



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název veřejné zakázky: 025_Lo_Budova „T“ Technické univerzity v Liberci – oprava a stavební úpravy, trafostanice a přípojka NN

Interní číslo veřejné zakázky: 18/9615/025

Název programu: Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

Název projektu: Vzdělávací infrastruktura TUL pro zvyšování relevance, kvality a přístupu ke vzdělání v podmínkách Průmyslu 4.0

Registrační číslo projektu: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002553

Zadavatel: **Technická univerzita v Liberci**
sídlo: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec I-Staré Město
IČ: 46747885; DIČ: CZ46747885
Zastoupena: Ing. Vladimír Stach, kvestor

Kontaktní osoba: Jitka Loudová; tel.: +420 485 353 077; e-mail: zakazky@tul.cz

**Internetová adresa
profilu zadavatele a
elektronického nástroje**

E-ZAK: <https://zakazky.tul.cz/>

Obsah

1	Preambule.....	2
2	Předmět veřejné zakázky.....	3
3	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	3
4	Způsob zpracování nabídkové ceny	3
5	Lhůta a místo pro podání nabídek; prohlídka místa plnění	5
6	Lhůta a místo pro plnění veřejné zakázky.....	5
7	Požadavky na prokázání kvalifikace	6
8	Zadávací lhůta	10
9	Požadavky na zpracování nabídky	10
10	Požadavky na varianty nabídek.....	12
11	Jazyk nabídky.....	12
12	Obchodní a platební podmínky	12
13	Technické podmínky	12
14	Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek	12
15	Vysvětlení zadávací dokumentace	13
16	Otevírání nabídek	13
17	Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele	13





1 Preambule

Tato zadávací dokumentace je zpracována v souladu s § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek (dále jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZD“) účastníků zadávacího řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastníci“), vyjma formulářů dle § 212 ZZVZ. Tato veřejná zakázka je zadávána podle § 3 písm. b) a § 56 ZZVZ.

Zadavatel současně upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

Zadavatel též účastníky upozorňuje, že je povinen řídit se podmínkami stanovenými v rámci jednotlivých dotačních titulů, které mohou být přísnější než ZZVZ či jiné obecně platné normy.

Zadavatel si je plně vědom, že za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel. Současně však v zájmu předejití následných požadavků vybraného dodavatele na nepřípustné požadavky či změny smlouvy si zadavatel dovoluje požádat účastníky, aby poté, co si prostudují zadávací dokumentaci vč. jejích příloh, ve lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, vznášeli u zadavatele dotazy a připomínky ve vztahu k technické specifikaci a zadávací dokumentaci.

V případě zjištění jakýchkoliv nejasností či nesrovnalostí v těchto dokumentech, nechť své dotazy a připomínky účastníci sdělí zadavateli i po lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Tímto opatřením zadavatel sleduje možnost případné nesrovnalosti zjištěné v zadávací dokumentaci ještě před uplynutím lhůty pro podání nabídek v souladu s dikcí § 6 ZZVZ opravit, doplnit či jinak upravit, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu. Účastníkům se proto v jejich vlastním zájmu doporučuje, aby při stanovení nabídkové ceny ve vztahu k její úplnosti a následnému nepřekročení si prověřili, že jejich nabídková cena obsahuje také všechny její nedílné součásti.

Zadavatel upozorňuje, že musí podle § 48 odst. 9 ZZVZ vyloučit vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. Výše uvedené neplatí pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje.





2 Předmět veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce.

Druh veřejné zakázky podle předpokládané hodnoty: Podlimitní.

CPV kód: 45214400-4 Stavební úpravy univerzitních objektů

Předmět zakázky:

Rozsáhlá rekonstrukce budovy T, spočívající ve zcela zásadní a úplné rekonstrukci budovy, zahrnující rozsáhlé demolice i nové dostavby vč. nové střechy, transformační stanice 22/0,4 kV včetně přípojky NN pro budovu T, to vše spojené se změnou funkce využívání budovy.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v *příloze č. 1 - Realizační dokumentace stavby (RDS)*. Stavební objekt „SO 801 Terénní úpravy a výsadby, kácení“ neobsahuje položky kácení stromů, které zajistí zadavatel v rámci přípravy staveniště do 31. 3. 2018.

