

Název zakázky: 35_Lo_Pojistné služby

Číslo veřejné zakázky: 13/9615/035

Identifikační údaje zadavatele:

Obchodní firma/název:	Technická univerzita v Liberci
Sídlo:	Studentská 1402/2, 461 17 Liberec
IČ:	46747885
Zastoupená:	prof. Dr. Ing. Zdeněk Kůs, rektor

Obchodní podmínky a platební podmínky

1. Součástí nabídky bude návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění výběrového řízení. Návrh smlouvy dle zákona může spočívat i v podání více návrhů samostatných pojistných smluv dle jednotlivých druhů pojištění (majetek, odpovědnost, havarijní pojištění včetně doplňkových pojištění, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla – tedy max. 4 návrhy smluv), **přičemž všechny tyto návrhy smluv musí akceptovat požadavky zadavatele stanovené v této zadávací dokumentaci**, a to jak požadavky věcné a technické, tak požadavky právní a smluvní, včetně podmínek občanského práva. **Veškeré obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeč tak může nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější.** Nesplnění kterékoliv minimální obchodní podmínky stanovené zadavatelem bude posouzeno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách **s následkem vyřazení takové nabídky.**
2. Žádný návrh smlouvy nesmí obsahovat žádná ujednání odvolávající se na všeobecné obchodní podmínky uchazeče nebo jiné dokumenty, které mohou být v budoucím období uchazečem jednostranně změněny. Všechny podstatné podmínky musí být obsaženy přímo v textu návrhu smlouvy, přičemž **všeobecné obchodní podmínky mohou být součástí návrhu** pojistné smlouvy jako jejich neoddělitelná příloha **v případě, že tyto všeobecné obchodní podmínky budou v souladu s požadavky zadavatele** definovanými v této ZD a **nebudou v budoucím období do konce plnění veřejné zakázky dodavatelem jednostranně změněny.**
3. Každý návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání. Předložení nepodepsaných textů smluv není předložením návrhů smluv, nabídka dodavatele se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.
4. Návrh smlouvy musí obsahovat veškeré podmínky, za nichž dodavatel nabízí splnění zakázky ve své nabídce, a musí splňovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, které se vztahují k provádění příslušné zakázky, především ustanovení zákona o pojistné smlouvě. Návrh smlouvy **musí zároveň obsahovat závazná smluvní ustanovení, která jsou uvedena v následujících odstavcích tohoto článku ZD**, přičemž ustanovení smlouvy zpracovaná dodavatelem nesmí být v rozporu s těmito závaznými smluvními ustanoveními a nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění a podmínky zadavatele uvedená v této ZD.
Každý návrh smlouvy musí obsahovat základní náležitosti smlouvy, které jsou pro všechny druhy smluv společné a jsou zpracované v souladu s touto zadávací dokumentací. Jedná se zejména o:
 - 4.1 Přesná identifikace a označení smluvních stran v souladu se zápisem v obchodním rejstříku anebo v souladu s živnostenským oprávněním, není-li uchazeč v obchodním rejstříku zapsán. Zadavatel je nadále ve smluvních ustanoveních tohoto článku ZD označován jako „*pojištěný/pojistník*“ a uchazeč označován jako „*pojistitel*“, přičemž pojištěným nemusí být vždy osoba pojistníka.



- 4.2 Přesné vymezení předmětu zakázky (plnění) v souladu s požadavky uvedenými v této zadávací dokumentaci a včetně závazku respektovat všechny podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a nabídce uchazeče.
- 4.3 Cenu v členění dle zadávací dokumentace.
- 4.4 Místo plnění je především území České Republiky, v případě pojištění majetku pojištěného/pojistníka jsou místy plnění veřejné zakázky místa, kde se nachází majetek pojištěného/pojistníka, především areály Technické univerzity v Liberci. Pro pojištění odpovědnosti za škodu, havarijní pojištění motorových vozidel a pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel je místem plnění Evropa.
- 4.5 Doba platnosti smlouvy: Pojistná smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle platných právních předpisů.
- 4.6 Makléřská doložka:
„Vedením a zpracováním pojistného zájmu pojištěného/pojistníka bude pověřen pojišťovací makléř RENOMIA, a.s. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím pojistníkem zplnomocněného pojišťovacího makléře, který je oprávněn přijímat rozhodnutí smluvních partnerů.“
- 4.7 Závazek pojistitele, **že bude garantovat sazby pojistného uvedené v jeho nabídce** (návrhu smlouvy) minimálně po dobu 4 let (dále jen „garantované období“), a to i v případech nově pořízeného majetku pojištěným/pojistníkem. Změna sazeb pojistného po tomto garantovaném období bude možná pouze na základě písemné dohody mezi pojistitelem a pojištěným/pojistníkem, uzavřené nejméně 3 měsíce před počátkem dalšího pojistného období. Pokud taková dohoda nebude uzavřena v uvedeném termínu, budou pro další pojistné období v platnosti původní sazby.
- 4.8 Ujednání o tom, že pojistným obdobím je jeden rok.
- 4.9 **Návrhy smluv musí dále obsahovat smluvní ujednání vztahující se k jednotlivým druhům pojištění, a to zejména:**

