



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel zakázky tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky v rámci veřejné zakázky zadávané ve **zjednodušeném podlimitním řízení** podle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Součástí výzvy je zadávací dokumentace k veřejné zakázce.

Název veřejné zakázky:

100_KV_Zlepšení tepelné ochrany obvodového pláště kolejí Harcov – budova „E“

Int. č. veřejné zakázky: 18/9615/100

Název programu: Operační program Životní prostředí

Název projektu: Snížení energetické náročnosti objektu kolejí E TUL v Liberci Harcově

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006528

Zadavatel:

Technická univerzita v Liberci

sídlo: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec I-Staré Město

IČ: 46747885; DIČ: CZ46747885

Zastoupena: Ing. Vladimír Stach, kvestor

Kontaktní osoba:

Ing. Kateřina Vaškovská

tel.: +420 485 353 884; e-mail: zakazky@tul.cz

Internetová adresa

profilu zadavatele a

elektronického nástroje

E-ZAK:

<https://zakazky.tul.cz/>

Obsah

1	Preambule.....	2
2	Předmět veřejné zakázky.....	3
3	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	3
4	Požadavky na zpracování nabídkové ceny.....	3
5	Požadavky na prokázání kvalifikace	5
6	Požadavky na zpracování nabídky	9
7	Technické podmínky	10
8	Vysvětlení zadávací dokumentace	10
9	Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek	10
10	Lhůta a místo pro podání nabídek; prohlídka místa plnění	10
11	Otevírání nabídek	11
12	Lhůta a místo plnění veřejné zakázky	11
13	Obchodní a platební podmínky	12
14	Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele	12





1 Preambule

Tato zadávací dokumentace je zpracována v souladu s § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek (dále jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZD“) účastníků zadávacího řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastníci“), vyjma formulářů dle § 212 ZZVZ.

Zadavatel současně upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

Tato veřejná zakázka je v rámci projektu spolufinancována Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí. Záměr bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet požadavky na publicitu programu stanovené příručkou „Pravidla pro žadatele a příjemce podpory z OPŽP 2014-2020“.

Zadavatel si je plně vědom, že za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel. Současně však v zájmu předejití následných požadavků vybraného dodavatele na nepřípustné požadavky či změny smlouvy si zadavatel dovoluje požádat účastníka, aby poté, co si prostudují zadávací dokumentaci vč. jejích příloh, ve lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, vznášeli u zadavatele dotazy a připomínky ve vztahu k technické specifikaci a zadávací dokumentaci.

V případě zjištění jakýchkoliv nejasností či nesrovnalostí v těchto dokumentech, nechť své dotazy a připomínky účastníci sdělí zadavateli i po lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Tímto opatřením zadavatel sleduje možnost případné nesrovnalosti zjištěné v zadávací dokumentaci ještě před uplynutím lhůty pro podání nabídek v souladu s dikcí § 6 ZZVZ opravit, doplnit či jinak upravit, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu. Účastníkům se proto v jejich vlastním zájmu doporučuje, aby při stanovení nabídkové ceny ve vztahu k její úplnosti a následnému nepřekročení si prověřili, že jejich nabídková cena obsahuje také všechny její nedílné součásti (tzn., že zahrnuje všechny náklady spojené s provedením díla).

Zadavatel upozorňuje, že zadavatel musí dle § 48 odst. 9 ZZVZ vyloučit vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. Výše uvedené neplatí pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce nebo kraje.





2 Předmět veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce.
Druh VZ podle předpokládané hodnoty: Podlimitní veřejná zakázka.
CPV kód: 45214700-7 Stavební úpravy studentských kolejí

Zveřejnění ZD: zadávací dokumentace a všechny její přílohy jsou zveřejněny **v plném rozsahu v elektronické podobě** na profilu zadavatele <https://zakazky.tul.cz> a tím jsou zpřístupněny neomezenému počtu dodavatelů. (Pro bezúplatné a neomezené stažení dokumentů není třeba být registrován v el. nástroji zadavatele E-ZAK)

Předmět: Zlepšení tepelné ochrany obvodového pláště kolejí Harcov – budova „E“

Jedná se o zateplení objektu vysokoškolských kolejí (zateplení obvodového pláště, výměna obvodových výplní (oken a dveří) a meziokenních vložek, zateplení střechy a nové klempířské prvky).

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci vypracované Architektonickou kanceláří Luboš Hruška se sídlem Masarykova 1607/132, 400 01 Ústí nad Labem, viz Příloha č. 3.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, dílů nebo částí stavby.

