



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/084889/19-Ja
CJ MML 196219/19

Liberec, dne 12.9.2019

Oprávněná úřední osoba: Bc. Andrea Janská, Mgr. Hana Recová
tel. 485 243 611

Technická univerzita v Liberci
Studentská č.p. 1402/2
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

Rozhodnutí je v právní moci dne: 12.9.2019

a je vykonatelné: ▪ dnem nabytí právní moci

▪ po lhůtě k plnění dne:



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 12.4.2019 podal

Technická univerzita v Liberci, IČO 46747885, Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Rekonstrukce“ tělocvičny v rámci projektu ERDF II - TUL tělocvičny Harcov
- objekt B č.p. 585, Liberec XV-Starý Harcov, ulice 17. listopadu, č. or. 4

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 279/20 v katastrálním území Starý Harcov.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy části 2. PP a 1. PP v objektu č.p. 585, Liberec XV-Starý Harcov, ulice 17. listopadu, č. or. 4 - objekt B, kde přestavbou kabinetů a učeben informační techniky vzniknou dvě tělocvičny „Tělocvična moderních pohybových forem“, doplněné nářadovnou se zázemím.

Venkovní vstup do tělocvičen bude zajištěn stávajícími dveřmi do prostoru schodiště. Nový vstup ze schodiště bude do vnitřní chodby, na kterou bude navazovat recepce, obě tělocvičny, šatna pro lektory a WC pro imobilní, využívané jako pohotovostní WC tělocvičen. V chodbě bude umístěna uzamykatelná vestavěná úklidová skříň s výlevkou. Místnost nářadovny bude přístupná i z venkovního prostoru stávajícími vstupními dveřmi. V 1. PP (mezipatře traktu schodiště) bude stávající sociální zázemí upraveno pro cvičence. V prostoru budou umístěny oddělené šatny pro muže a ženy, doplněné umývárnou se sprchou, umyvadlem a WC. Bezbariérově bude možné využívat prostor 2. PP vstupem ze stávající rampy.

Zásadní stavební úpravy spočívají ve vyřezání otvorů v nosných stěnách - 2x otvor pro dveře vel. 1200 x 2070mm, vyřezání niky pro zavedení el. Energie 600x1200x160mm, vybourání příčky ze železobetonových panelů ve 2. PP mezi chodbou a WC, vybourání podlahy na úroveň základu - 2x prostor pro kotvení sloupů rámu - půdorysně 500x300, hl. 100 mm, vyříznutí železobetonového panelu tl. 150 mm pro vnitřní okno vel. 325 x 1020mm, vybourání a zazdění otvoru pro 2x dveře mezi chodbou a schodišťovým prostorem vel. 2x 800/1970, vybourání vnitřních příček cihelných, sádkartonové, odstranění podlahových krytin, keramické dlažby a obkladů ponechaných stěn, odstranění minerálních rastrových podhledů ve všech místnostech 2. PP, demontáž venkovních dveří včetně odstranění nadpraží, demontáž pevného fixního zasklení vybraných oken, odstranění dlažby a sádkartonového podhledu zádveří ve 2. PP, odstranění vnitřních parapetů v původních kancelářích, vybourání prostupů betonovým stropem pro VZT, ZTI a vybourání prostupů pro VZT, ZTI betonovými panelovými příčkami.

Nové svislé vnitřní konstrukce budou zděné, lehké ze sádkartonu a sanitární příčky, nové konstrukce podlah a nášlapné vrstvy dle využití místností. Na nosnou konstrukci stávajících stropů nad tělocvičnou se závěsnými systémy bude zavěšen rošt ocelové konstrukce, ke kterému bude následně kotveno vybavení pro cvičení v závěsných systémech.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Radovan Novotný, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, jméno, adresu, IČO prováděcí firmy.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. V průběhu realizace stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodržovány předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí staveb před nadměrným hlukem.
6. Budou splněny podmínky dané v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Libereckého kraje ze dne 12.4.2019 čj. KHSLB 06515/2019:
 - V rámci zkušebního provozu stavby předložit protokol o měření hluku z provozu vzduchotechnického zařízení a z hudební produkce současně s hlasovými projevy cvičitelů z tělocvičen v denní době prokazující dodržování hygienických limitů hluku v nejbližším chráněném vnitřním prostoru stavby objektu B vysokoškolských kolejí v Liberci – Harcově pro doložení souladu s požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona

Technická univerzita v Liberci, Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Odůvodnění:

Dne 12.4.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. dne.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad rozhodoval na základě těchto vyjádření a stanovisek:

- dokladu o vlastnictví
- závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje ze dne 12.4.2019 čj. HSLI-2003-2/KŘ-P-PRE-2019
- závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci ze dne 12.4.2019 čj. KHSLB 06515/2019

Upozornění:

Stavebník je povinen se při realizaci stavby řídit příslušnými ustanoveními stavebního zákona, zejména ustanoveními § 152 – stavebník, 153 – stavbyvedoucí a stavební dozor, 156 – požadavky na stavby, 157 – stavební deník a 160 – provádění staveb. Stavební úřad je oprávněn kontrolovat a požadovat doložení plnění uvedených povinností stavebníka a stavbyvedoucího.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



02. A. R.
Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 28.8.2019.

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace (bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Technická univerzita v Liberci, IDDS: td7j9ft

sídlo: Studentská č.p. 1402/2, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

založit: př. arch. 585/XV