1. Majetkové pojištění

1. Automatické pojištění nového majetku

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 10%, nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného. Pojištěný je povinen oznámit navýšení pojistných částek, pokud dojde ke zvýšení hodnoty pojištěných věcí v průběhu pojistného období o více než 10 %. Pojistitel se zavazuje účtovat dodatečné pojistné vypočtené pojistnou sazbou použitou pro výpočet pojistného uvedeného v pojistné smlouvě.

2. Spoluúčast – pojistná událost na více souborech

V případě pojistné události na více pojištěných souborech (z téže příčiny) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

3. Katastrofická rizika - uplatnění spoluúčasti

Ujednává se, že u škod způsobených riziky "záplava, povodeň" a nastalých z jedné příčiny během 72 hodin se odečítá pouze jedna spoluúčast, pro riziko "vichřice a krupobití" platí časová lhůta 48 hodin. Toto ujednání se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

4. Zpětné vystoupení vody z kanalizačních potrubí

Pro pojištění vodovodních škod se ujednává také krytí škod z vodovodních či kanalizačních potrubí a zařízení připojených na potrubí včetně škod způsobených únikem kapaliny z technických zařízení (včetně nákladu na odstranění závady a škod na těchto zařízeních) způsobených přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a zařízeních připojených na potrubí. Pojištění se vztahuje na škody vzniklé zpětným vystoupením vody z kanalizačního a vodovodního řádu.

5. Vodovodní škody – sprintery

Pojištění vodovodních škod se vztahuje i na škody způsobené vodou vytékající z klimatizačních zařízení, sprinklerových a samočinných hasicích zařízení v důsledku poruchy tohoto zařízení včetně škod způsobených v důsledku provádění tlakových zkoušek hasicího zařízení – limit pro tlakové zkoušky je 100 000 Kč.

Pojistné nebezpečí „povodeň“ se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupaním kapaliny z odpadního potrubí, které bylo způsobeno zahlcením venkovní kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodně nebo záplavy“

Je-li proti pojistnému nebezpečí „vodovod“ pojištěna budova, pak vzniká právo na plnění také za poškození nebo zničení potrubí pro odvod vody, došlo-li k němu přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v tomto potrubí.

Pojištění budov, staveb, věcí movitých a zásob se dále vztahuje také na škody vzniklé v důsledku působení atmosférických srážek. Pro toto pojištění se sjednává roční limit plnění ve výši 1 000 000 Kč se spoluúčastí 10 000 Kč.

6. Cizí věci užívané - plnění v nových cenách

V případě cizích věcí užívaných pojištěným se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně.

Pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny – v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

7. Pojištění investic - rozšíření pojistného krytí

Pojištění souboru nedokončených investic pojištěného do věcí movitých a nemovitých (budovy, haly a stavby) se sjednává pro věci, ke kterým přešlo nebezpečí škody na pojištěného. Toto pojištění se sjednává na první riziko - pojistná částka 50 mil. Kč.

8. Pojištění nemovitostí, na kterých jsou prováděny stavební úpravy

Pojištění budov, hal a staveb (dále jen nemovitosti) se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku pojištěných nebezpečí na nemovitostech, na kterých jsou prováděny stavební úpravy, včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se vztahuje také na nemovitosti ve výstavbě anebo před kolaudací, pokud k těmto nemovitostem přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakož i na věcech v takové nemovitosti umístěných, a to za předpokladu, že ke škodě nedošlo bezprostředně v důsledku stavebně montážní činnosti.

