VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Technická univerzita v Liberci (dále jen „zadavatel“), tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky v rámci níže uvedené **veřejné zakázky malého rozsahu** v řízení vyhlášeném v souladu s § 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Zakázka není v souladu s § 31 ZZVZ zadávána podle ZZVZ. **Je-li v textu odkaz na ustanovení ZZVZ, je použití tohoto ustanovení analogické.**

Součástí výzvy je zadávací dokumentace k veřejné zakázce.

Název veřejné zakázky:	**071_MK_Rekonstrukce ZTI (ležaté rozvody) - koleje D TUL**
Interní číslo veřejné zakázky:	**26/9615/071**

Zadavatel: **Technická univerzita v Liberci**
sídlo: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec I-Staré Město
IČO: 46747885; DIČ: CZ46747885

Kontaktní osoba: Mgr. Marie Křelinová, e-mail: zakazky@tul.cz

Profil zadavatele: https://zakazky.tul.cz

Obsah

1. Předmět veřejné zakázky a technické podmínky 2
2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 2
3. Termín a místo plnění veřejné zakázky 2
4. Prohlídka místa plnění 2
5. Lhůta a místo pro podání nabídek 3
6. Obchodní a platební podmínky 3
7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny 4
8. Požadavky na prokázání kvalifikace 5
9. Požadavky na zpracování nabídky 6
10. Vysvětlení zadávací dokumentace 6
11. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek 7
12. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele 7

1. Předmět veřejné zakázky a technické podmínky

Druh veřejné zakázky podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky podle předpokládané hodnoty: Veřejná zakázka malého rozsahu.

CPV kód: 45332200-5 Instalace a montáž vodovodních rozvodů

Předmět veřejné zakázky:

Rekonstrukce ZTI – ležaté rozvody v objektu D kolejí Harcov TUL

Záruka: min. 24 měsíců

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v příloze č. 4 této výzvy - Soupis prací – Výkaz výměr

Odůvodnění a účel, kterému má předmět veřejné zakázky sloužit: Výměna ležatých rozvodů vody v suterénu objektu, tzn vyřezání, odvoz a likvidace starých ocelových, plastových a zřízení nových plastových rozvodů vč příslušenství, jako např. kulové uzavírací nebo vypouštěcí ventily.

Na zpracování zadávacích podmínek se nepodílela dle § 36 odst. 4 ZZVZ osoba odlišná od zadavatele. Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 ZZVZ.

2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky nebude v rámci této veřejné zakázky uveřejněna.

3. Termín a místo plnění veřejné zakázky

Termín pro plnění veřejné zakázky: max. 30 dní

Místo plnění veřejné zakázky:
Technická univerzita v Liberci
Koleje Harcov – blok „D“
17.listopadu 588
460 15 Liberec

4. Prohlídka místa plnění

Zadavatel důrazně doporučuje všem účastníkům, aby se zúčastnili prohlídky budoucího místa plnění. Objekt má svá specifika, která se potřeba zohlednit při tvorbě nabídky.

Prohlídka se uskuteční 31. 7. 2026 v 10:00 hodin.

Sraz účastníků je: **před budovou B**

Koleje Harcov – blok „B“
17.listopadu 585
460 15 Liberec

Na prohlídku je třeba se předem písemně ohlásit na email vladimir.karas@tul.cz.

- Počet zástupců při účasti na prohlídce:
  Prohlídky budoucího místa plnění se mohou, z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti zájemců, zúčastnit nejvýše **dva zástupci** každého jednoho zájemce. Účast na prohlídce budoucího místa plnění je na vlastní riziko zástupců zájemce.

- Účel prohlídky:
  Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení zájemců se stavem místa plnění a jeho technickými a provozními parametry, které zájemci považují, nad rámec předané projektové dokumentace a dalších (předaných) podkladů, za důležité pro zpracování nabídky a/nebo plnění veřejné zakázky.

- Způsob vyjasnění případných dotazů:
  Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci zájemců vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, musí účastník **vznést tento dotaz v písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace**.

