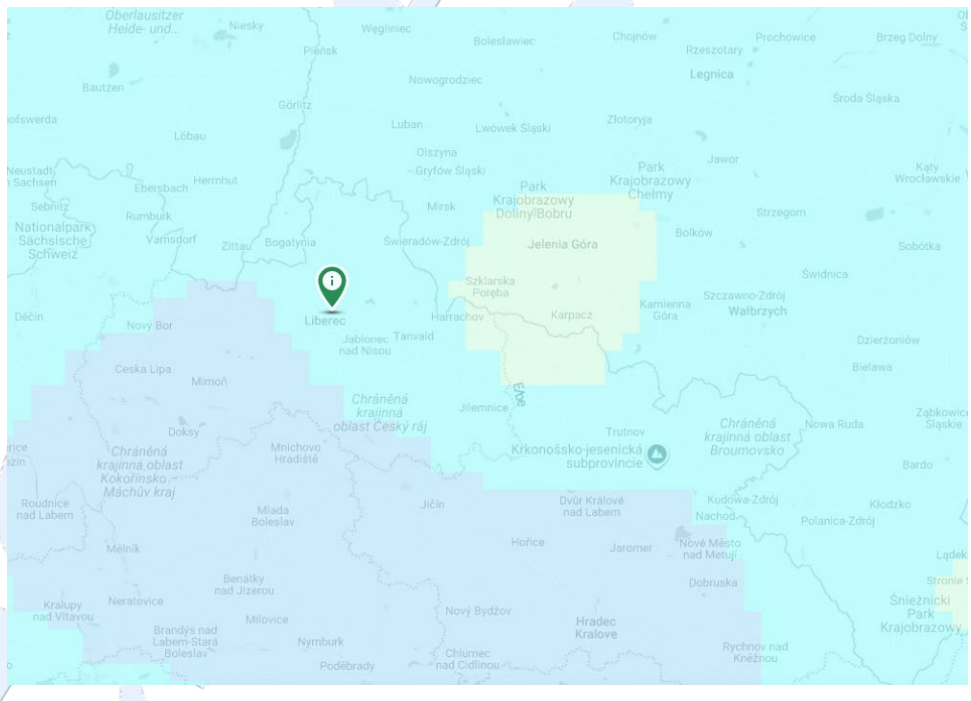


Vyhodnocení



Vichřice / pád stromu



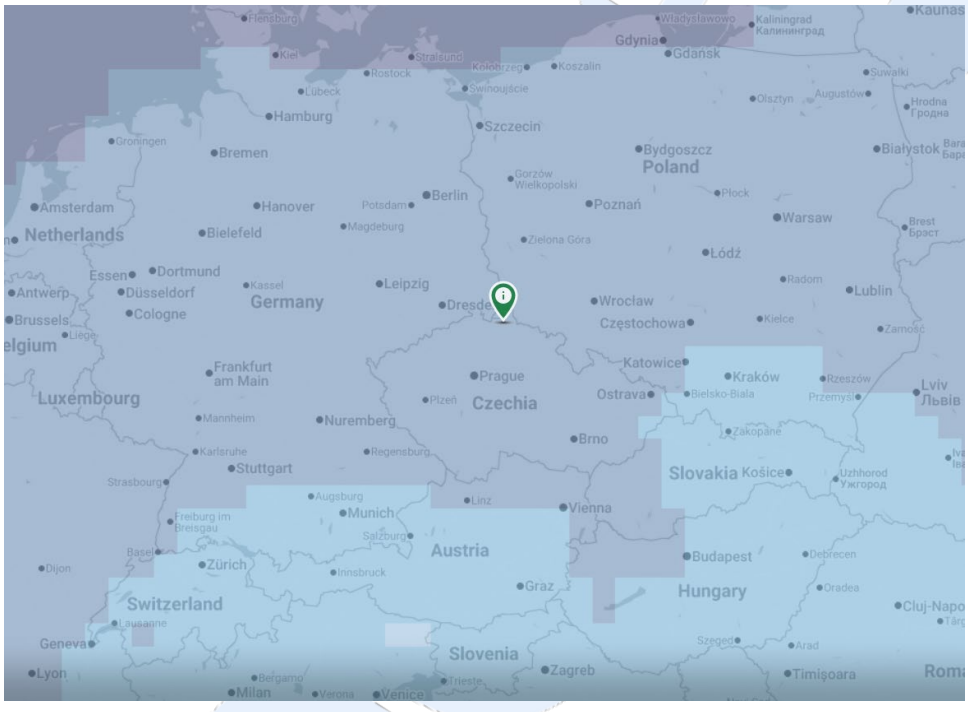


Vyhodnocení

Blesk / přepětí

Lightning Days (≥ 1 detected event) per Year per approx. 5 × 50 km