Zhotovitel je kromě předmětu díla povinen zajistit, po dobu záruky za dílo, běžný servis a seřizování těch systémů technického zařízení dokončené budovy, zejména výtahu, vytápění, větrání, chlazení a měření a regulace, u kterých je prováděním tohoto servisu podmíněna záruka za dokončené dílo. Po ukončení záručního servisu předá zhotovitel objednateli dokumentaci obsahující průběh záručního servisu technických zařízení budovy a závěrečnou hodnotící zprávu, která bude obsahovat časový a technický popis průběhu seřizování a nastavení systémů, popis závad a jejich odstraňování (pokud se v této době vyskytnou) a případná doporučení pro provozovatele stavby. Cena za výkon záručního servisu je započtena do ceny dodávky a montáže těchto zařízení.

Pokud se v zadávací dokumentaci veřejné zakázky vyskytnou přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o případ, kdy by stanovení technických podmínek nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné. Účastník je v takovém případě oprávněn nabídnout rovnocenné řešení.

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky nebude v rámci této veřejné zakázky uveřejněna.

4 Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen uvést nabídkovou cenu (v Kč) v návrhu smlouvy ve struktuře:

Celková cena bez DPH, výše sazby DPH, částka DPH a celková cena s DPH.

Z toho:

- Investice: cena bez DPH, výše sazby DPH, částka DPH a cena s DPH,
- Neinvestice: cena bez DPH, výše sazby DPH, částka DPH a cena s DPH.

Nabídková cena uvedená účastníkem bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná, kterou bude možno překročit pouze v případech upravených v obchodních podmínkách (obsažených v návrhu smlouvy o dílo). Nabídková cena je závazná po celou dobu provádění díla a zahrnuje náklady, které jdou k tíži zhotovitele, zejména pokud jde o náklady na likvidaci stavebních odpadů v souladu se zákonem o odpadech.





Ceny uvedené účastníkem v položkovém rozpočtu (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

Účastník doloží do nabídky, a to jako přílohu návrhu smlouvy o dílo, oceněný položkový rozpočet - jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami maximálními po celou dobu realizace díla. Jednotkové ceny pro ocenění výkazu výměr budou udány max. na 2 desetinná místa.

Zadavatel požaduje, aby účastník při zpracování položkového rozpočtu, tj. při oceňování slepého soupisu prací, který obdržel jako součást zadávací dokumentace, dodržel strukturu soupisu prací a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru, ocenil bez výjimek veškeré položky a dodržel obsahovou náplň soupisu prací. Tzv. „nulové položky“ (ocenění položky rozpočtu částkou ve výši 0) budou případně objasněny pomocí institutu písemného objasnění dle § 46 ZZVZ a budou následně posouzeny jako souladné či nesouladné se ZZVZ.

Zadavatel požaduje, aby účastník, pokud zjistí nesoulad mezi soupisem prací a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí-li, že v soupisu prací chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci, nebo že je výkaz výměr neúplný nebo jinak chybný), požádal o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 ZZVZ. Pokud zadavatel na základě žádosti účastníků nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací nebo výkazu výměr (např. formou doplnění položek soupisu prací, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu prací apod.), je účastník povinen tuto změnu oznámenou ve lhůtě a způsobem stanoveným zákonem zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení. Zadavatel výslovně upozorňuje účastníky, že v případě, kdy účastník ocení náklady, které nebyly obsaženy v soupise prací a uvede tyto oceněné náklady v nabídce (v položkovém rozpočtu či na jiném místě nabídky), aniž by splnil požadavek zadavatele a využil institutu vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, bude toto klasifikováno jako rozpor s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách.

Cena za pomocný montážní a stavební materiál k položkám montážních a stavebních prací, které jsou uvedeny v soupisu prací a kde soupis prací neuvádí tento pomocný materiál samostatně, je zahrnuta v jednotkové ceně těchto položek.

Cena montáže pomocného materiálu, který je v zadávací dokumentaci uveden samostatnými položkami jako dodávka, je zahrnuta v ceně dodávky tohoto materiálu, případně v ceně montáže hlavní položky.

Nabídková cena **musí obsahovat veškeré náklady na plnění zakázky** a musí být stanovena jako cena **maximální a nepřekročitelná**.

Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu veřejné zakázky.

V případě, že účastník podá nabídku v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v tomto článku, bude vyloučen dle § 48 ZZVZ.





5 Lhůta a místo pro podání nabídek; prohlídka místa plnění

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky lze podávat do **30. 4. 2018 do 10:00 hodin**. Rozhodující je datum doručení, nikoli podání k odeslání. Nabídka podaná po tomto termínu se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Místo pro podání nabídek:

Nabídky, prosím, podávejte prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na internetové adrese <https://zakazky.tul.cz/> nebo v listinné podobě.

Listinné nabídky je možné podávat osobně nebo poštou na adrese: Technická univerzita v Liberci, Právní oddělení – veřejné zakázky, Studentská 1402/2, 461 17 Liberec 1 (podatelna TUL je otevřena denně v pracovní dny od 07.00 do 15:00 hodin).

