

Technická univerzita v Liberci

Studentská 1402/2, 461 17 Liberec

IČ: 467 47 885

Zastoupená: prof. Dr. Ing. Zdeněk Kůs, rektor

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel zakázky tímto vyzývá uchazeče k podání nabídky v rámci následující veřejné **zakázky malého rozsahu** v řízení podle § 6 a § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“). Zakázka není zadávána podle zákona ZVZ, a to v souladu s ust. § 18 odst. 5 ZVZ. Tato výzva obsahuje textovou část zadávací dokumentace veřejné zakázky.

Název zakázky: 209_Lo_Projektová dokumentace - rekonstrukce budovy C TUL
Číslo veřejné zakázky: 14/9615/209

Název projektu: Budova C Technické univerzity v Liberci – rekonstrukce

Identifikační údaje zadavatele:

Obchodní firma/název:

Technická univerzita v Liberci

Sídlo:

Studentská 1402/2, 461 17 Liberec

IČ:

46747885

DIČ:

CZ46747885

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Ing. Vladimír Stach, kvestor; Jitka Loudová, administrátor veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: služby

Předmět zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace a související činnosti pro rekonstrukci budovy C v tomto rozsahu:

Fáze první: Vypracování podkladu pro schválení zadání, v rozsahu požadovaného popisu rekonstrukce níže, a jeho odsouhlasení s objednatelem. Podklad pro schválení zadání vypracuje zhotovitel na základě podmínek vycházejících ze zadávacího řízení projektu a na základě dalších pokynů objednatele.

Fáze druhá: Zhotovení projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (pro spojené řízení) vč. potřebných stavebně technických průzkumů.

Fáze třetí: Projednání projektu pro stavební povolení s dotčenými orgány a ostatními účastníky řízení jako příprava k podání žádosti o vydání stavebního povolení.

Fáze čtvrtá: Zhotovení dokumentace pro zadávání (výběr zhotovitele) a provádění stavby, nejméně v rozsahu přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, rozšířenému a upřesněnému o tyto části a požadavky:

- Měřítko výkresů architektonicko – stavebního řešení, konstrukčního řešení a výkresů techniky prostředí staveb bude 1 : 50.
- Výpočet kubatury obestavěného prostoru dle ČSN 73 4055.
- Výkresy výztuže železobetonových konstrukcí.

- Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen výkaz výměr), a to v neoceněné i oceněné (dále jen kontrolní rozpočet stavby) podobě, a to v podrobnosti a provedení dle vyhlášky číslo 230/2012 Sb., v účinném znění. Cenová hladina kontrolního rozpočtu stavby je vymezena aktuálním směrným ceníkem ÚRS Praha. Kontrolní rozpočet a výkaz výměr budou rozděleny na část investiční a neinvestiční dle účinného zákona o daních z příjmů a podle pokynu Generálního finančního ředitelství (GŘŘ č. D6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona o daních z příjmů).

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, proto s ohledem na tuto skutečnost musí být projektová dokumentace pro provádění stavby zpracována v souladu s požadavky zákona č. 137/2006 Sb., v účinném znění a jeho prováděcích vyhlášek, zejména č. 230/2012 Sb. a 231/2012 Sb.

Fáze pátá: Úkony při výběru zhotovitele stavby – vyjasňování dotazů uchazečů o veřejnou zakázku, příprava podkladů pro odpovědi zadavatele v rámci dodatečných informací.

Fáze šestá: Autorský dozor během realizace stavby – požaduje se výkon autorského dozoru nejméně v rozsahu přílohy „Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA“, zejména bude součástí výkonu posouzení a schválení dodavatelské (výrobní) dokumentace zhotovitele stavby a doplňování detailů, které budou nutné pro realizaci stavby a nebudou obsaženy v dokumentaci pro realizaci stavby, nebo vysvětlení technických řešení, která nebudou z této dokumentace dostatečně zřejmá, účast na kontrolních dnech stavby.

Fáze sedmá: Úkony po dokončení stavby, součinnost při předání a převzetí stavby od zhotovitele a při kolaudaci stavby.

Rekonstrukce budovy C bude řešit, mimo jiné, stavební úpravy stávající budovy a kompletní technickou obnovu dožilých konstrukcí a zahrnuje zejména:

- a) Dílčí dispoziční úpravy s možností zásahu do stávajících nosných konstrukcí
- b) Vestavbu výtahu
- c) Jednopodlažní přístavbu propojující budovu C a budovu B
- d) Výměnu nebo opravu či úpravu všech vnitřních instalací. Z toho:

➤ Vytápění

Současný stav

Stávající topná soustava objektu C se skládá z objektové předávací stanice umístěné v suterénu objektu, horizontálních a svislých rozvodů z ocelového potrubí a litinových radiátorů.

Objektová předávací stanice zajišťuje rozvod a ekvitermní regulaci topné vody vč. přípravy TUV. Technologická zařízení i systém regulace jsou ve vyhovujícím stavu.

Technický stav potrubí z hlediska opotřebení je bezproblémový. Systém zapojení potrubí je ve stavu, kdy expanzi a odvodu vzduchu stoupaček zajišťovala otevřená nádrž na půdě objektu. Při přechodu na uzavřenou soustavu byly stoupačky v posledním podlaží osazeny odvzdušněním. Manipulace s těmito armaturami je vzhledem k jejich umístění ve zdi komplikovaná.

Litinové radiátory jsou původní, z doby výstavby objektu. Jejich technický stav je evidentně dobrý s tím, že byl již několikrát proveden nátěr, ne vždy s dokonalým estetickým výsledkem.

Návrh řešení

Objektová předávací stanice zůstane zachována beze změny.

Rozvodná potrubí na rozvětvení budou nově osazena uzavíracími armaturami a armaturami umožňujícími hydraulické vyregulování soustavy. V posledním podlaží objektu bude provedeno nové napojení radiátorů tak, aby bylo možné odvzdušňovat soustavu na radiátorech pomocí automatických odvzdušňovacích ventilů.

Stávající radiátory budou osazeny termoregulačními ventily, vč. uzavíratelných šroubení. Povrchy radiátorů budou renovovány.





Požadovaný rozsah projektu

PD bude obsahovat zaměření a zkeslení stávajícího stavu s úpravami v souladu s návrhem řešení. Součástí PD bude výpočet tepelných ztrát a hydraulických poměrů systému, včetně nastavení regulačních armatur. Koordinační výkresy vnitřních instalací v rozsahu půdorysů pro všechna podlaží, dle potřeby podrobnosti a řezy v uzlových bodech (instalační jádra, křížení vedení apod.). Z koordinačních výkresů bude vyplývat nejen koordinace TZB navzájem, ale také prostorová koordinace ve vztahu ke stavebním konstrukcím a to včetně profilace prostupů, nik a drážek, která bude zohledňovat také vztah skutečných rozměrů stavebních konstrukcí a rozvodů instalací. Na koordinační výkresy bude navazovat samostatná kapitola v Technické zprávě architektonicko - stavebního řešení, která bude podrobně popisovat řešení koordinace stavebních konstrukcí a vedení TZB nejen po stránce prostorové, ale také funkční a technickou koordinaci profesí TZB navzájem (např. UT+VZT+MaR apod.) a dále výkaz výměr.

➤ **Silnoproudá elektroinstalace**

Výměna kompletní elektroinstalace - páteřní rozvody, zásuvkové rozvody, světelné rozvody, osvětlení, součástí bude i ochrana proti přepětí.

Rekonstrukce se nebude týkat bytu domovníka (zhotovit pouze nový přívod pro byt), nově zrekonstruovaných sociálních zařízení a rozvodny NN.

Dispoziční úprava umístění koncových prvků dle požadavků uživatele.

➤ **Slaboproudá elektroinstalace**

Obecně:

Kategorie kabelů strukturované kabeláže : **kabel kategorie 6a U/UTP (dle ISO/IEC 1180:2001 ClassEA a ANSI/TIA 568B.2 Category 6a s přenosem kanálu minimálně do 500 MHz) -** mimo dříve zrekonstruovaných prostor, které zadavatel označí (např. katedra KGE).