Zhotovitel stavby je **povinen** respektovat skutečnosti vyplývající z Dodatku č. 1 k projektové dokumentaci (umístění budek pro rorýse) viz Příloha č. 4.

Účastník je povinen v nabídce určit části veřejné zakázky, které případně hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Případně čestně prohlásit, že dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část zakázky jiným osobám.

Pokud se v zadávací dokumentaci veřejné zakázky vyskytnou přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o případ, kdy by stanovení technických podmínek nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné. Účastník je v takovém případě oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně obdobné nebo lepší řešení.

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky v Kč (bez DPH): 24 790 000,- Kč.

4 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Způsob zpracování nabídkové ceny účastník dodrží, jestliže splní následující požadavky zadavatele:

- Nabídková cena uvedená účastníkem bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako **nejvýše přípustná**, kterou bude možno překročit pouze v případech upravených v obchodních podmínkách. Nabídková cena je závazná po celou dobu





provádění díla a zahrnuje náklady, které jdou k tíži zhotovitele, zejména pokud jde o náklady na likvidaci stavebních odpadů v souladu se zákonem o odpadech. Ceny uvedené účastníkem v položkovém rozpočtu (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

- Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo v tomto členění:

Cena za dílo v Kč bez DPH (slovy: korun českých bez DPH),
výše sazby DPH a částka DPH v Kč
celková cena v Kč s DPH

Z uvedené ceny díla činí:

- Investice (Technické zhodnocení):

cena v Kč bez DPH,
výše sazby DPH, částka DPH v Kč,
cena v Kč s DPH.

- Neinvestice (Opravy):

cena v Kč bez DPH,
výše sazby DPH, částka DPH v Kč,
cena v Kč s DPH.

- Účastník doloží do nabídky, a to jako přílohu návrhu smlouvy o dílo, oceněné položkové rozpočty (1. Výkaz výměr – Neinvestice (Opravy), 2. Výkaz výměr – Investice (Technické zhodnocení), 3. Rekapitulace nákladů viz Přílohy č. 6, 7 a 8) - jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami maximálními** po celou dobu realizace díla. Jednotkové ceny pro ocenění výkazu výměr budou udány max. na 2 desetinná místa.
- Zadavatel požaduje, aby účastník při zpracování položkového rozpočtu, t.j. při oceňování slepého výkazu výměr, který obdržel jako součást zadávací dokumentace, dodržel strukturu výkazu výměr a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru, ocenil bez výjimek veškeré položky a dodržel obsahovou náplň výkazu výměr. Tzv. „nulové položky“ (ocenění položky rozpočtu částkou ve výši 0) budou případně objasněny pomocí institutu písemného objasnění dle § 46 ZZVZ a budou následně posouzeny jakou souladné či nesouladné se ZZVZ.
- Zadavatel požaduje, aby účastník, pokud zjistí nesoulad mezi výkazem výměr a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí, že ve výkazu výměr chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci), požádal o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 ZZVZ. Pokud zadavatel na základě žádosti účastníků nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr (např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod.), je účastník **povinen** tuto změnu oznámenou ve lhůtě a způsobem stanoveným zákonem zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení. **Zadavatel výslovně upozorňuje účastníky, že v případě, kdy účastník ocení náklady, které nebyly obsaženy ve výkazu výměr a uvede tyto oceněné náklady v nabídce (v položkovém rozpočtu či na jiném místě nabídky), aniž by splnil požadavek zadavatele a využil institutu vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, bude toto klasifikováno jako rozpor s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách.**





- Cena za pomocný montážní a stavební materiál k položkám montážních a stavebních prací, které jsou uvedeny ve výkazu výměr, a kde výkaz výměr neuvádí tento pomocný materiál samostatně, je zahrnuta v jednotkové ceně těchto položek.
- Cena montáže pomocného materiálu, který je v zadávací dokumentaci uveden samostatnými položkami jako dodávka, je zahrnuta v ceně dodávky tohoto materiálu, případně v ceně montáže hlavní položky.
- Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu veřejné zakázky.
- **V případě, že účastník podá nabídku v rozporu požadavky zadavatele uvedenými v tomto článku, bude vyloučen dle § 48 ZZVZ.**

5 Požadavky na prokázání kvalifikace

V souladu se ZZVZ zadavatel stanovuje následující požadavky na kvalifikaci, jejich splněním se rozumí:

- a) prokázání základní způsobilosti,
- b) prokázání profesní způsobilosti,
- c) prokázání technické kvalifikace.