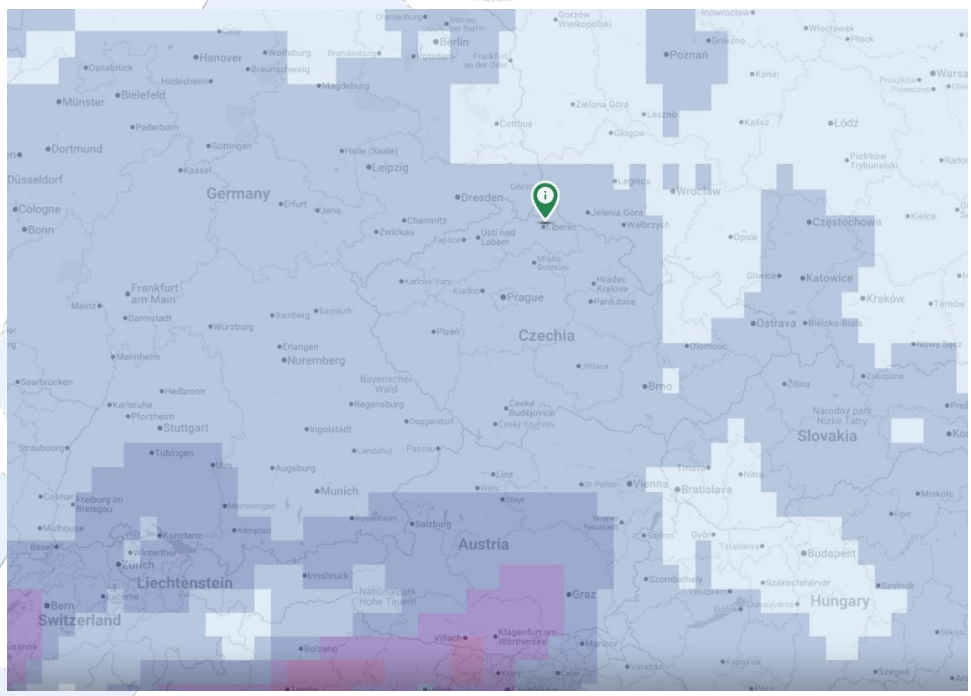
- Extreme (>150)
- Very High (100-150)
- High (60-100)
- Significant (30-60)
- Moderate (15-30)
- Low (5-15)
- Very Low (<5)



Krupobití

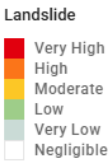
Hail Days (> 2.5cm) per Year 25km x 25km