Optické kabely - jednovláknové (single mode) 24 vláken 9/125, ukončení konektory SC/PC v případě použití "systémového" řešení a po dohodě je možné použít LC/PC konektory. Mimo budovu v HDPE trubkách použít mikrokabel a mikrotrubičky

Systém kabeláže

Strukturovaná kabeláž (SK) :

Celý systém nestíněné strukturované kabeláže kategorie 6a bude odpovídat přenosovému protokolu 10 Gigabit Ethernet se šířkou pásma minimálně 500MHz (dle IEEE 802.3). Veškeré komponenty strukturované kabeláže kategorie 6a budou od jednoho výrobce, nelze kombinovat prvky různých systémů i když jednotlivě byly certifikovány. Kabeláž bude certifikovaná s odpovídající systémovou zárukou 20let a dodavatel doloží platný certifikát zajišťující garanci parametrů celého systému v rámci aplikační vrstvy. Lokální metalická strukturovaná kabeláž bude provedena nestíněnými kabely s kroucenými páry (U/UTP 4páry se šířkou pásma minimálně do 500 MHz), připojovacími dvojité zásuvky (2xRJ45) na patch panely s minimálně 24mi porty ve skříních datových rozvaděčů (RACK) o velikosti 42U, 800x1100 mm s perforovanými předními i zadními dveřmi nejméně o 80% propustnosti pro zabezpečení efektivního větrání. Rozvaděč bude osazený vertikálním managementem s adekvátním příslušenstvím, podstavou a horní i spodní díl se zaslepenými otvory v přední části rozvaděče pro přivedení propojovací kabeláže a efektivní manipulaci. Součástí rozvaděče bude napájecí lišta s možností měření spotřeby zapojených zařízení (na jednotlivých portech). Navrhovaný metalický kabel kategorie 6a bude obsahovat 4 páry v kruhovém uspořádání jednotlivých párů a pláštěm v bezhalogenovém provedení LSOH (LSZH). Vzhledem k hustotě realizovaných spojů a prostorovým limitům pro realizaci celého systému strukturované kabeláže musí mít tento kabel co nejmenší průměr (max. 8 mm) s dělicími





prvky mezi jednotlivými páry z důvodu zajištění nulové interference mezi datovou sítí a okolním prostředím. Každé pracovní místo bude mít k dispozici min. 3 vývody SK + rezervu.

Ukončení kabelů

Pro ukončení strukturované kabeláže preferujeme Keystone Jack (patříčné kategorie) v racku/cích o výšce 42U (rozvodné skříně) o rozměrech min. 800 x 800 (hloubka x šířka) v opodstatněných případech 800 x 600. Rozmístění patch panelů - vždy dva patch panely 24 portů; mezera 1U, dva patch panely 24 portů; mezera 1U atd. Bude-li ukončení do stávajících skříní, je nutno zkontrolovat, zda-li je v nich dostatek prostoru pro zakončení (včetně prostoru pro aktivní prvky /24portů 1U/). Zásuvky budou umístěny 30 cm na podlahou, nebude-li požadováno jinak.

Bezdrátová síť

Wifi (AP po cca 20m, přidělané na strop případně podhled) - umístění v prostorech, kde není volný pohyb osob (uzamykatelné místnosti, případně v prostorech zajištěných přístupovým systémem). Na rozmístění AP bude samostatná část projektu. AP jsou napájeny dle specifikace IEEE 802.3af (Power over Ethernet) není tedy třeba k nim budovat silnoproudé zásuvky. Kabely pro Wifi budou ukončeny zásuvkou. AP se, nebude-li řečeno jinak, montují na strop/podhled.

El. příkon

2x 6kW (zálohované/nezálohované) - pouze pro síťové prvky/jeden rack (tedy ne pro případně katedrami/ústavy požadované servery). Jističe vždy s charakteristikou C.

Klimatizace

Klimatizace - o výkonu obdobném jako bude předpokládáný příkon zařízení. Klimatizace musí být na zálohovaném okruhu.

UPS

UPS - viz. el. příkon - ideálně pouze pro IT infrastrukturu.

Síťové prvky

Síťové prvky nebudou součástí dodávky stavby, v PD bude pouze řešeno jejich umístění a technické parametry.

Telefony:

Zachovat tel. rozvody v minimálně stejném rozsahu jako je stávající rozvod, vychází z přívodů na objekt /150párů/, pokud bude dále řešeno jako součást rozvodů strukturované kabeláže, nutno zajistit propojení stávajícího místa /paty objektu/ s novým rozmezím v RACK, pokud bude řešeno jako samostatné rozvody, nemělo by přesáhnout počet linek stávajícího přívodu.

EZS +SKV

Platí totéž, pouze s rozšířením, vybudovat přípravné zatrubkování pro další rozšiřování systému po rekonstrukci objektu, platí pro všechny možné místnosti, kde by se časem mohlo očekávat vznesení požadavku, do tohoto přípravného zatrubkování zavléct kabely základní páteře SKV tj. UTP cat. 5e+ napájecí kabel typu "YY-JZ 4x1,5", v počátku přívodu do objektu od ŘJ naplánovat výměnu stávajícího na "YY-JZ 4x2,5" 100m.

CCTV

Kamery u vchodů do objektu naplánovat v rámci rozvodů SK jako PoE.

EPS

Instalovat v případě, že si to vyžádá požární bezpečnostní řešení stavby. Pokud bude EPS nutné instalovat, bude nutné zachovat kompatibilitu se stávajícími systémy TUL.

Audio vizuální technika





Posluchárny a seminární místnosti budou vybaveny dataprojektory včetně ozvučení.

Rezerva

Všechny prostupy a uložení kabelů MUSÍ umožňovat pozdější přidání kabelů (zhruba 10%).

Poznámky:

Je vhodné použít kabel kategorie 6a, jenž umožňuje aplikaci minimální vzdálenosti menší než 15m (3 až 4 konektorový kanál s 5ti metrovou vzdáleností pro permanent link a 2 konektorový kanál s 3 metrovou vzdáleností pro permanent link; patchcordy začínají s délkou jednoho metru) a to s ohledem na montáž v datových centrech, kdy je nutné propojovat rozvaděče a zařízení vedle sebe. Pro montáž použít kabel s kulatým průřezem s ohledem na jednodušší a bezpečnější montáž. Pro montáž použít kabel co s nejmenším průřezem (v současné době je nejmenší průměr UTP kabelu 6a 6,1 mm). Pro případnou správu na fyzické infrastruktuře použít vzdáleně dohledovatelné panely, nebo panely, které umožní bez přerušení provozu, nebo přepojování tuto vlastnost doplnit (a to při použití standardních čtyřpárových propojovacích kabelů).

- e) Opravy nebo výměnu vnitřních povrchů
- f) Výměnu oken
- g) Venkovní úpravy v rozsahu úprav a oprav navazujících ploch
- h) Další související stavební práce
- i) Opravu truhlářských konstrukcí vč. kompletní výměny klíčového hospodářství za systém generálního klíče

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně respektovat.

Pokud se v zadávací dokumentaci veřejné zakázky vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli nebo výrobcí, jedná se o případ, kdy by jinak popis předmětu veřejné zakázky provedený v technických podmínkách nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Použitý odkaz představuje vymezení předpokládaného standardu. Uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně obdobné nebo lepší řešení.

CPV kód: 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Způsob zpracování nabídkové ceny:

Uchazeč je povinen doložit způsob zpracování nabídkové ceny, a to ve struktuře:

- cena bez DPH,
- DPH,
- cena s DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na plnění zakázky a musí být stanovena jako cena maximální a nepřekročitelná.

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná částka za plnění veřejné zakázky, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů s plněním veřejné zakázky souvisejících.

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, dojde-li během provádění díla ke změně sazeb DPH.

Lhůta pro podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace; termín pro otevírání obálek:

Nabídky lze podávat **do 20. 11. 2014 do 10.00 hodin**. Rozhodující je termín doručení, nikoli podání k odeslání. Nabídky doručené po tomto termínu budou ze zadávacího řízení vyřazeny.

Otevírání obálek bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Místo pro podání nabídek:

Nabídky, prosím, podávejte prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profil zadavatele <https://zakazky.tul.cz/> nebo v listinné podobě.



Listinné nabídky je možné podávat osobně (v pracovní dny podatelna od 7:00 do 15:00 hodin) nebo poštou na adrese: Technická univerzita v Liberci, Právní oddělení – veřejné zakázky, 6. patro, Studentská 1402/2, 461 17 Liberec.

Kontaktní osoba zadavatele:

Kontaktní osobou zadavatele je Jitka Loudová, telefon 485 353 077, e-mail zakazky@tul.cz.