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel umožní všem účastníkům prohlídku místa budoucího plnění. **Prohlídka se uskuteční dne 6. 4. 2018 v 10:00 hod.** Sraz účastníků je **Technická univerzita v Liberci, Budova T, Třebízského 1244/2, 460 01 Liberec 1 – Staré Město**. Na prohlídku je třeba se předem písemně či telefonicky ohlásit (p. Jana Bursová, tel. číslo 730 595 002).

- (a) Počet zástupců při účasti na prohlídce
Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci každého jednoho zájemce. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců zájemce.
- (b) Účel prohlídky
Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení zájemců se stavem místa plnění a jeho technickými a provozními parametry, které zájemci považují, nad rámec předané projektové dokumentace a dalších podkladů, za důležité pro zpracování nabídky a/nebo plnění veřejné zakázky.
- (c) Způsob vyjasnění případných dotazů
Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci zájemců vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je účastník povinen vznést tento dotaz v souladu s níže uvedenými podmínkami.

6 Lhůta a místo pro plnění veřejné zakázky

Lhůta pro plnění zakázky:

a) předání a převzetí staveniště

Zhotovitel je povinen převzít staveniště na základě výzvy objednatele zhotoviteli, a to do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy zhotoviteli. Výzva objednatele bude doručena do datové schránky zhotovitele.

Objednatel je oprávněn doručit zhotoviteli výzvu k převzetí staveniště nejdříve ke dni nabytí účinnosti smlouvy o dílo (příloha č. 3 ZD).





b) zahájení stavebních prací

Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle dle smlouvy o dílo nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště. Pokud v této lhůtě nezahájí práce, je objednatel oprávněn, již bez dalšího upozornění, odstoupit od smlouvy o dílo. Za zahájení prací na díle se nepovažují práce na zřizování zařízení staveniště.

c) předčasné užívání části stavby

Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli předčasné užívání části 1. NP do 300 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště. Rozsah 1. NP určený k předčasnému užívání se vymezuje místnostmi číslo 1.04, 1.05, 1.15 až 1.28. Bezpečný přístup a příjezd pro objednatele z exteriéru do prostor, které budou předmětem předčasného užívání bude umožněn venkovními dveřmi do místností 1.05 a 1.28 ze zpevněné plochy napojené na Třebízského ulici na jihovýchodní straně objektu. Ustanovení písm. e) tohoto odstavce a čl. 6.4. smlouvy o dílo se uplatní přiměřeně.

d) zahájení přejímky díla

Zhotovitel se zavazuje připravit část předmětu díla, která je určena k předčasnému užívání dle písm. c) tohoto odstavce, k zahájení přejímky nejpozději do 280 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla objednatelem doručena výzva k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje připravit zbylou část předmětu díla k zahájení přejímky nejpozději do 400 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla objednatelem doručena výzva k převzetí staveniště. Dílo se považuje za způsobilé zahájení přejímky za podmínek uvedených v odst. 6.4.2. smlouvy o dílo. O zahájení a ukončení přejímky a dokončení díla nebo jeho části smluvní strany sepiší zápis.

e) dokončení díla

Přejímka díla trvá nejdéle 30 dnů ode dne jejího zahájení. Výsledkem přejímky je:

a.) převzetí díla bez vad a nedodělků, nebo

b.) převzetí díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla (ve smyslu bodu 6.4.3. smlouvy o dílo) Dokončením díla se rozumí převzetí díla bez vad a nedodělků nebo okamžik, kdy jsou odstraněny všechny vady a nedodělků nebránící užívání díla (ve smyslu bodu 6.4.3. smlouvy o dílo), se kterými bylo dílo převzato. Objednatel písemně určí zhotoviteli lhůtu, ve které je nutno vady a nedodělků ve smyslu bodu 6.4.3. smlouvy o dílo odstranit, tato lhůta bude uvedena v protokolu o předání a převzetí stavby nebo její části.

f) lhůta pro předání aktualizovaného časového harmonogramu a finančního harmonogramu stavby objednateli: do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.

Místo plnění zakázky: Technická univerzita v Liberci, Budova T, Třebízského 1244/2, 460 01 Liberec 1 – Staré Město.

7 Požadavky na prokázání kvalifikace

A. Obecná ustanovení

V souladu se ZZVZ zadavatel stanovuje následující požadavky na kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:





- a) prokázání základní způsobilosti;
- b) prokázání profesní způsobilosti;
- c) prokázání technické kvalifikace.