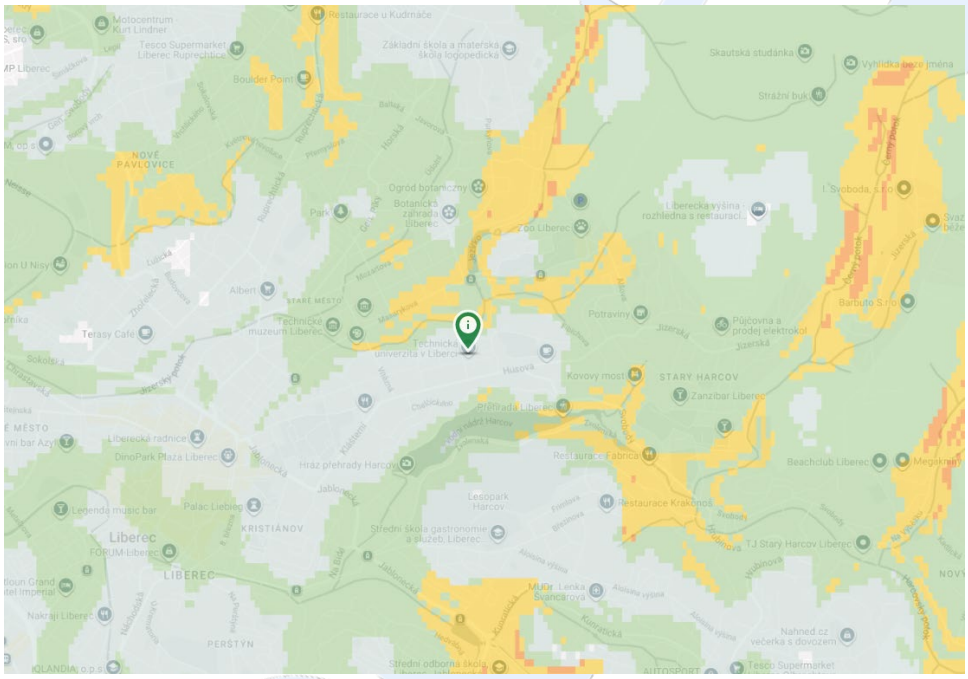
- Extreme (>7)
- Very High (5 - 7)
- High (3 - 5)
- Significant (2 - 3)
- Moderate (1 - 2)
- Low (0.2 - 1)
- Very Low (<0.2)



Vyhodnocení

Sesuv půdy





Pád letadla

Nejbližším letištěm je neveřejné mezinárodní letiště Liberec (LKLB), vzdálené přibližně 3,5 km vzdušnou čarou. Letiště je využíváno zejména pro denní lety VFR, sportovní létání, výsadkovou činnost a provoz letecké záchranné služby. Přibližně 13 km jižně od univerzity se nachází veřejné vnitrostátní letiště Hodkovice (LKHD), rovněž provozované převážně v režimu VFR ve dne a využívané ke sportovnímu létání a výsadkové činnosti. Vzhledem k blízkosti letiště Liberec nelze zcela vyloučit přelet menších letadel nad širším okolím areálu ani mimořádnou událost spojenou s leteckým provozem. Pravděpodobnost přímého nárazu letadla do objektů univerzity je však možné hodnotit jako nízkou.

2.13 Terorismus a vandalismus

Vzhledem k veřejně přístupnému, neoplocenému univerzitnímu prostředí nelze vyloučit drobný vandalismus a krádeže. Riziko snižuje fyzická ostraha, obchůzkový režim, PZTS/EZS ve vybraných prostorech a kamerový systém.

2.14 Cyber Risks

Objekty jsou napojeny na centrální počítačovou síť univerzity. Zálohování dat a zabezpečení zajišťuje vlastní IT oddělení. Kritická zařízení jsou chráněna mechanicky a napájena z lokálních UPS; serverovna je chráněna plynovým SHZ. Podrobné kybernetické posouzení, BCP, DRP a záložní konektivita nebyly v podkladech uvedeny.

3 Pojistné částky a stanovení MPL

3.1 Pojistné částky

Viz návrh pojistné smlouvy.

