

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen ZZVZ)

Název veřejné zakázky: 133_MK_Fotovoltaická elektrárna „G“

Interní číslo veřejné zakázky: 23/9615/133

Ev. č. zakázky ve VVZ: Z2023-059055

1. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Identifikační údaje zadavatele:

Technická univerzita v Liberci

Sídlo: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec 1

IČ: 467 47 885

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: doc. RNDr. Miroslav Brzezina, CSc., dr. h. c., rektor

Předmět veřejné zakázky: návrh řešení fotovoltaické elektrárny, dokumentace provedení stavby a realizace

Cena sjednaná ve smlouvě: **3 670 000,- Kč bez DPH**

49

2. Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené nadlimitní zadávací řízení

3. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Nabídka účastníka č. 1

Obchodní firma: WATTcontrol s.r.o.

Sídlo: Strážky 21, 403 40 Ústí nad Labem

IČ: 08231931

Nabídková cena: 4 541 262,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	25 229,2 Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	180 kWp

Nabídka účastníka č. 2

Obchodní firma: Energon Energy Solutions, s. r. o.

Sídlo: Budějovická 601/128, Krč, 140 00 Praha 4

IČ: 06178154

Nabídková cena: 5 181 468,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	20 776 Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	249,4 kWp

Nabídka účastníka č. 3

Obchodní firma: ČEZ ESCO, a.s.

Sídlo: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4

IČ: 03592880

Nabídková cena: 5 815 000,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	24 650,3 Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	235,9 kWp

Nabídka účastníka č. 4

Obchodní firma: Elmoz Czech, s.r.o.

Sídlo: Černoletská 2326, 256 01 Benešov

IČ: 03592880

Nabídková cena: 4 754 121,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	26 234,4 Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	181,24 kWp

Nabídka účastníka č. 5

Obchodní firma: T-Power s.r.o.

Sídlo: Nádražní 1188, Prachatice II, 383 01 Prachatice

IČ: 03592880

Nabídková cena: 5 955 467,29 Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	27 553,7 Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	216,14 kWp

Nabídka účastníka č. 6

Obchodní firma: ASSYX, spol. s r.o.

Sídlo: Palárikova 31, Bratislava 811 04

IČ: 36388807

Nabídková cena: 3 829 350,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	17 835,8 Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	214,7 kWp

Nabídka účastníka č. 7

Obchodní firma: Energetická správa s.r.o.

Sídlo: Merhautova 428/2, Zábrdovice, 613 00 Brno

IČ: 36388807

Nabídková cena: 5 612 550,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	27 856,6 Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	205,2 kWp

Nabídka účastníka č. 8

Obchodní firma: Sunsmart construction a.s.

Sídlo: Thámová 21/34, Karlín, 186 00 Praha 8

IČ: 28203135

Nabídková cena: 5 280 958,07 Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	20 429,2 Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	258,5 kWp

Nabídka účastníka č. 9

Obchodní firma: GVHS, s.r.o.

Sídlo: č.p. 367, 675 57 Rouchovany

IČ: 08715670

Nabídková cena: 3 670 000,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	19 629,9 Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	186,96 kWp

Nabídka účastníka č. 10 - zneplatněná

Obchodní firma: Greenwatt Solution s.r.o.

Sídlo: Štefánikova 1/65, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČ: 09002146

Nabídka účastníka č. 11

Obchodní firma: BARATECH, s.r.o.

Sídlo: Aubrechtové 3107/2, Praha 10 – Záběhllice 10600

IČ: 24702587

Nabídková cena: 4 852 036,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	24668Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	196,69 kWp

Nabídka účastníka č. 12

Obchodní firma: Greenwatt Solution s.r.o.

Sídlo: Štefánikova 1/65, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČ: 09002146

Nabídková cena: 5 127 300,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	24 300,- Kč/kWp
instalovaný výkon v kWp	211 kWp

Nabídka účastníka č. 13

Obchodní firma: Heat Energy s.r.o. / Efektivní dům s.r.o.

Sídlo: Hlučínská 1177, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČ: 27855252

Nabídková cena: 7 417 016,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	27 300,5 Kč/Wp
instalovaný výkon v kWp	271,68 kWp

Nabídka účastníka č. 14

Obchodní firma: VOLTIN s.r.o.

Sídlo: Štěrboholská 560/73, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 17379202

Nabídková cena: 4 633 385,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	25 727,3 Kč/Wp
instalovaný výkon v kWp	180,096 kWp

Nabídka účastníka č. 15

Obchodní firma: KEROSIN s.r.o.