5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:
Nabídky lze podávat do **6. 8. 2026** do **9:00** hodin.

Místo pro podání nabídek:
Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na internetové adrese https://zakazky.tul.cz/.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.

6. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky:
Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy:
Účastník vyplní pouze textová pole určená k vyplnění a vyplněný návrh smlouvy včetně příloh smlouvy přiloží k nabídce. Účastník není oprávněn provádět v návrhu smlouvy jakékoliv další změny.
V případě, že účastník vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude vyloučen.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen uvést v návrhu smlouvy nabídkovou cenu bez DPH.

Nabídková cena uvedená účastníkem bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací a zahrnuje náklady, které jdou k tíži zhotovitele, zejména pokud jde o náklady na likvidaci stavebních odpadů v souladu se zákonem o odpadech.

Pro účely stanovení ceny díla poskytuje zadavatel **soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr** (dále jen „soupis prací“).

Účastník doloží do nabídky **oceněný soupis prací včetně rekapitulace objektů stavby**, tj. soupis prací se stane položkovým rozpočtem**.**

Zadavatel požaduje, aby účastník při oceňování soupisu prací dodržel strukturu soupisu prací a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru, ocenil bez výjimek veškeré položky a dodržel obsahovou náplň soupisu prací.

Účastník je povinen v nabídce předložit soupis prací v aktuální, naposledy zveřejněné podobě, ve zveřejněném formátu a kromě vyplnění buněk k tomu určených není oprávněn v soupisu prací provádět jakékoliv další změny. Není tedy rovněž oprávněn odemykat uzamčený soupis prací.

Zadavatel důrazně doporučuje, aby účastník, pokud zjistí nesoulad mezi soupisem prací a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí, že v soupisu prací chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci, nebo že je soupis prací neúplný nebo jinak chybný), požádal o vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud zadavatel na základě žádosti účastníků nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací (např. formou doplnění položek soupisu prací, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu dodávek a prací apod.), tento aktualizovaný soupis prací uveřejní na profilu zadavatele, čímž ho zpřístupní účastníkům, kteří jsou povinni ocenit aktualizovaný soupis prací. **Zadavatel upozorňuje účastníky, že v případě, kdy účastník ocení náklady, které nebyly obsaženy v soupisu prací, a uvede tyto oceněné náklady v nabídce** (v položkovém rozpočtu či na jiném místě nabídky), bude to klasifikováno jako rozpor s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a účastník bude vyloučen.

Cena za pomocný montážní a stavební materiál k položkám montážních a stavebních prací, které jsou uvedeny v soupisu prací a kde soupis prací neuvádí tento pomocný materiál samostatně, je zahrnuta v jednotkové ceně těchto položek.

Cena montáže pomocného materiálu, který je v zadávací dokumentaci uveden samostatnými položkami jako dodávka, je zahrnuta v ceně dodávky tohoto materiálu, případně v ceně montáže hlavní položky.

V případě, že účastník podá nabídku v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v tomto článku, bude vyloučen.

8. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel stanovuje následující požadavky na kvalifikaci, jejichž splněním se rozumí:

a) prokázání základní způsobilosti;
b) prokázání profesní způsobilosti;
c) prokázání technické kvalifikace

A. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v souladu s § 74 ZZVZ.

B. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal v souladu s § 77 odst. 1 ZZVZ, že je zapsán v obchodním rejstříku a dále v souladu s § 77 odst. 2 ZZVZ:

a) že je **oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. **vodoinstalatérství, topenářství**.

C. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace požaduje zadavatel v souladu s § 79 ZZVZ:

- seznam významných stavebních prací obdobného charakteru, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením veřejné zakázky **včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele**
- za zakázku obdobného charakteru se považuje **demontáž a montáž rozvodů vody**; minimální úroveň pro splnění kritérii technické kvalifikace je stanovena **na 3 provedené zakázky** ve finančním objemu min. 250 000,- Kč bez DPH každé z nich.

Splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace účastník prokáže **předložením čestného prohlášení** (viz příloha č. 2 ZD). Čestné prohlášení může účastník předložit v kopii.

Společná ustanovení pro kvalifikaci

- Účastník může prokázat splnění kvalifikace výpisem ze **seznamu kvalifikovaných dodavatelů** (ve smyslu § 226 a násl. ZZVZ), popř. platným **certifikátem** vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (ve smyslu § 233 a násl. ZZVZ), a to v **rozsahu údajů v něm uvedených.**
- Při prokazování kvalifikace se postupuje analogicky podle ustanovení § 81 až 85 ZZVZ (prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů, prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, společné prokazování kvalifikace), § 87 a 88 ZZVZ (jednotné evropské osvědčení, změny kvalifikace).

9. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být podána v **českém jazyce,** případný popis technických parametrů je přípustný i v angličtině. (Uvedený požadavek se nevztahuje na dokumenty předložené v rámci nabídky nad rámec požadavků zadavatele - např. dodatečné propagační materiály.)

Zadavatel dále požaduje v nabídce předložit prohlášení ke střetu zájmů, odpovědnému zadávání a mezinárodním sankcím (příloha č. 3).

Členění nabídky

Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídek zadavatel doporučuje předložit nabídky v tomto členění:

1. **Závazný návrh smlouvy** (viz příloha č. 1 ZD),
2. **Čestné prohlášení** o kvalifikaci (viz příloha č. 2 ZD)
3. **Prohlášení ke střetu zájmů, odpovědnému zadávání a mezinárodním sankcím** (viz příloha č. 3 ZD),
4. **Textová část nabídky** (popis předmětu, cenová nabídka, ostatní údaje důležité pro posouzení),
5. **Případné další dokumenty.**

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel. Výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky.

Účastník může podat v řízení na veřejnou zakázku jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v řízení na veřejnou zakázku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž řízení na veřejnou zakázku prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž řízení na veřejnou zakázku prokazuje kvalifikaci.

10. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být **písemná** a musí být doručena buď prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nebo **elektronickou poštou** na e-mailovou adresu zakazky@tul.cz.

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

11. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Jediným hodnoticím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč (bez DPH).

Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč (bez DPH).

V případě, že se při hodnocení nabídek umístí v pořadí dva či více účastníků na stejném místě, bude pořadí takových nabídek určeno losem za přítomnosti notáře a příslušných účastníků. Účastníci budou písemně pozváni na losování s tím, že pokud se nebudou chtít losování účastnit, písemně se omluví. Notářský zápis z losování je přílohou zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.

12. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- Zadavatel **nepřipouští varianty** nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit **oznámení o výběru dodavatele/oznámení o vyloučení účastníka/o zrušení řízení na veřejnou zakázku** na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- Účastníky, kteří podali nabídku, zadavatel bez zbytečného odkladu informuje o zrušení řízení na veřejnou zakázku uveřejněním oznámení na profilu zadavatele.
- Při objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů si zadavatel vyhrazuje právo postupovat analogicky dle § 46 ZZVZ.
- Při vylučování účastníků řízení si zadavatel vyhrazuje právo postupovat analogicky dle § 48 ZZVZ.
- Zadavatel je oprávněn zrušit řízení na veřejnou zakázku bez udání důvodů.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace o účastníku řízení z veřejně dostupných zdrojů.
- Zadavatel upozorňuje, že vybraný účastník veřejné zakázky je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a je povinen obdobně zavázat i své poddodavatele.

V Liberci dne 24. 7. 2026

Mgr. Marie Křelinová
Digitálně podepsal Mgr. Marie Křelinová
Datum: 2026.07.24 20:23:32 +02'00'

Mgr. Marie Křelinová
za zadavatele

příloha č. 1 - Návrh smlouvy
příloha č. 2 - Čestné prohlášení o kvalifikaci
příloha č. 3 - Prohlášení ke střetu zájmů, odpovědnému zadávání a mezinárodním sankcím
příloha č. 4 - Soupis prací - Výkaz výměr