3.2 Stanovení požárních komplexů

č.	Název	Hodnota (v Kč)			
		Nemovitý	Movitý	Zásoby	Ostatní
1	Budovy B, C a D	371.000.000	-	-	-
2	HPK - Budovy E, F, G a IC	1.133.000.000	-	-	-
3	Budovy L, K	715.000.000	-	-	-

3.3 Odhad a definice pravděpodobné maximální škody

Požár v některé z laboratoří s rozšířením na HPK. Vzhledem k členitosti terénu, odstupům, konstrukcím a požárnímu zatížení byla škoda na nemovitém majetku odhadnuta na 70 %.

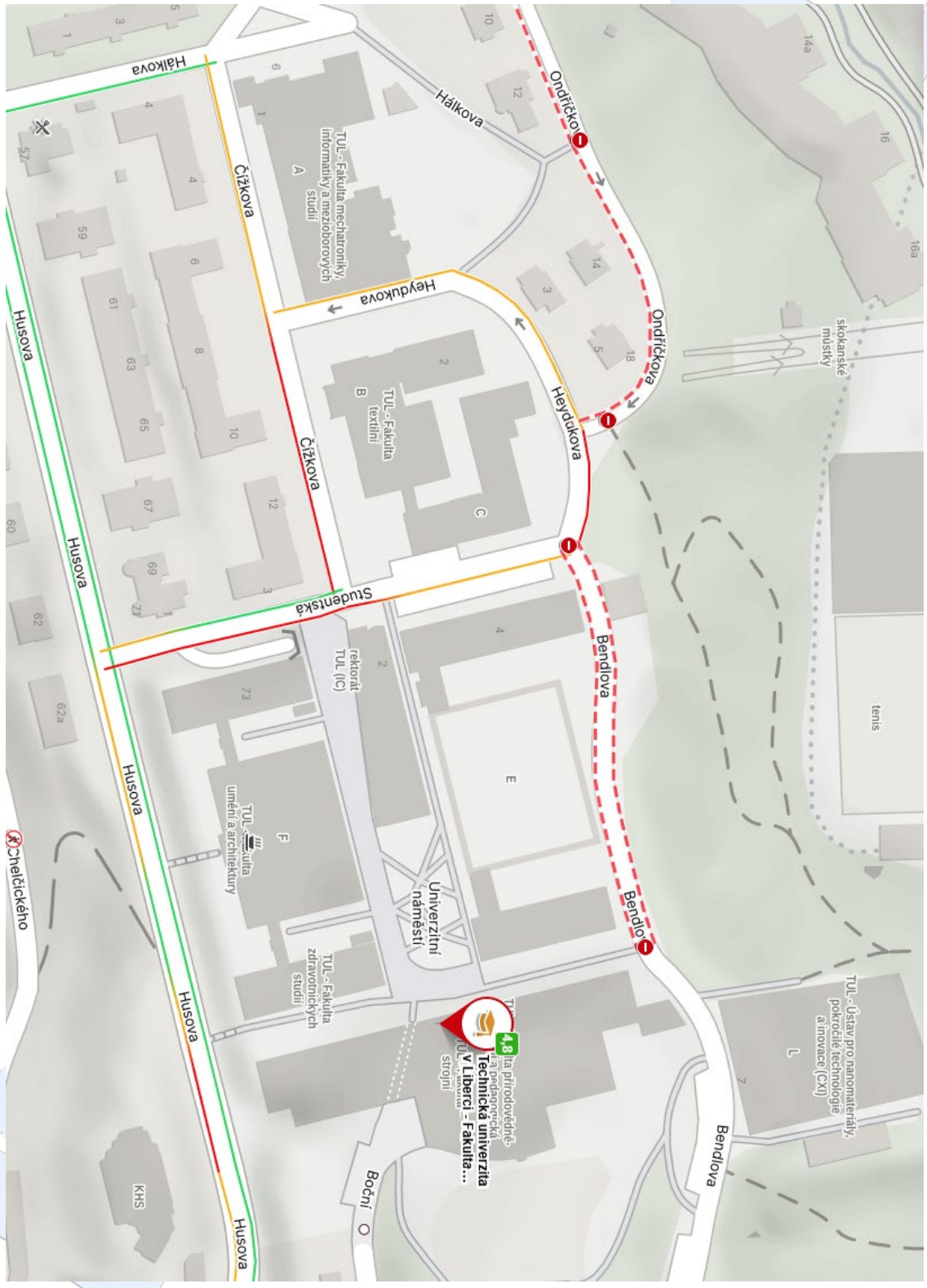
$$MPL_{(NM)} = 1.133*0,7 = 793,1 \text{ mil Kč.}$$