Účastník **může nahradit níže požadované doklady o kvalifikaci čestným prohlášením** (vzor viz příloha č. 1 ZD) v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel dle § 122 odst. 3 ZZVZ od vybraného dodavatele **vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci**, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

A. Základní způsobilost

1. Způsobilým je dodavatel, který
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická





osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

B. Profesní způsobilost

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti:

- a) ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) předložením **dokladu, že je oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. **Výpis z Živnostenského rejstříku** nebo obdobné evidence prokazující, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (předmět činnosti - **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**) dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ.
- c) předložením **dokladu, že je odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (**osvědčení o autorizaci osoby, která bude závazně pověřena odborným vedením stavby, ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon) v platném znění**) dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ.

C. Technická kvalifikace

Splněním technických kvalifikačních předpokladů prokáže účastník:

1. **předložením seznamu zakázek.**

Požadovaná minimální úroveň seznamu zakázek:

Účastník doloží seznam **minimálně 3 zakázek** stavebních prací obdobného charakteru (přičemž za zakázku obdobného charakteru se považuje realizace zakázky na zateplení technologií kontaktního zateplovacího systému s povrchovou úpravou z tenkostěnné omítky) poskytnutých **za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení, v hodnotě ve výši **minimálně 11 000 000,-Kč bez DPH** za každou zakázku.

2. **doložením osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení prací uvedených v seznamu zakázek (v podobě prostých kopií).





Shrnutí

Dle výše uvedeného tedy musí účastník k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů doložit buď:

1. **čestné prohlášení** nahrazující doklady o kvalifikaci (příloha č. 1 ZD)
anebo
2. **tyto doklady:**
 - a) **výpis** z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
 - b) **potvrzení** příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - c) **písemné čestné prohlášení** ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - d) **písemné čestné prohlášení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
 - e) **potvrzení** příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
 - f) výpis z **obchodního rejstříku**, nebo písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ,
 - g) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje ve vztahu k § 77 odst. 1 ZZVZ
 - h) Výpis z **živnostenského rejstříku** nebo obdobné evidence prokazující, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (činnost - provádění staveb, jejich změn a odstraňování), ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ
 - i) **osvědčení o autorizaci** osoby, která bude závazně pověřena odborným vedením stavby, ve smyslu § 160 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ
 - j) **seznam zakázek** (stavebních prací)
 - k) **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací (v podobě prostých kopií).
 - l) případně další požadované doklady, pokud účastník podává společnou nabídku s jiným dodavatelem, prokazuje splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiné osoby, pokud je zahraničním účastníkem, pokud je zapsán v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů či mu byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů.

Společná ustanovení pro kvalifikaci

- Účastníci zapsaní v **Seznamu kvalifikovaných dodavatelů** (§ 226 a násl. ZZVZ) mohou prokázat splnění základní a profesní způsobilost **výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, **není výpis** ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů **starší než 3 měsíce**.

Účastníci, kterým byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů (§ 233 a násl. ZZVZ) mohou prokázat splnění kvalifikace nebo její části předložením platného certifikátu, a to v rozsahu uvedeném na certifikátu.

- V případě, že byla **kvalifikace získána v zahraničí**, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením. Toto čestné prohlášení musí deklarovat neexistenci požadovaného dokladu dle příslušné legislativy a vlastní





prohlášení o splnění požadavků, které by jinak byly prokazovány příslušným dokladem (např. čestné prohlášení o neexistenci rejstříku trestů a o tom, že dodavatel nebyl trestán).

- V případě **společné účasti účastníků** prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) **každý účastník samostatně**.
- Účastník může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
 - a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou (specifikace dokladů viz níže v části týkající se základní způsobilosti) a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s účastníkem. Prokazuje-li však účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ (seznam významných stavebních prací, dodávek či služeb; osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, vztahující se k takové osobě), musí dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
- Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky**. Dodavatel předkládá **kopie** požadovaných dokladů (tzv. prosté kopie). Je-li účastníkem předkládáno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem účastníka, v případě podpisu jinou osobou musí být současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým účastník prokazuje splnění kvalifikace.
- Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka, je účastník povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.





6 Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována v **českém jazyce**, případný popis technických parametrů je přípustný v angličtině. Uvedený požadavek se nevztahuje na dokumenty předložené v nabídce nad rámec požadavků zadavatele (např. dodatečné propagační materiály).

Zadavatel **nepřipouští varianty** nabídek.

Účastník veřejné zakázky v nabídce uvede **jméno a kontaktní údaje** (včetně e-mailu) na **osobu odpovědnou** za zpracování nabídky a na **osobu oprávněnou jednat** o nabídce.

Nabídka je možno podat buď **elektronicky**, nebo v **listinné** podobě.