Kvalifikační předpoklady a způsob jejich prokázání:

Základní kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč Čestným prohlášením uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 2).

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:
osvědčením o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro následující obory:
 - i. pozemní stavby,
 - ii. technika prostředí staveb, specializace technická zařízení,
 - iii. technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení,
 - iv. statika a dynamika staveb,
 - v. požární bezpečnost staveb.

Uchazeč **současně předloží čestné prohlášení**, že doklady (autorizace) obsažené v nabídce se vztahují k osobám zodpovědným za realizaci této veřejné zakázky.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

Technické kvalifikační předpoklady:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením dokladu o realizaci **3 (tří)** významných služeb v posledních **3 (třech)** letech v oboru pozemních staveb (počítáno zpětně od zahájení zadávacího řízení). Tímto dokladem bude seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Významnou službou je zakázka, jejímž předmětem bylo vyhotovení projektové dokumentace pro provádění novostavby nebo rekonstrukce obdobného charakter (charakteru staveb pro školství nebo občanské výstavby) v požadovaném oboru, s rozpočtovými náklady min. 20 000 000,- Kč bez DPH.

Zadavatel je oprávněn si před uzavřením smlouvy vyžádat originály dokumentů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele:

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele způsobem analogicky dle § 51 odst. 4 ZVZ.



Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky:

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem po-dávají či hodlají podat společnou nabídku, postupují dodavatelé při prokázání splnění kvalifikace analogicky dle § 51 odst. 5 a 6 ZVZ.

Místo a doba realizace zakázky:

Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele, tedy Studentská 1402/2, Liberec, PSČ 461 17.

Předpokládaný termín zahájení projektových prací: 1. 12. 2014

- fáze první: vypracování zadání stavby do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy
- fáze druhá: vypracování projektu pro stavební povolení do 60 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení zadání stavby
- fáze třetí: podání žádosti o stanovisko nebo vyjádření všem dotčeným orgánům a organizacím do 5 - ti pracovních dnů ode dne odsouhlasení projektu pro stavební povolení
- fáze čtvrtá: vypracování projektu pro provádění stavby a výběr zhotovitele do 120 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení zadání stavby
- fáze pátá: úkony při výběru zhotovitele stavby – do dvou kalendářních dnů ode dne předložení každého požadavku objednatele
- fáze šestá: průběžně během realizace stavby do doby převzetí stavby od zhotovitele objednatelem
- fáze sedmá: do okamžiku nabytí právní moci kolaudačního souhlasu (předpoklad červenec – srpen 2015)

Obchodní a platební podmínky:

Uchazeč je povinen respektovat obchodní a platební podmínky uvedené ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo, který tvoří *přílohu č. 3* tyto výzvy. Uchazeč v návrhu smlouvy vyplní k tomu určená textová pole.

Pokud uchazeč nebude respektovat shora uvedené obchodní podmínky a do svého návrhu smlouvy zařadí obchodní podmínky méně výhodné (např. nedodrží stanovené minimální, popř. maximální hodnoty), popř. některou z obchodních podmínek ve svém návrhu smlouvy vůbec neuvede nebo doplní shora uvedené obchodní podmínky o ustanovení jakkoliv zhoršující postavení zadavatele, posoudí toto jednání zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče ze zadávacího řízení.

Požadavky na zpracování nabídky:

- nabídka bude zpracována v níže uvedeném členění:

1. Krycí list (viz *příloha č. 1*)
2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz *příloha č. 2*)
3. Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
4. Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů
5. Nabídka (popis předmětu, cenová nabídka, ostatní údaje)
6. Návrh smlouvy (viz *příloha č. 3*)

- nabídka bude vyhotovena 1x v originále 1x na CD/DVD

- v nabídce musí být uchazeč označen údaji v souladu s § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

- uchazeč v nabídce uvede jméno a kontaktní údaje (včetně e-mailu) na osobu odpovědnou za zpracování nabídky a na osobu oprávněnou jednat o nabídce;

- nabídka bude odevzdána

a) ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky; **v uzavřené obálce s výzvou „NEOTVÍRAT!“** Na obálce budou uvedeny kontaktní údaje uchazeče a obálka bude zřetelně označena nápisem: **„209_Lo_Projektová dokumentace - rekonstrukce budovy C TUL“**

nebo



b) elektronicky prostřednictvím nástroje E-ZAK

V případě zaslání nabídky elektronicky, bude nabídka opatřena elektronickým podpisem (v souladu se zákonem č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů) uchazeče jednat za uchazeče.

Jazyk nabídky:

Nabídka musí být podána v českém jazyce.

Variantní řešení:

Zadavatel *nepřipouští* varianty nabídek.

Zadávací lhůta: 90 dní

Dodatečné informace:

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací ze strany uchazečů musí být doručeny písemně, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profil zadavatele <https://zakazky.tul.cz/> nebo e-mailem zakazky@tul.cz. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **3** pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si je plně vědom, že za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel. Současně však v zájmu předejití případných následných požadavků vybraného uchazeče na navýšení nabídkové ceny zadavatel žádá uchazeče, aby poté, co si prostudují zadávací dokumentaci vč. jejích příloh, vznášeli u zadavatele dotazy a připomínky ve vztahu k zadávací dokumentaci. V případě zjištění jakýchkoliv nejasností či nesrovnalostí v těchto dokumentech vč. připomínek k organizačním a administrativním podmínkám, nechť své dotazy a připomínky uchazeč sdělí výše uvedené kontaktní osobě. Tímto opatřením zadavatel sleduje možnost případné nesrovnalosti zjištěné v zadávací dokumentaci ještě před uplynutím lhůty pro předložení nabídek v souladu s dle § 6 ZVZ opravit, doplnit či jinak upravit, aby tyto dokumenty byly srozumitelné a obsahově vzájemně v souladu a umožnily tak účast co nejvyššímu počtu uchazečů v tomto zadávacím řízení.

Prohlídka místa plnění:

Prohlídka budovy C proběhne dne **13. 11. 2014 v 10.00 hodin**, sraz účastníků je v 9.55 hodin na recepci budovy IC (Studentská 2/1402). V rámci prohlídky bude možno nahlédnout do stavebně technické dokumentace objektu. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám. Pokud tedy z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně a pouze písemná odpověď má závazný charakter.

Hodnotící kritéria:

Jediným hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

V případě rovnosti nabídkových cen na korunu, nebo rovností bodů nabídek, bude vítězná nabídka vybrána losem za přítomnosti notáře.

Jeden uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Uchazeč rovněž nesmí participovat ve výběrovém řízení vícekrát než jednou, např. při společné nabídce více uchazečů předkládajících jinou nabídku či jako subdodavatel jiného uchazeče. Jeden subdodavatel však může být subdodavatelem více uchazečů.

Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele:

1. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a případné oznámení o vyřazení nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele. V takovém případě se **oznámení o výběru nejvhodnější**



nabídky a oznámení o vyloučení uchazeče považuje za doručené všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele (zakazky.tul.cz).

2. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče v případě, že nesplní požadavky zadavatele, zadavatel si rovněž vyhrazuje právo požádat uchazeče o doplnění nebo vysvětlení jeho nabídky.
3. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení, uchazečům nenáleží žádná náhrada škody, zadavatel není povinen sdělit uchazečům důvod zrušení.
4. Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný uchazeč je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a obdobně zavázal i jeho subdodavatele.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.
6. Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

V Liberci dne 7. 11. 2014

Jitka Loudová

příloha č. 1 – Krycí list

příloha č. 2 – Čestné prohlášení uchazeče o splnění základní kvalifikace

příloha č. 3 – Návrh smlouvy

příloha č. 4 – Pasporty objektů_budova C

Veškeré dokumenty této zakázky jsou zveřejněny na profilu <https://zakazky.tul.cz/>

K nahlédnutí do uvedených dokumentů není třeba být registrován v nástroji zadavatele E-ZAK.