3.4 Škodní průběh

Není řešeno rizikovou zprávou.

4 Přílohy

4.1 Ortofoto



4.2 Schéma areálu

Budova IC (rektorát, vedení univerzity) Adresa: Studentská 1402/2 Budova A Adresa: Hálkova 917/6 Budova B Adresa: Čížkova 1034/3 Budova C Adresa: Studentská 1203/5 Adresa budovy D Heydukova 1181/2 Budova E Adresa: Studentská 1292/4, Budova F Adresa: Husova 1290/75 Budova G Adresa: Univerzitní náměstí 1410/1 Budova L Adresa: Bendlova 1409/7 Budova H Adresa: Voroněžská 1329/13 Budova N Adresa: Jehlářská 520/14, 466 01 Jablonec nad Nisou Budova P Adresa: Komenského 314/2 Budova T Adresa: Třebízského 1244/2, 460 01	Budova H Adresa: Voroněžská 1329/13 Budova N Adresa: Jehlářská 520/14, 466 01 Jablonec nad Nisou Budova P Adresa: Komenského 314/2 Budova T Adresa: Třebízského 1244/2 Kolejní budovy A, B, C, D, E, F Adresa: 17. listopadu 587/8 Budova I Adresa: Mařanova 650 Budova M Adresa: 17. listopadu 587/8 Jídelna Husova Adresa: Husova 1290/75 Kantna Harcov adresa: 17. listopadu 587/8 Kolej Dolní Hanychov Adresa: Ještědská 341/103 Univerzitní knihovna Adresa: Voroněžská 1329/13 Pobočka na E2 Adresa: Studentská 1402/2

Budova

Budova B

Budova C

Budova D

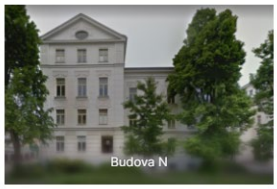
E budova

Budova F

Budova G

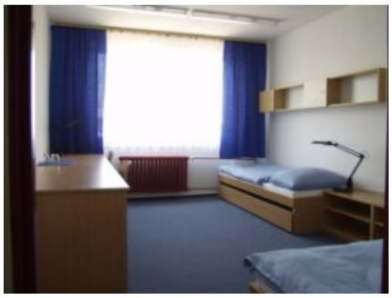
Budova L (Cxl)

Budova H


Budova N

Budova P

Budova T



Zdroj: https://www.tul.cz/en/university/buildings/

5 Použité zkratky

Zkratka	Význam
BCP	Business Continuity Plan – plán kontinuity provozu
CCTV	Kamerový systém
CHÚC	Chráněná úniková cesta
DA	Dieselagregát / náhradní zdroj elektrické energie
EPS	Elektrická požární signalizace
EZS / PZTS	Elektrický / poplachový zabezpečovací a tísňový systém
HZS	Hasičský záchranný sbor
LPS	Systém ochrany před bleskem
OZO	Odborně způsobilá osoba na úseku požární ochrany
PBŘ	Požárně bezpečnostní řešení
PBZ	Požárně bezpečnostní zařízení
PK	Požární komplex
SHZ	Stabilní hasicí zařízení
TUL	Technická univerzita v Liberci
UPS	Zdroj nepřerušovaného napájení
VZT	Vzduchotechnika
ZOKT / SOZ	Zařízení pro odvod kouře a tepla / samočinné odvětrávací zařízení