1. Elektronická nabídka

Při elektronickém podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je nutno dodržet pravidla stanovená v § 211 ZZVZ.

2. Listinná nabídka

Nabídka musí být zpracována ve vyhotovení:

- 1x listinné vyhotovení - originál
- 1x vyhotovení (naskenovaný originál) na elektronickém nosiči jako PDF soubor (např. na CD/DVD), přičemž oceněný výkaz výměr musí být v otevřeném formátu, který umožní transfer dat, např. XLS.

Listinná nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené takto:

NABÍDKA – NEOTVÍRAT – ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ
„100_KV_Zlepšení tepelné ochrany obvodového pláště kolejí Harcov – budova „E“

Na obálce účastník uvede svoje identifikační údaje (název obchodní firmy/jméno nebo jména a příjmení, sídlo, IČ).

Členění nabídek (elektronických i listinných)

Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídek zadavatel požaduje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

1. **Čestné prohlášení o splnění kvalifikace** (viz Příloha č. 1 ZD),
nebo výše požadované doklady prokazující kvalifikaci,
2. **Textová část** nabídky (popis předmětu, cenová nabídka, ostatní údaje důležité pro posouzení),
3. **Vyplněný návrh smlouvy o dílo** (viz. Příloha č. 2 ZD),

Přílohou návrhu smlouvy musí být:

- **časový harmonogram** plnění předmětu veřejné zakázky v členění po týdnech (bude jako Příloha č. 1 smlouvy o dílo, týdnem se rozumí časová jednotka),
- **finanční harmonogram prací** (bude jako Příloha č. 2 smlouvy o dílo), který respektuje lhůtu pro provedení díla vycházející z aktualizovaného časového harmonogramu, který předá zhotovitel objednateli,
- **oceněný položkový rozpočet** (bude jako Příloha č. 3 smlouvy o dílo, která bude tvořena
1) Výkazem výměr–Neinvestice (Opravy), 2) Výkazem výměr–Investice (Tech. zhodnocení),
3) Rekapitulací nákladů).

4. **Případně další doklady.**





Zadavatel požaduje, aby účastník veřejné zakázky předložil v nabídce, jako součást návrhu smlouvy **časový harmonogram plnění** předmětu zakázky členěný na kalendářní týdny. Aktualizovaný harmonogram bude objednateli předán do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště.

7 Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí požadavky na vlastnosti předmětu veřejné zakázky. Tyto technické podmínky jsou uvedeny přímo ve specifikaci předmětu veřejné zakázky.

8 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být **písemná** a musí být doručena buď **elektronickou poštou** na e-mailovou adresu zakazky@tul.cz, nebo prostřednictvím elektronického nástroje **E-ZAK**, nebo **na adresu zadavatele**: Technická univerzita v Liberci – právní oddělení, (k rukám Ing. Kateřina Vaškovské), Studentská 1402/2, 461 17 Liberec 1.

Zadavatel preferuje zasílání dotazů **elektronicky**. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle § 98 odst. 1 ZZVZ ve spojení s § 54 ZZVZ.

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 98 odst. 1 ZZVZ poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

9 Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč (bez DPH).

Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč (bez DPH).

V případě, že se při hodnocení nabídek umístí v pořadí dva či více účastníků na stejném místě, bude pořadí takových nabídek určeno losem za přítomnosti notáře a příslušných účastníků. Účastníci budou písemně pozváni na losování s tím, že pokud se nebudou chtít losování účastnit, písemně se omluví. Notářský zápis z losování je přílohou zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.

10 Lhůta a místo pro podání nabídek; prohlídka místa plnění

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky lze podávat do 18. 05. 2018 do 09:30 hodin.

Rozhodující je datum doručení, nikoli podání k odeslání. Nabídka podaná po tomto termínu se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Místo pro podání nabídek:

Elektronické nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na internetové adrese <https://zakazky.tul.cz/>.





Listinné nabídky je možné podávat **osobně nebo poštou** na adrese: Technická univerzita v Liberci, Právní oddělení – veřejné zakázky, Studentská 1402/2, 461 17 Liberec (podatelna TUL je otevřena denně v pracovní dny od 07.00 do 15:00 hodin).

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel umožní všem účastníkům prohlídku místa budoucího plnění.

Prohlídka se uskuteční **dne 03. 05. 2018 v 10:00 hodin.**

Sraz účastníků je před vstupem do budovy „E“ na adrese Areál kolejí TUL, Starý Harcov – 17. listopadu 587/8, 460 15 Liberec.

Na prohlídku je třeba se předem písemně či telefonicky ohlásit (Ing. Kateřina Vaškovská, tel.: 485 353 884).