KRYCÍ LIST NABÍDKY		
Název zakázky:	209_Lo_Projektová dokumentace - rekonstrukce budovy C TUL	
Číslo veřejné zakázky:	14/9615/209	
Zadavatel		
Název:	Technická univerzita v Liberci	
Sídlo:	Studentská 1402/2, 461 17 Liberec	
IČ:	46747885	
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	prof. Dr. Ing. Zdeněk Kůs, rektor	
Pověřená osoba pro organizační zajištění zakázky:	Jitka Loudová, zakazky@tul.cz	
Uchazeč		
Název:		
Sídlo:		
Tel.:		
e-mail:		
IČ:		
DIČ:		
Subjekt zapsaný v obchodním rejstříku	ANO / NE	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:		
Kontaktní osoba uchazeče včetně telefonu a e-mailu:		
NABÍDKOVÁ CENA		
CELKOVÁ cena zakázky bez DPH	DPH	CELKOVÁ cena zakázky s DPH
Záruční lhůta:		
Dodací lhůta:		
Osoba oprávněná za uchazeče jednat		
Podpis oprávněné osoby, razítko:		
Titul, jméno, příjmení:		
Funkce:		

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Název zakázky: 209_Lo_Projektová dokumentace - rekonstrukce budovy C TUL

Číslo veřejné zakázky: 14/9615/209

Identifikační údaje zadavatele:

Obchodní firma/název:	Technická univerzita v Liberci
Sídlo:	Studentská 1402/2, 461 17 Liberec
IČ:	46747885
Zastoupená:	prof. Dr. Ing. Zdeněk Kůs, rektor

Identifikační údaje uchazeče:

Obchodní firma/název:
Sídlo:
IČ:
Zastoupená:

Základní kvalifikace:

Ke dni dodavatel prohlašuje, že je dodavatelem, který splňuje základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, tedy dodavatelem:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek



nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

V _____ dne

Jméno a příjmení osoby/osob oprávněné jednat za
uchazeče:

Podpis:

.....

.....

Smlouva o dílo

(dále v textu pouze jako „smlouva“)

kterou dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále v textu pouze jako „NOZ“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto

smluvní strany:

Technická univerzita v Liberci

Se sídlem: Studentská 1402/2 Liberec, 461 17

IČ: 467 47 885

DIČ: CZ467 47 885

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Liberec

Zastoupená: Ing. Vladimírem Stachem, kvestorem

Interní číslo smlouvy: 14/9615/209

(dále v textu pouze jako „objednatel“)

a

Název/firma:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Účet číslo:

Zastoupená:

Plátce DPH: Ano/ ne

(dále v textu pouze jako „zhotovitel“)

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinná informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (např. formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace, v rozsahu požadavků zadávacího řízení pro výběr zhotovitele projektu, a provedení dalších úkonů, které jsou popsány v odstavcích 2 a 3 tohoto článku, pro stavbu:

Budova C Technické univerzity v Liberci – rekonstrukce

2. Rozsah dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, je následující:

2.1 Fáze první: vypracování podkladu pro odsouhlasení zadání projektu v souladu se zadávací dokumentací (první fáze projektových prací) s objednatelem. Zadání vypracuje zhotovitel na základě podmínek vycházejících ze zadávacího řízení projektu a na základě dalších pokynů objednatele. Podklad pro odsouhlasení zadání bude zpracován nejméně formou zjednodušených půdorysů se zákresem požadavků a technického popisu ve formě technické zprávy. Odsouhlasení zadání stavby bude provedeno předávacím protokolem, v jehož jednotlivých částech bude potvrzení zástupců objednatele o odsouhlasení zadání takto:

- Potvrzení požadavků na uživatelské funkce (zejména dispoziční řešení): prof. Ing. Ondřej Novák, CSc.
- Potvrzení koncepce stavebně technického řešení: Ing. Petr Šmakal
- Potvrzení koncepce řešení el. instalace nízkého napětí: Jana Susková
- Potvrzení koncepce řešení ostatních instalací tech. zařízení budovy (TZB): Ing. Ivan Parýzek
- Potvrzení koncepce řešení instalace datových a sdělovacích rozvodů: Jan Rous

2.2 Fáze druhá: Zhotovení projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, ve spojeném řízení, vč. potřebných stavebně technických průzkumů. Odsouhlasení každého stupně projektové dokumentace bude provedeno předávacím protokolem, v jehož jednotlivých částech bude potvrzení zástupců objednatele o odsouhlasení takto:

- Potvrzení požadavků na uživatelské funkce (zejména dispoziční řešení): prof. Ing. Ondřej Novák, CSc.
- Potvrzení koncepce stavebně technického řešení: Ing. Petr Šmakal
- Potvrzení koncepce řešení el. instalace nízkého napětí: Jana Susková
- Potvrzení koncepce řešení ostatních instalací tech. zařízení budovy (TZB): Ing. Ivan Parýzek
- Potvrzení koncepce řešení instalace datových a sdělovacích rozvodů: Jan Rous

2.3 Fáze třetí: Projednání projektu pro stavební povolení s dotčenými orgány a ostatními účastníky řízení jako příprava k podání žádosti o vydání stavebního povolení. Objednatel za tímto účelem uděluje zhotoviteli plnou moc. Žadatelem o stavební povolení bude objednatel.

2.4 Fáze čtvrtá: Zhotovení dokumentace pro zadávání (výběr zhotovitele) a provádění stavby, v nejméně rozsahu přílohy č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, rozšířenému a upřesněnému o tyto části a požadavky:

- výpočet kubatury obestavěného prostoru dle ČSN 73 4055
- výkresy výztuže železobetonových konstrukcí
- vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“), a to v neoceněné i oceněné (dále jen „kontrolní rozpočet stavby“) podobě, a to v podrobnosti a provedení dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., v platném znění. Cenová hladina kontrolního rozpočtu stavby je vymezena aktuálním směrným ceníkem ÚRS Praha. Kontrolní rozpočet stavby a výkaz výměr budou rozděleny na část investiční a neinvestiční dle účinného zákona o daních z příjmů a podle pokynu Generálního finančního ředitelství (GŘŘ č. D6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona o daních z příjmů).

Projektová dokumentace pro provádění stavby, bude součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, proto s ohledem na tuto skutečnost musí být projektová dokumentace pro provádění stavby zpracována v souladu s požadavky zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek, zejména č. 230/2012 Sb. a 231/2012 Sb.

Odsouhlasení dokumentace pro výběr zhotovitele a provádění stavby bude provedeno předávacím protokolem, v jehož jednotlivých částech bude potvrzení zástupců objednatele o odsouhlasení takto:

- Potvrzení požadavků na uživatelské funkce (zejména dispoziční řešení): prof. Ing. Ondřej Novák, CSc.
- Potvrzení koncepce stavebně technického řešení: Ing. Petr Šmakal
- Potvrzení koncepce řešení el. instalace nízkého napětí: Jana Susková
- Potvrzení koncepce řešení ostatních instalací tech. zařízení budovy (TZB): Ing. Ivan Parýzek
- Potvrzení koncepce řešení instalace datových a sdělovacích rozvodů: Jan Rous

2.5 Fáze pátá: Úkony při výběru zhotovitele stavby – vyjasňování dotazů uchazečů o veřejnou zakázku, příprava podkladů pro odpovědi zadavatele a dodatečné informace.

2.6 Fáze šestá: Autorský dozor během realizace stavby.

2.7 Fáze sedmá: Úkony po dokončení stavby, součinnost při předání a převzetí stavby od zhotovitele stavby a při kolaudaci stavby.

Dále celé též jako „dílo“.

3. Veškerá dokumentace bude předána 6x ve výkresovém (tištěném) a 2x v elektronickém vyhotovení na CD nebo DVD v těchto formátech:
 - Výkresová a grafická část – formát DWG a PDF
 - Textová část – formáty WORD, EXCEL
 - Rozpočty a výkazy výměr – formát EXCEL.
4. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých ve smlouvě. Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.

5. Zhotovitel splní svou povinnost provést část díla jeho řádným a včasným dokončením a předáním předmětu díla objednateli (podpis protokolu o předání a převzetí díla, v němž bude zejména výslovně konstatováno, že objednatel dílo přijímá), a to v dohodnutém místě, kterým je pro účely této smlouvy ujednáno sídlo objednatele (fáze první, druhá a čtvrtá).
Zhotovitel splní svou povinnost provést část díla jeho řádným a včasným dokončením v dohodnutém místě, kterým je pro účely této smlouvy ujednáno sídlo objednatele (fáze třetí, pátá, šestá a sedmá).
6. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně dále specifikované podklady, případně jiná spolupůsobení k datu podpisu smlouvy o dílo.
Objednatel poskytne zhotoviteli minimálně následující podklady:
- Pasport objektu
 - Částečnou dokumentaci stávajícího stavu
 - Požadavky na zpracování projektu, dispoziční úpravy, stavebně technická řešení a provoz obsažené v zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele projektu
 - seznam strojů a zařízení + požadavky na energie a zásobování vodou
 - počty zaměstnanců a studentů na jednotlivých pracovištích
7. Součástí smlouvy je zadávací dokumentace a nabídka zhotovitele podaná v rámci veřejné zakázky s názvem 209_Lo_Projektová dokumentace - rekonstrukce budovy C TUL, podle nichž budou posuzována práva a závazky výslovně ve smlouvě neupravené. V případě rozporu mezi smluvními ujednáními a zadávací dokumentací, resp. nabídkou zhotovitele, které by mělo za následek znevýhodnění objednatele nebo jakoukoliv újmu na jeho právech oproti zadávací dokumentaci, resp. nabídce zhotovitele, bude se obsah práv a povinností řídit vždy úpravou v zadávací dokumentaci, resp. nabídce zhotovitele.