Sídlo: Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4

IČ: 09095861

Nabídková cena: 6 447 928,- Kč bez DPH

Hodnotící kritérium:	Uvedeno v nabídce:
jednotková cena instalovaného výkonu v Kč/kWp	23 471,8 Kč/Wp
instalovaný výkon v kWp	274,71 kWp

52

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma: Sunsmart construction a.s.

Sídlo: Thámová 21/34, Karlín, 186 00 Praha 8

IČ: 28203135

Důvod vyloučení uchazeče: Posouzením nabídky účastníka bylo zjištěno, že účastník nesplnil zadávací podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a byl v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyloučen.

Obchodní firma: ASSYX, spol. s r.o.

Sídlo: Palárikova 31, Bratislava 811 04

IČ: 36388807

Důvod vyloučení uchazeče: Účastník, který se na základě protokolu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 26. 2. 2024 stal vybraným dodavatelem a který byl na základě Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele vyzván k podpisu smlouvy, odmítl podepsat smlouvu. Vyjádření o odstoupení z výběrového řízení bylo účastníkem zasláno dne 12. 3. 2024 prostřednictvím profilu zadavatele EZAK.

Obchodní firma: Energon Energy Solutions, s. r. o.

Sídlo: Budějovická 601/128, Krč, 140 00 Praha 4

IČ: 06178154

Důvod vyloučení uchazeče: Posouzením nabídky účastníka bylo zjištěno, že účastník nesplnil zadávací podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a byl v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyloučen.

Obchodní firma: KEROSIN s.r.o.

Sídlo: Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4

IČ: 09095861

Důvod vyloučení uchazeče: Uchazeč dne 25. 4. 2024 odstoupil z účasti ve výběrovém řízení. Vzhledem ke skutečnosti, že účastník odstoupil z výběrového řízení po uplynutí zadávací lhůty, jeho účast v souladu s § 47 odst. 4 písm. a), zanikla.

5. **Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, nebo rámcová smlouva, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru**

Identifikační údaje vybraného účastníka:

Obchodní firma: GVHS, s.r.o.

Sídlo: č.p. 367, 675 57 Rouchovany

IČ: 08715670

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost nabídek podle nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a poměru kvality. Váha jednotlivých dílčích hodnotících kritérií je uvedena v %.

53

Konečné pořadí účastníka	Název firmy/sídlo/IČ	Získaný počet % CELKEM
1.	GVHS, s.r.o. Sídlo: č.p. 367, 675 57 Rouchovany IČ: 08715670	89,1 %
2.	Heat Energy s.r.o. / Efektivní dům s.r.o. Sídlo: Hlučínská 1177, Přívoz, 702 00 Ostrava IČ: 27855252	81,7 %
3.	Greenwatt Solution s.r.o. Sídlo: Štefánikova 1/65, Smíchov, 150 00 Praha 5 IČ: 09002146	79,7 %
4.	ČEZ ESCO, a.s. Sídlo: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4 IČ: 03592880	78,1 %
5.	BARATECH, s.r.o. Sídlo: Aubrechtové 3107/2, Praha 10 – Záběhlice 10600 IČ: 24702587	77,1 %
6.	Energetická správa s.r.o. Sídlo: Merhautova 428/2, Zábrdovice, 613 00 Brno IČ: 36388807	75 %
7.	T-Power s.r.o. Sídlo: Nádražní 1188, Prachatice II, 383 01 Prachatice IČ: 03592880	74,2 %

8.	WATTcontrol s.r.o. Sídlo: Strážky 21, 403 40 Ústí nad Labem IČ: 08231931	73,8 %
9.	VOLTIN s.r.o. Sídlo: Štěrboholská 560/73, Hostivař, 102 00 Praha 10 IČ: 17379202	72,8 %
10.	Elmoz Czech, s.r.o. Sídlo: Černošská 2326, 256 01 Benešov IČ: 03592880	72 %

6. **Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi**
Nerelevantní.
7. **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita**
Nerelevantní.
8. **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**
Nerelevantní.
9. **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**
Nerelevantní.
10. **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo**
Zadávací řízení nebylo zrušeno.
11. **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**
Nerelevantní.
12. **Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**
Nebyl zjištěn střet zájmů.
13. **Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci**

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný dodavatel splňující zadávací podmínky.
14. **Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci**
Nerelevantní.

V Liberci dne 1. 7. 2024

Za zadavatele: Mgr. Marie Křelinová