Účastník **může nahradit níže požadované doklady o kvalifikaci čestným prohlášením** (vzor viz příloha č. 2 ZD) v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ. **Před uzavřením smlouvy** si zadavatel od **vybraného dodavatele** vyžádá **předložení originálů** nebo **ověřených kopií dokladů o kvalifikaci**, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

I. Seznam kvalifikovaných dodavatelů a systém certifikovaných dodavatelů

Účastníci zapsaní v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 a násl. ZZVZ) mohou prokázat splnění základní a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Účastníci, kterým byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů (§ 233 a násl. ZZVZ) mohou prokázat splnění kvalifikace nebo její části předložením platného certifikátu, a to v rozsahu uvedeném na certifikátu.

II. Kvalifikace získaná v zahraničí (kvalifikace zahraničního účastníka)

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením. Toto čestné prohlášení musí deklarovat neexistenci požadovaného dokladu dle příslušné legislativy a vlastní prohlášení o splnění požadavků, které by jinak byly prokazovány příslušným dokladem (např. čestné prohlášení o neexistenci rejstříku trestů a o tom, že dodavatel nebyl trestán).

III. Společná účast účastníků

V případě společné účasti účastníků prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) každý účastník samostatně.

IV. Prokazování určité části kvalifikace jinou osobou

Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,





- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou (specifikace dokladů viz níže v části týkající se základní způsobilosti) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s účastníkem. Prokazuje-li však účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ (seznam významných stavebních prací, dodávek či služeb; osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, vztahující se k takové osobě), musí dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

V. Stáří a pravost dokladů o kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**. Dodavatel předkládá kopie požadovaných dokladů (tzv. prosté kopie). Je-li účastníkem předkládáno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem účastníka, v případě podpisu jinou osobou musí být současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým účastník prokazuje splnění kvalifikace.

VI. Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka, je účastník povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, a
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

B. Základní způsobilost

1. Způsobilým je dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,





- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.
4. Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením
- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
 - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
 - f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

C. Profesní způsobilost

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti:

- a) ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (provádění staveb, jejich změn a odstraňování a výkon zeměměřičských činností), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,
- c) předložením osvědčení o autorizaci osoby, která bude závazně pověřena odborným vedením stavby, ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění.





D. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace požaduje zadavatel:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních **5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Zadavatel požaduje doložení seznamu min. o **3 významných zakázkách** v hodnotě ve výši min. **30.000.000 Kč bez DPH za každou zakázku**, přičemž za významnou zakázku se považuje rekonstrukce, adaptace nebo generální oprava objektu s nosnou konstrukcí charakteru stěnového systému se zastřešením sklonitou nebo plochou střechou.

E. Shrnutí

Dle výše uvedeného tedy musí účastník k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů doložit buď čestné prohlášení nahrazující doklady o kvalifikaci anebo tyto doklady:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ,
- g) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje ve vztahu k § 77 odst. 1 ZZVZ
- h) doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (provádění staveb, jejich změn a odstraňování a výkon zeměměřičských činností)
- i) osvědčení o autorizaci osoby, která bude závazně pověřena odborným vedením stavby, ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění,
- j) seznam referenčních zakázek včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací,
- g) případně další požadované doklady, pokud účastník podává společnou nabídku s jiným dodavatelem, prokazuje splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiné osoby, pokud je zahraničním účastníkem, pokud je zapsán v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů či mu byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů.

8 Zadávací lhůta

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

9 Požadavky na zpracování nabídky

1. Listinná nabídka





Nabídka musí být zpracována v českém jazyce v 1 listinném vyhotovení a v 1 vyhotovení jako pdf soubor na elektronickém nosiči (např. CD, DVD, flash disk), přičemž oceněný výkaz výměr musí být v otevřeném formátu, který umožní transfer dat, např. XLS.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené takto:

**NABÍDKA - NEOTVÍRAT - ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ
„025_Lo_Budova „T“ Technické univerzity v Liberci – oprava a stavební úpravy, trafostanice
a přípojka NN“**

Na obálce účastník uvede tyto údaje:

- v případě právnické osoby název/ obchodní firma, sídlo,
- v případě fyzické osoby obchodní firma/jméno nebo jména a příjmení, adresa.

2. Elektronická nabídka

Při elektronickém podání nabídky prostřednictvím nástroje E-ZAK je nutno dodržet pravidla stanovená v § 211 ZZVZ.