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel a objednatel ujednávají, že dílo dle ujednání čl. I smlouvy bude provedeno nejdéle v těchto termínech:
- fáze první: vypracování zadání stavby do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy
 - fáze druhá: vypracování projektu pro stavební povolení do 60 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení zadání stavby
 - fáze třetí: podání žádosti o stanovisko nebo vyjádření všem dotčeným orgánům a organizacím do 5 - ti pracovních dnů ode dne odsouhlasení projektu pro stavební povolení
 - fáze čtvrtá: vypracování projektu pro provádění stavby a výběr zhotovitele do 120 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení zadání stavby
 - fáze pátá: úkony při výběru zhotovitele stavby – do dvou kalendářních dnů ode dne předložení každého požadavku objednatele
 - fáze šestá: průběžně během realizace stavby do okamžiku převzetí stavby od zhotovitele objednatelem
 - fáze sedmá: do okamžiku nabytí právní moci kolaudačního souhlasu
 - veškerá dokumentace v tištěné i elektronické podobě bude objednateli předána v souladu s termíny dle tohoto odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že termín provedení díla může být změněn výlučně v případě, dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací, nebo jiných smluvních podmínek na základě předchozího prokazatelného požadavku objednatele. Pokud dojde k této změně, musí být tato otázka řešena písemným, číslovaným a oběma smluvními stranami podepsaným dodatkem ke smlouvě. Vlivy na straně zhotovitele nezakládají důvod pro změnu doby pro provedení prací a tím termínu provedení díla nebo jeho částí.

III. Cena díla

1. Objednatel a zhotovitel ujednávají, že cena za zhotovení díla činí celkem Kč bez DPH. DPH činí Kč. Cena včetně DPH je Kč. Cena díla je dohodou objednatele a zhotovitele na základě cenové nabídky zhotovitele určena jako konečná a úplná a musí obsahovat náklady na případné řešení nepředpokládaných technických problémů, které mohou dodatečně změnit rozsah služeb, které je vzhledem ke své odbornosti a zkušenosti zhotovitel povinen odhadnout. Za řešení nepředpokládaných technických problémů se nepovažuje změna zadání ze strany zadavatele.

Celková cena za dílo je dále členěna dle fází předmětu díla (viz článek I odst. 2 této smlouvy) takto:

- fáze první:
 - fáze druhá:
 - fáze třetí:
 - fáze čtvrtá:
 - fáze pátá:
 - fáze šestá:
 - fáze sedmá:
2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být zvýšena pouze v případě, dojde-li během provádění díla ke změně sazeb DPH. V případě, že prodávající není plátcem DPH, je uvedená cena cenou konečnou, ke které se nepřičítá účinná sazba DPH a to po celou dobu účinnosti smlouvy.

IV. Platební podmínky

1. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že objednatel neposkytuje zálohy a zhotovitel tedy není za žádných okolností v souvislosti se smlouvou oprávněn vystavit a objednateli doručit jakýkoli zálohový list. Na zhotovitelem vystavený zálohový list není objednatel povinen plnit.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu výhradně vždy 1/ za dokončení ucelené a předané/ řádně a včas provedené fáze díla (fáze první, druhá, třetí, čtvrtá, pátá, sedmá) 2/ průběžně, a to do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla provedena dílčí část díla (fáze šestá). Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. III smlouvy na základě jím vystavené a objednateli prokazatelně doručené faktury.
3. Daňový doklad konečné faktury musí vždy obsahovat tyto údaje:
- a) obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo dle výpisu z obchodního rejstříku nebo bydliště dle živnostenského listu zhotovitele,
 - b) obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo dle výpisu z obchodního rejstříku objednatele,
 - c) název projektu,
 - d) pořadové číslo dokladu,
 - e) číslo smlouvy, název díla, předmět a rozsah zdanitelného plnění, včetně termínu, kdy byly práce prováděny,
 - f) datum vystavení dokladu,
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - h) výši ceny bez DPH celkem,
 - i) sazbu DPH,
 - j) výši DPH,
 - k) cenu celkem,
 - l) vyúčtování případných splátek či záloh, zaplacených a započítávaných do tohoto dokladu,
 - m) další náležitosti daňového dokladu v souladu s platným zákonem o DPH.

4. Přílohou a součástí faktury pak musí být objednatelem potvrzený zápis o předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Nebude-li daňový doklad – faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, a/nebo nebude obsahovat výše uvedené součásti, je objednatel oprávněn vrátit ho k přepracování ve lhůtě deseti dní ode dne doručení tohoto dokladu objednateli. Ve vráceném daňovém dokladu – faktuře objednatel vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu – faktury běží nová lhůta splatnosti.
6. Změny vyplývající z dodatků smlouvy je zhotovitel povinen vyúčtovat a fakturovat vždy odděleně.
7. Splatnost faktur dle článku IV. smlouvy se dohodou smluvních stran stanoví na dobu 30 dní ode dne doručení objednateli.

V.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět a provést dílo stejně jako každou jeho část v souladu se smluvními podmínkami, předanými podklady pro provádění díla (čl. I odst. 6), s potřebnou odbornou péčí v ujednaném čase, a to bez vad a tak, aby bylo kompletní, funkční a splňovalo požadovaný účel a chránit jej až do doby jeho převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím kvalifikovaného personálu, včetně odborného dohledu, to za účelem provedení a ochrany svých výkonů v rozsahu a v termínu, tak jak je tato povinnost ve smlouvě specifikována nebo z ní může být rozumně vyvozena.
3. Zhotovitel výslovně potvrzuje a garantuje, že předmět smlouvy obsahuje vše, co je potřeba k řádnému provedení díla, že ujednaná cena díla je správně a úplně kalkulována, aby byly kryty všechny náklady, které vznikly v souvislosti s jeho smluvními závazky.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům a přesně a včas je plnit.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými zaměstnanci nebo jinými k tomu prokazatelně pověřenými osobami. Projekty budou zpracovávány se zadavatelem projektu, kterému je zhotovitel projektu bude předkládat průběžně ke kontrole podle fází činnosti uvedených v článku I. odstavce 2. této smlouvy. Za soulad dokumentace s platnými ČSN a obecně závaznými předpisy odpovídá zhotovitel.
6. Dílo bude provedeno v souladu s platnými ČSN, které se pro účely zpracování díla považují za závazné, a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k prováděnému dílu. Dále bude dílo provedeno v souladu s podmínkami zadávacího řízení a dalšími požadavky zadavatele, které vyplynou z odsouhlasení zadání projektu.

VI.

Přejímání díla

1. Řádně provedené části díla dle této smlouvy (fáze první, druhá a čtvrtá), budou předávány a převzaty, v přejímacím řízení, jehož výsledkem bude protokol, který podepíší k tomu objednatelem a zhotovitelem prokazatelně pověřené osoby tak, jak je uvedeno v čl. I odst. 2 a 5. Převzetí je objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení. Řádným provedením se rozumí provedení bez vad a nedodělků, což platí pro všechny části díla (fáze 1 – 7). Fáze třetí, pátá, šestá a sedmá jsou předány (bez nutnosti protokolárního převzetí) okamžikem jejich provedení řádně a včas.
2. Při přebírání částí díla se kontrola díla objednatelem týká prověření, zda s ohledem na znalosti objednatele dílo nemá zřejmé vady a nedostatky a zda splňuje uživatelské požadavky dle této smlouvy a podmínek výběru zhotovitele projektu. Objednatel zejména není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, zkoumat technická řešení a ani za ně nenese odpovědnost ani neručí. V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu s ČSN, nebo jinými závaznými předpisy se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za škody.
3. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této smlouvy vyžaduje od nich obou intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizace stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této smlouvy, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku zhotovitele

převzatých touto smlouvou, předávány, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v sídle objednatele. Sídlo objednatele je za stejných podmínek také místem předání a převzetí díla a jeho částí.