Pojištění se sjednává i pro případ škod vzniklých následkem aerodynamického třesku. Aerodynamickým třeskem se pro účely tohoto pojištění rozumí působení rázové vlny šířící se vzduchem, způsobené předměty letícími rychlostí vyšší než je rychlost zvuku.

Pojištění se sjednává i pro případ škod vzniklých následkem kouře, který vystupuje náhle ze spalovacího, topného, varného nebo sušicího zařízení nacházejícího se na místě pojištění, pokud kouř vychází mimo určené otvory. Pojištění se však nevztahuje na škody, které vzniknou trvalým působením kouře.

Náraz dopravního prostředku, pád stromu

Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozené věci nebo součásti téhož souboru jako poškozená věc.

9. Úderem blesku se rozumí také škoda vzniklá úderem blesku bez viditelných destrukčních účinků na věci nebo na budově. Úderem blesku je také zkrat nebo přepětí v elektrorozvodné nebo telekomunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení. Toto pojištění se sjednává se souhrnným ročním limitem plnění 5 000 000 Kč a spoluúčastí 10 000 Kč.

10. Pojištění zahrnuje i krytí nákladů na hašení, demolici, odvoz sutí, likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně dočasného přemístění majetku. Pojistné krytí zahrnuje i zvýšené provozní náklady, tzv. vícenáklady, vynaložené pojištěným na zmírnění škody vzniklé v důsledku přerušení provozu s cílem obnovit přerušený nebo omezený provoz.

11. Sluneční kolektory nainstalované na budově jsou pojištěny jako součást stavby a vztahuje se na ně jak pojištění živelní, tak rizika odcizení a vandalismu.

12. Pojistnou událostí je i ztráta pojištěné věci v příčinné souvislosti s pojistnou událostí pojištěnou touto pojistnou smlouvou, byla-li pojištěná věc pro případ této události pojištěna.

13. Pojištění zahrnuje i krytí nákladů na hašení, demolici, odvoz sutí, likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně nákladů na dočasné přemístění majetku. Toto pojištění sjednává na první riziko nebo s limitem plnění 30 000 000 Kč se spoluúčastí 10 000 Kč.

14. Pojistitel nahradí zachraňovací náklady maximálně do výše 10% z horní hranice plnění sjednané pro pojištění, ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů; toto omezení neplatí pro zachraňovací náklady, které byly vynaloženy na záchranu života nebo zdraví osob.

15. Pokud je pojištění sjednáno na novou cenu, pak se pro účely této pojistné smlouvy se ujednává pro movité věci a zásoby, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek a nebude uplatňovat podpojištění.

16. Smluvní ustanovení vztahující se na rizika odcizení a vandalismu

- a. Pojištění se vztahuje i na případy, kdy byl pachatel činu zjištěn i nezjištěn.
- b. Pojištění vandalismu se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení pojištěné věci, a to bez ohledu na to, zda toto poškození/ zničení nesouvisí s pokusem o vloupání, či s vloupáním.
- c. V případě pojistných událostí uplatňovaných na kamerovém systému poskytne pojistitel plnění, budou-li pojištěné věci umístěny mimo uzavřený prostor, mimo oplocené prostranství a při jejich odcizení dojde k překonání konstrukčního upevnění.
- d. Pojištění zahrnuje do výše sjednané pojistné částky, resp. sjednaného limitu plnění i náklady na odstranění škod, které vznikly v důsledku odcizení resp. pokusu o odcizení, vč. pachatelem úmyslně poškozených a zničených věcí (vandalismus)."

17. Zabezpečení

Definice uzavřeného prostoru

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se ujednává, že za uzavřený prostor se považuje i prostor ohraničený prosklenou fasádou a prostor ohraničený pláštěm (i střechou) sendvičové konstrukce a lehkými stavebními příčkami (sádkokartonovými i prosklenými). Ve střeše se mohou nacházet světlíky a požární klapky. Za uzavřený prostor se dále považují také staveništní mobilní buňky. Za uzamčené dveře nebo vrata se považují i požární dveře, prosklené dveře (uzavřené elektromechanickým ovládáním) a vratové systémy. Za uzamčená vrata se považují i vrata a mříže uzavřené elektrickým pohonem. Prosklené plochy nemusí být mechanicky zabezpečeny.