3. Členění nabídek (listinných i elektronických)

Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídek zadavatel požaduje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

- A. **Čestné prohlášení** (příloha č. 2), případně doklady prokazující splnění kvalifikace,
- B. **Závazný návrh smlouvy** (příloha č. 3); návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů,
- C. Přílohou návrhu smlouvy musí být: **oceněný soupis prací; časový harmonogram** plnění předmětu veřejné zakázky v členění min. po týdnech; **finanční harmonogram** plnění předmětu veřejné zakázky v členění min. po měsících; **seznam technických zařízení**, u kterých je vyžadován záruční servis.
- D. Nabídka bude obsahovat písemné pověření konkrétní autorizované osoby odborným vedením realizace stavby – tato osoba musí být ve vztahu k předmětné stavbě ve funkci stavbyvedoucího ve smyslu ustanovení stavebního zákona v účinném znění. Toto pověření musí být v souladu s údaji v návrhu smlouvy o dílo.
- E. **Seznam poddodavatelů**, pokud jsou účastníkovi známi s uvedením, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. **Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Tato povinnost se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku vedeném dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).**

Účastník může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.





10 Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

11 Jazyk nabídky

Nabídka musí být podána v českém jazyce. Uvedený požadavek se nevztahuje na dokumenty předložené v rámci nabídky nad rámec požadavků zadavatele (např. dodatečné propagační materiály).

12 Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy (*příloha č. 3*).

Platební podmínky:

Platební podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy (*příloha č. 3*).

Návrh smlouvy:

Účastník vyplní textová pole určená k vyplnění a návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka přiloží k nabídce. Dodavatel není oprávněn se od návrhu smlouvy odchýlit v neprospěch zadavatele. V případě, že účastník vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude účastník z další účasti v zadávacím řízení vyloučen. Součástí návrhu smlouvy musí být **oceněný soupis prací; časový harmonogram** plnění předmětu veřejné zakázky v členění min. po týdnech; **finanční harmonogram** plnění předmětu veřejné zakázky v členění min. po měsících. Dále musí být součástí návrhu smlouvy o dílo **soupis zařízení a výrobků**, na která se vztahuje ujednání o délce záruční doby dle záručního listu výrobce.

13 Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí požadavky na vlastnosti předmětu veřejné zakázky. Tyto technické podmínky jsou uvedeny přímo ve specifikaci předmětu veřejné zakázky.

14 Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH. Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky **nejvýhodnější** bude vyhodnocena **nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH**.

V případě, že se při hodnocení nabídek, z důvodu rovnosti nabídkových cen, umístí v pořadí dva či více účastníků na stejném místě, bude pořadí takových nabídek určeno losem za přítomnosti notáře a příslušných účastníků. Účastníci budou písemně pozváni na losování s tím, že pokud se nebudou chtít losování účastnit, písemně se omluví. Notářský zápis z losování je přílohou zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.





15 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná a musí být doručena na adresu zadavatele: Technická univerzita v Liberci, Studentská 2, 461 17 Liberec 1, k rukám Jitky Loudové, elektronickou poštou na e-mailovou adresu zakazky@tul.cz nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, přičemž zadavatel preferuje zasílání dotazů elektronicky. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle § 98 odst. 1 ZZVZ ve spojení s § 54 ZZVZ.

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 98 odst. 1 ZZVZ poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

16 Otevírání nabídek

Zadavatel zahájí otevírání obálek bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. dne 30. 4. 2018 v 10:00 hodin, na adrese TUL, Studentská 1402/2, 461 17 Liberec, zasedací místnost v 8. patře Informačního centra (rektorát Technické univerzity v Liberci).

Otevírání obálek se mohou zúčastnit zástupci účastníků, jejichž nabídky byly doručeny zadavateli do konce lhůty pro podání nabídek. Z organizačních a kapacitních důvodů je omezen počet zástupců každého účastníka na jednu fyzickou osobu na základě předložené plné moci (či jiného adekvátního dokladu) a prokázané totožnosti (občanský průkaz či jiný průkaz totožnosti). Pokud se otevírání nabídek zúčastní člen statutárního orgánu účastníka, doloží tuto skutečnost výpisem z obchodního rejstříku účastníka (případně obdobnou listinou prokazující složení statutárního orgánu účastníka) a předložením občanského průkazu či jiného průkazu totožnosti; občanský průkaz předloží i účastník-fyzická osoba.

17 Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených v § 127 ZZVZ.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Zadavatel může provést v souladu se ZZVZ posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.
-

Za zadavatele: Ing. Vladimír Stach, kvestor

příloha č. 1 – Realizační dokumentace stavby (RDS)

příloha č. 2 – Čestné prohlášení

příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo

Zadávací dokumentace a všechny její přílohy jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.tul.cz/>, kde je možné si je bezúplatně, neomezeně a přímým dálkovým přístupem stáhnout. K tomuto není třeba být registrován v elektronickém nástroji zadavatele E-ZAK.