4. Koordinační porady o průběhu projekčních a souvisejících činností se budou konat na základě vzájemné dohody, zejména bude-li to požadovat objednatel nebo zhotovitel. Termín kontrolních dnů stanoví objednatel. Zhotovitel připraví pro tyto porady písemné podklady a o jejich průběhu bude proveden zápis závazný pro obě smluvní strany. Pokud bude v zápisu z těchto porad ustanovení, které je v rozporu s touto smlouvou, platí za rozhodující ustanovení této smlouvy. Kontrolní dny se budou konat v sídle zhotovitele, nebude-li objednatelem výslovně určeno jinak.
5. Nespolupracuje-li zhotovitel s objednatelem bez objednatelova zavinění, popřípadě je-li zhotovitel nečinný po dobu delší než deset kalendářních dnů, a to i přes písemnou výzvu objednatele, je objednatel oprávněn z důvodů podstatného porušení smluvních závazků odstoupit od smlouvy. V takovém případě se považuje projev vůle zhotovitele, vyjádřený nečinností, za souhlas s dalším užitím předmětu plnění smlouvy jakožto autorského díla objednatelem.

VII.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikovanou ve smlouvě, v podkladech (čl. I odst. 6) a obecně závazných právních předpisech a bude provedeno, chráněno a označeno podle ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, a bude v souladu s na dílo dopadajícími technickými požadavky a dalšími platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že zhotovené dílo - a to každá jeho část - bude plně způsobilé k účelu vyplývajícimu ze smlouvy a podkladů či k účelu obvyklému, jinak má dílo vady.
3. Záruka zhotovitele za jakost díla provedeného dle této smlouvy je vymezena v rozsahu ustanovení odstavce 1 článku VII této smlouvy po dobu časově neomezenou. Za nesoulad předaného díla s ČSN nebo dalšími obecně závaznými předpisy, který vznikne změnou těchto ČSN nebo ostatních obecně závazných předpisů v době po předání díla, zhotovitel neručí.
4. Vadu objednatel bezodkladně po jejím zjištění oznámí písemně (reklamace) zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 3 pracovních dnů od doručení oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud zhotovitel vadu neodstraní, je objednatel oprávněn nechat opravit vadu třetí osobou. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 14 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě a daňového dokladu. Tuto svou pohledávku je objednatel oprávněn započíst na jakoukoli pohledávku zhotovitele vůči své osobě, a to i nesplatnou.
5. Pokud nedojde k odstranění vady do 3 pracovních dnů po doručení písemné reklamace vady předmětu díla, má objednatel právo na smluvní pokutu dle čl. XI. odst. 1. Ostatní nároky objednatele vyplývající z vad díla tím nejsou dotčeny.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Zhotovitel je objednateli v souladu s touto smlouvou dále odpovědný za škodu způsobenou vykonáním nebo nevykonáním sjednaných činností a poskytnutím nebo neposkytnutím sjednaných služeb.

IX.

Zástupci smluvních stran

1. Smluvní strany níže určují osoby oprávněné jednat ve věcech smlouvy, a to zejména ve věcech realizace díla a ve věcech technických za objednatele a zhotovitele:

Strana objednatele	Strana zhotovitele:
Ing. Petr Šmakal Tel.: 485 353 636, 724026563 e-mail: petr.smakal@tul.cz	Jméno: Tel.: e-mail :

X.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele okamžikem jeho převzetí.
2. Zhotovitel nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části předmětu díla až do doby předání a převzetí díla. Zhotovitel rovněž nese do doby jejich prokazatelného vrácení nebezpečí škody vzniklé na věcech, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla.

XI.

Smluvní pokuty

1. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení s plněním jakékoliv povinnosti ze smlouvy, a to za každé jednotlivé plnění. Tím není jakkoliv omezen nárok na náhradu škody.
2. V případě prodlení s úhradou jakékoli oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení s úhradou.

XII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že s údaji týkajícími se díla bude zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje zdržet se po dobu provádění díla a v průběhu provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.
3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem. Zhotovitel je povinen předem upozornit objednatele rovněž na následky takových rozhodnutí a úkonů objednatele, které jsou zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
5. Zjistí-li zhotovitel, že nemůže dílo provést za podmínek závazně plynoucích z obecně platných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně objednatelem, popřípadě za dalších podmínek zvláště dohodnutých smlouvou, uvědomí o tom neprodleně písemně objednatele s uvedením důvodů.
6. Zhotovitel zastaví provádění díla a jiná plnění dle smlouvy a okamžitě o tom písemně vyrozumí objednatele, pokud zjistí, že dílo je technicky či jinak, s ohledem na zadání objednatele uvedené shora, neproveditelné, a projedná s ním neprodleně další postup. Nesplnění oznamovací povinnosti dle tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele zakládá nárok objednatele vůči zhotoviteli na úhradu vzniklé škody.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu objednatele neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění, jiné osobě než objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.
8. Zhotovitel se zavazuje provádění díla přerušit na základě doručení písemného rozhodnutí objednatele o přerušení prací a obě smluvní strany jsou poté zavázány uzavřít dohodu o změně v postupu provádění díla a podmínkách jeho provedení. Přerušení prací může trvat maximálně třicet dní. Pokračuje-li zhotovitel v provádění díla po přerušení, prodlužují se o časový úsek shodný s dobou, po kterou zhotovitel přerušil své práce na základě písemného rozhodnutí objednatele, automaticky termíny dle této smlouvy.
9. Veškerá prohlášení zhotovitele vůči třetím osobám, učiněná nad rámec zmocnění daného touto smlouvou, která by mohla zakládat právní povinnosti objednatele, vyžadují objednatelův předchozí písemný souhlas, jinak je z nich zhotovitel zavázán sám a je povinen plnit za objednatele. Zhotovitel je rovněž povinen informovat objednatele o veškerých svých činnostech, zejména o vyhotovování písemností odesílaných orgánům veřejné správy, ke všem takovým činnostem nad rámec smlouvy si musí zhotovitel opatřit písemný souhlas objednatele či plnou moc.

10. Zhotovitel i jeho subdodavatel jsou povinni spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

XIII.

Autorská práva

1. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu pouze jako „autorský zákon“) a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona o přestupcích, popřípadě trestního zákona.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a časově neomezené oprávnění k výkonu práva dílo a/nebo jeho část užít (licenci), a to v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům jeho užití, zejména pro příslušnou fázi stavby a stavbu jako celek, pro niž je dílo prováděno. Smluvní strany ujednávají, že licence se poskytuje bezúplatně a to z důvodu, že úhradou ceny díla jsou veškeré finanční nároky zhotovitele stran licence vůči objednateli vyrovnány.
3. Smluvní strany dále ujednávají, že objednatel může svá oprávnění tvořící součást licence dle ujednání předchozího odstavce zcela nebo z části poskytnout nebo postoupit třetí osobě.
4. Obě smluvní strany sjednávají, že použití díla provedeného dle smlouvy jakožto autorského díla se s výhradou shora ujednaného řídí následujícími pravidly:
 - originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se stávají po jejich vyhotovení vlastnictvím objednatele, a to ať je dílo, pro které byly připraveny, provedeno či nikoli. Zhotovitel si bude moci ponechat řádně autorizované kopie díla, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci. Pakliže je (jsou) jako součást provádění díla vyroben (vyrobeny) model (modely) či grafické dílo (grafická díla), stávají se tyto rovněž vlastnictvím objednatele,
 - předkládání či rozšiřování architektonických plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům nebude považováno za porušení zhotovitelových autorských práv ve smyslu publikace díla za předpokladu, že s tím objednatel předem vysloví svůj souhlas.
5. Osobnostní práva autorská nejsou ujednáními smlouvy dotčena.

XIV.

Odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele

1. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit pouze z důvodů a způsobem uvedeným v NOZ.

XV.

Odstoupení od smlouvy objednatelem

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy o dílo z důvodů dle NOZ a dále v případě prodlení zhotovitele po dobu delší než 15 dnů či v případě opakovaného prodlení v průběhu jednoho měsíce a z důvodů uvedených v této smlouvě.

