



TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI

STAVEBNÍ ÚPRAVY
objekt č. 376/1, Harcov –Liberec
(Brožíkova ul.)
pro změnu užívání stavby

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

zakázkové číslo	D-201703	zadavatel	Technická univerzita v Liberci Studentská ul. 2 461 17 Liberec 1
datum	06/2017		
účel	PD-ZDS	zpracovatel	Ing. D. Vojtíšková
počet stran	4	kontrola	Ing. J. Kucharík

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis územní stavby

- a) Charakteristika stavebního pozemku
- b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)
- c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- e) Vliv stavby a okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
- h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Změna oproti schválené dokumentaci:

- a) Dispoziční úpravy v objektu. Z původních pokojů pro doktorandy TUL, se prostor řešil jako 5 bytových jednotek pro zahraniční hosty TUL.

Každý bytová jednotka má :

- předsíň
- kuchyň
- pokoj
- sociální zázemí + WC/sociální zázemí s WC

B.2.2 Celkové urbanistické, a architektonické řešení

- a) urbanismus – území regulace, kompozice prostorového řešení

[Beze změn](#)

- b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

[Beze změn](#)

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové Užívání stavby

[Beze změn](#)

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

[Beze změn](#)

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

[Beze změn](#)

b) konstrukční a materiálové řešení

[Beze změn](#)

c) mechanické odolnost a stabilita

[Beze změn](#)

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické zařízení

b) výčet technických a technologických zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní zařízení

Samostatná složka – změnou ve využívání objektu byla provedena nová zpráva, která tuto změnu řeší.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

b) Energetická náročnost stavby

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivů stavby a okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

[Nemění se, pouze jsou provedeny minimální změny vyvolené novou dispozicí. Zásady jsou dodrženy.](#)

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

b) Ochrana před bludnými proudy

c) Ochrana před technickou seizmicitou

d) Ochrana před hlukem

e) Protipovodňová zařízení

[Beze změn](#)

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

[Beze změn](#)

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

c) Doprava v klidu

d) Pěší a cyklistické stezky

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

b) Použité vegetační prvky

c) Biotechnická opatření

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

[Beze změn](#)

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

[Beze změn](#)

B.8 Zásady organizace výstavby

[Beze změn](#)