- **Počet zástupců při účasti na prohlídce:**
Prohlídky místa budoucího plnění se mohou, z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků, zúčastnit nejvýše **dva zástupci** každého jednoho zájemce. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců zájemce.
- **Účel prohlídky:**
Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení zájemců se stavem místa plnění a jeho technickými a provozními parametry, které zájemci považují, nad rámec předaných podkladů, za důležité pro zpracování nabídky a/nebo plnění veřejné zakázky.
- **Způsob vyjasnění případných dotazů:**
Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci zájemců vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je účastník **povinen vznést tento dotaz** v souladu s výše uvedenými podmínkami.

11 Otevírání nabídek

Otevírání obálek bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. v termínu uvedeném výše, v místě sídla zadavatele na adrese TUL, budova IC – 6. patro, Studentská 1402/2, 461 17 Liberec 1.

Otevírání obálek se mohou zúčastnit zástupci účastníků, jejichž nabídky byly doručeny zadavateli do konce lhůty pro podání nabídek. Z organizačních a kapacitních důvodů je omezen počet zástupců každého účastníka na jednu fyzickou osobu na základě předložené plné moci (či jiného adekvátního dokladu) a prokázané totožnosti (občanský průkaz či jiný průkaz totožnosti).

12 Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Lhůta pro plnění zakázky:

a) předání a převzetí staveniště

K předání a převzetí staveniště musí dojít do **pěti (5) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli.**

Předáním a převzetím staveniště se rozumí úkon, kdy v určitém termínu objednatel předá staveniště zhotoviteli a zhotovitel staveniště převezme od objednatele, to vše na základě **doručení písemné výzvy** zhotoviteli (za písemnou formu se považuje i e-mail); o předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis.





b) zahájení stavebních prací

K zahájení stavebních prací musí dojít **do deseti (10) kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí den zahájení samotných stavebních prací dle a v souladu s příslušnou dokumentací.

c) dokončení stavebních prací

K dokončení stavebních prací musí dojít **do 120 kalendářních dnů** doručení písemné výzvy k předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli. Dokončením stavebních prací se rozumí dokončení samotných stavebních prací dle a v souladu s příslušnou dokumentací do stavu, aby mohlo dojít k předání a převzetí stavby.

d) předání a převzetí stavby

K předání a převzetí stavby (díla), včetně odstranění případných vad a nedodělků, musí dojít **do 20 kalendářních dnů** od dokončení stavebních prací. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí postup dle bodu 6.4. Smlouvy o dílo (viz příloha č. 2).

e) lhůta pro předání aktualizovaného časového a finančního harmonogramu stavby

Zhotovitel předá objednateli zaktualizované harmonogramy **do 10 pracovních dnů** od předání a převzetí staveniště.

Místo plnění zakázky:

Technická univerzita v Liberci,
areál kolejí Starý Harcov – blok „E“
17. listopadu 587/8, 460 15 Liberec

13 Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 2)

Návrh smlouvy:

Účastník vyplní textová pole určená k vyplnění a vyplněný návrh smlouvy přiloží k nabídce. Účastník není oprávněn se od návrhu smlouvy odchýlit v neprospěch zadavatele.

14 Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- Pokud smlouva naplní podmínky pro uveřejnění v Registru smluv, bude uveřejněna objednatelem dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR, s čímž obě smluvní strany výslovně souhlasí
- Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit **oznámení o výběru dodavatele/ oznámení o vyloučení účastníka** na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených v § 127 ZZVZ.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Zadavatel upozorňuje, že dle § 122 odst. 5 ZZVZ je účastník povinen (pokud je právnickou osobou a pokud nelze zjistit údaje o skutečném majiteli z Evidence údajů o skutečných





majitelích dle § 122 odst. 4 ZZVZ) před uzavřením smlouvy jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit

- a) **identifikační údaje všech osob**, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (§ 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb.),
 - b) **doklady**, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- Zadavatel může provést v souladu se ZZVZ posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.

V Liberci dne 25. 04. 2018

.....
Za zadavatele:
Ing. Kateřina Vaškovská

Příloha:

příloha č. 1 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

příloha č. 2 - Smlouva o dílo – stavební práce

příloha č. 3 – Projektová dokumentace

příloha č. 4 – Dodatek č. 1 k projektové dokumentaci – umístění budek pro rorýse

příloha č. 5 – Stavební povolení

příloha č. 6 – Výkaz výměr – Neinvestice (Opravy)

příloha č. 7 - Výkaz výměr – Investice (Technické zhodnocení)

příloha č. 8 – Rekapitulace nákladů