Elektronický zabezpečovací systém

Elektrickým zabezpečovacím systémem se rozumí systém instalovaný dle projektové dokumentace nebo dle ČSN EN 50131 udržovaný v provozuschopném stavu, jehož signál je vyveden do místa se stálou obsluhou (za místo se stálou obsluhou se považuje i recepce a vrátnice).

Za překonání překážky se považují rovněž případy, kdy se pachatel zmocnil pojištěné věci překonáním jejího konstrukčního upevnění. Konstrukčním upevněním se rozumí rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou nebo s rámem pojištěného stroje. Za nerozebíratelné je také považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destruktivního narušení. V případě rozebíratelného spojení je za dostatečné považováno pouze takové, k jehož překonání je nutno použít min. ručního nářadí, pokud nejde o běžně používaná spojení, jejichž konstrukci nelze ovlivnit (např. zavěšení dveří či oken v pantech).

Zásoba a věci movité: dojde-li ke krádeži pojištěných věcí je plnění pojistitele z jedné pojistné události limitováno částkou odpovídající způsobu zabezpečení pojištěných věcí v době pojistné události:

- Plnění limitováno částkou 100 000 Kč – uzavřený prostor řádně uzamčen
- Plnění limitováno částkou 500 000 Kč - uzamčeno bezpečnostním zámkem nebo je vstup možný pouze na čip

leasingové či obdobné smlouvy povinnost pojistit. Pokud pojištěný/ pojistník toto vozidlo požaduje pojistit, je povinen toto oznámit pojistiteli prostřednictvím makléřské společnosti nejpozději do 15 kalendářních dnů od převzetí vozidla nebo přidělení nové registrační značky (případně původní registrační značky), předat kopii technického průkazu a nabývací doklad (fakturu). Pokud pojištěný/ pojistník do termínu 15 dnů od převzetí (nabytí vlastnictví) motorového nebo přípojného vozidla pojistiteli prostřednictvím makléřské společnosti toto vozidlo řádně nenahlásí, není pojištěno.

Rozsah pojištění včetně připojišťovaných rizik je uveden v příloze č. 7.

Nahlášení nových motorových vozidel zařazených do pojištění bude makléř provádět u pojistitele a pojištění těchto vozidel bude realizováno na základě opčního práva s datem účinnosti od data nabytí.

OPČNÍ PRAVO

Na základě opčního práva může pojistník uzavřít dodatek ke smlouvě na pojištění nových motorových vozidel dle předchozího odstavce, resp. zadat veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (případně analogického ustanovení dle nového zákona o veřejných zakázkách), přičemž toto řízení musí být zahájeno do tří let ode dne uzavření této pojistné smlouvy.

4. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla

Nově pořízená motorová vozidla a přípojná vozidla budou pojištěna při shodné sazbě od okamžiku nahlášení vozidla pojištěným/pojistníkem pojistiteli prostřednictvím pojišťovacího makléře.

Územní platnost pojištění Evropa.

Rozsah pojištění je uveden v příloze č. 7.

OPČNÍ PRAVO

Na základě opčního práva může pojistník uzavřít dodatek ke smlouvě na pojištění nových motorových vozidel dle předchozího odstavce, resp. zadat veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (případně analogického ustanovení dle nového zákona o veřejných zakázkách), přičemž toto řízení musí být zahájeno do tří let ode dne uzavření této pojistné smlouvy.

Platební podmínky

Pojistné částky u jednotlivých rizik se mohou v čase změnit, v případě takové změny se mění cena pojištění, nikoliv sazba pojistného.

Cena plnění zakázky bude zadavatelem hrazena na základě daňového dokladu – faktury. RENOMIA, a.s., která je inkasní makléř, vystaví fakturu vždy k počátku příslušného kalendářního čtvrtletí, ve kterém bude dodavatel řádně plnit předmět veřejné zakázky.

Uchazeč se zavazuje, že nebude navyšovat výši pojistného za požadovaný čtvrtletní způsob platby pojistného.

Splatnost každé faktury nesmí být kratší než 14 dnů ode dne jejího doručení zadavateli.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti ve smyslu příslušných zákonných ustanovení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji zaslat zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Ostatní ustanovení

Pojistná smlouva a na základě ní sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.