XVI.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se v otázkách jí výslovně neupravených řídí českým právním řádem, zejména NOZ, zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.
2. Jakékoli změny této smlouvy mohou být realizovány pouze dohodou smluvních stran formou písemných číslovaných a datovaných dodatků.
3. Žádná smluvní strana neprozradí žádné osobě, ani nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoli účel žádné informace, jež získá nebo již získala při realizaci této smlouvy o druhé straně, pokud by tímto druhé smluvní straně měla nebo mohla vzniknout jakákoli újma na majetku nebo dobrém jméně. Obě strany této smlouvy

jsou povinny zachovávat mlčenlivost také o všech skutečnostech, jejichž vyjádření třetí osobě bez předchozího souhlasu druhé smluvní stranou by mohlo druhé smluvní straně, popřípadě třetí osobě s touto stranou jednající ve shodě, nebo jejich zaměstnancům, přivodit újmu.

4. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbyť platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
5. Smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že smlouva je projevem jejich skutečné, vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne

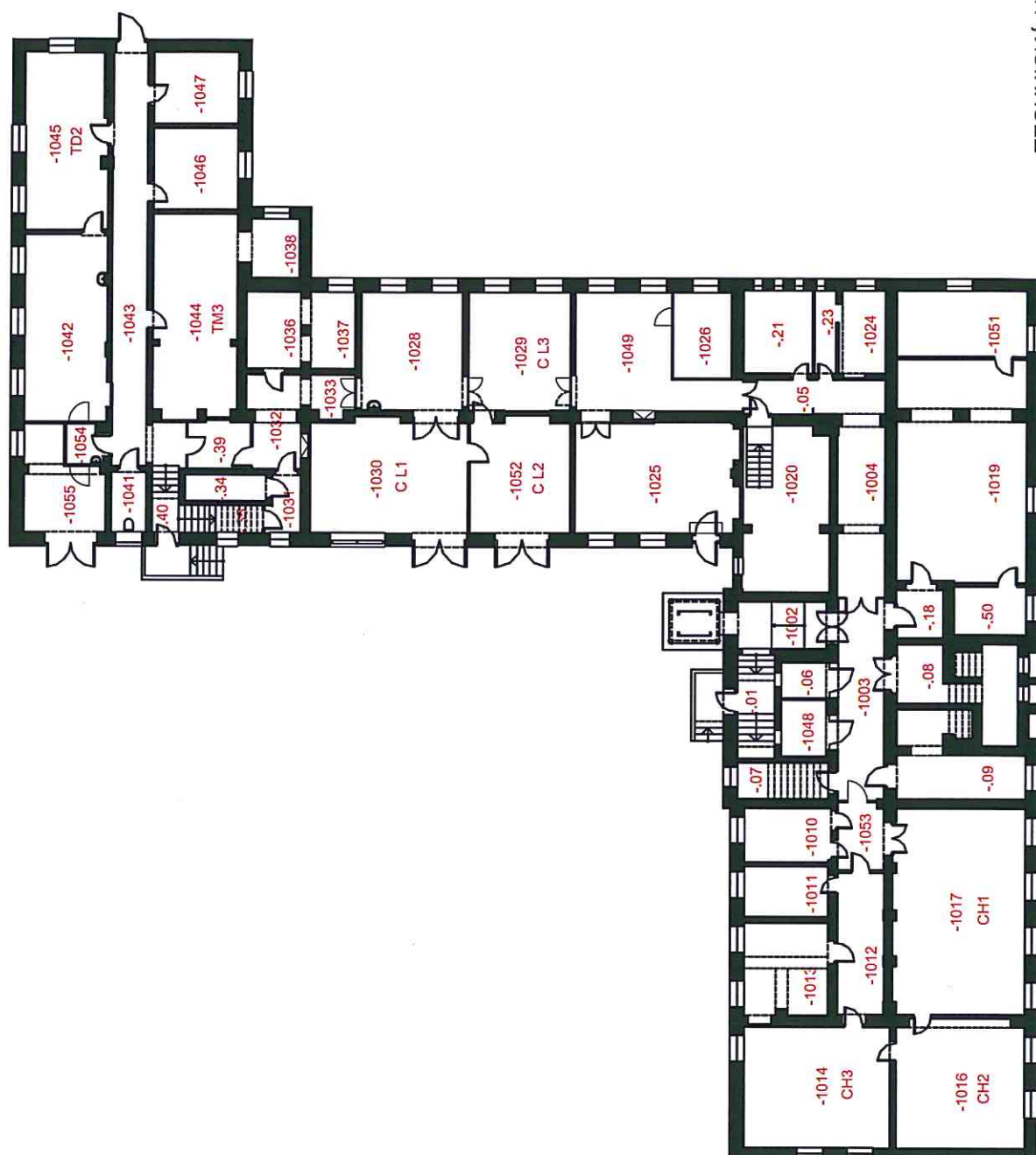
V..... dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

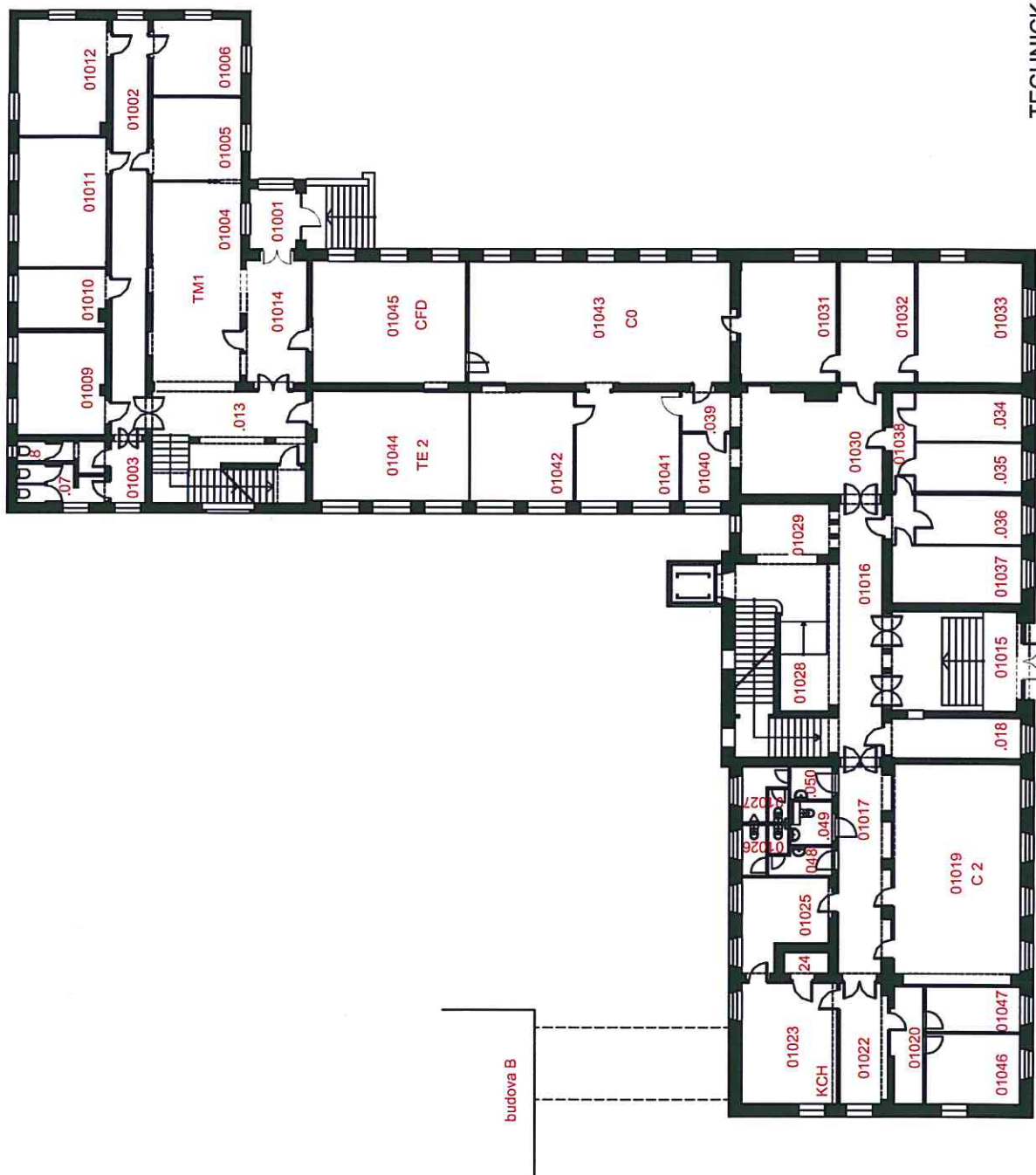
.....



TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI
Studentská 2, 461 17 Liberec 1

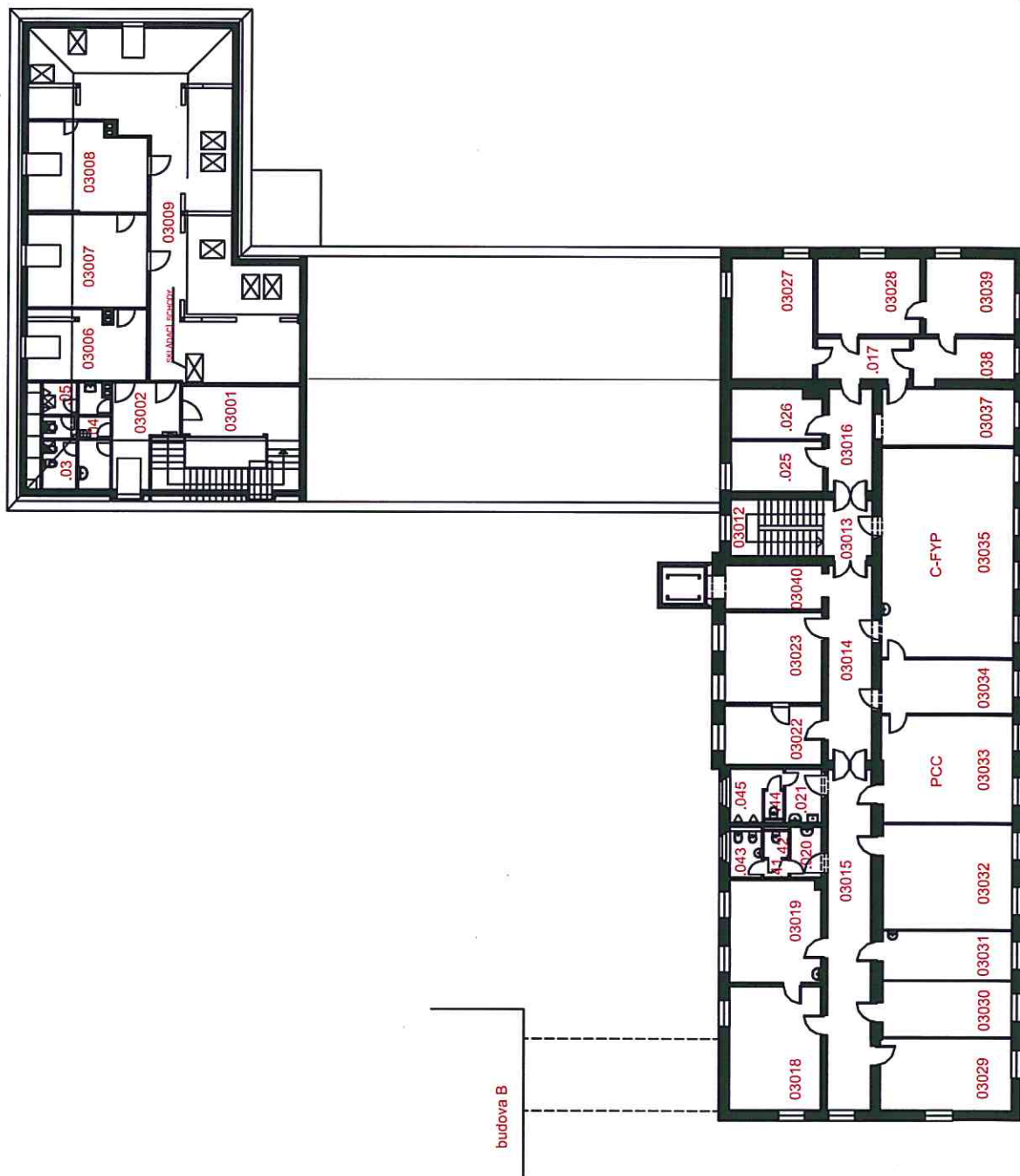
1.1.3-budova C
1.PP





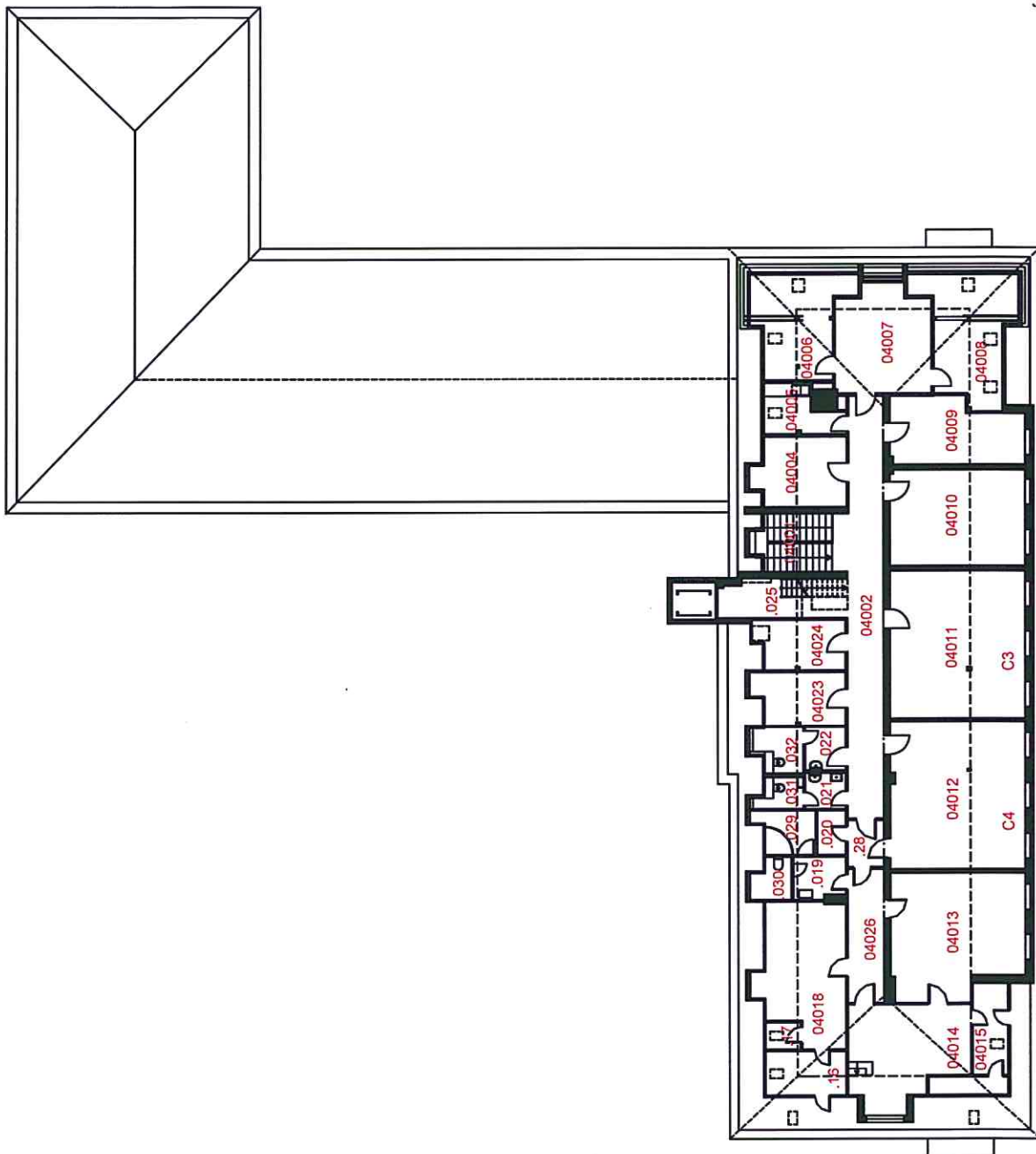
TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI
Studentská 2, 461 17 Liberec 1

1.1.3-budova C
1.NP



TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI
Studentská 2, 461 17 Liberec 1

1.1.3-budova C
3.NP



TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI
Studentská 2, 461 17 Liberec 1

1.1.3-budova C
4.NP

